



SERVIZIO MANUTENZIONE, GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO, SERVIZI TECNOLOGICI

Determinazione del Dirigente

Oggetto: CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN CHIOSCO DA POSIZIONARE IN VIALE BUONCAMMINO NELL'AREA ANTISTANTE IL CARCERE A FAVORE DEL PROVVEDITORATO REGIONALE DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA PER LA SARDEGNA

Il Dirigente

Premesso che:

- in data 17 giugno 2026 fra il comune di Cagliari e il Ministero della Giustizia, Provveditorato Regionale dell'Amministrazione Penitenziaria per la Sardegna è stato stipulato un Protocollo d'intesa avente ad oggetto la realizzazione dell'iniziativa finalizzata a promuovere e favorire la valorizzazione delle lavorazioni penitenziarie, quale strumento di diffusione della cultura della legalità, della funzione risocializzante della pena e di rafforzamento del legame tra carcere e comunità esterna;
- per il raggiungimento delle finalità di cui sopra, l'art. 1 del predetto Protocollo d'intesa ha stabilito il rilascio, da parte del comune a favore del medesimo Provveditorato, di apposita concessione dell'area di proprietà comunale sita in Cagliari, Viale Buoncammino, antistante l'ex carcere, individuata nella planimetria allegata al presente provvedimento (all. 1 – tipologia C1), di complessivi m² 155 di cui m² 107 di superficie coperta e m² 48 destinata ad area tavolini, idonea alla realizzazione di un chiosco destinato in particolare a:
 - a) promuovere e rendere visibili alla collettività le attività lavorative svolte dalle persone detenute presso le colonie penali di Isili, Mamone e Is Arenas;
 - b) consentire la vendita dei prodotti agricoli e agroalimentari derivanti dalle lavorazioni penitenziarie, quale espressione del valore rieducativo del lavoro e del percorso di responsabilizzazione delle persone detenute;
 - c) favorire, nel rispetto delle disposizioni dell'Ordinamento penitenziario, l'impiego di manodopera detenuta in attività connesse alla gestione del chiosco, quale esperienza lavorativa esterna funzionale al reinserimento sociale;
 - d) svolgere attività accessorie di ristorazione, somministrazione di alimenti e bevande, quali strumenti di supporto alla finalità principale di promozione del lavoro penitenziario, nel rispetto delle prescritte autorizzazioni amministrative e sanitarie;
 - e) e) nell'ambito delle finalità istituzionali e trattamentali perseguite con il presente protocollo, il chiosco potrà essere altresì utilizzato quale spazio di informazione, divulgazione e sensibilizzazione rivolto alla collettività;
 - f) f) presso il chiosco sarà consentita la vendita e distribuzione, anche a titolo gratuito, di materiale informativo e divulgativo, quali libri, pubblicazioni, opuscoli e altri supporti editoriali, aventi ad oggetto la realtà carceraria in generale, l'organizzazione e le finalità

del sistema penitenziario, nonché la storia, le attività e il ruolo delle colonie penali agricole di Isili, Mamone e Is Arenas;

preso atto che con il predetto Protocollo d'Intesa sono state stabilite le condizioni e le prescrizioni che vengono riportate nel dispositivo del presente provvedimento;

viste le Linee Guida per la realizzazione delle attrezzature e dei manufatti per le attività di ristoro e ludico-ricreative nella passeggiata di viale Buon Cammino", approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55/2024" e successiva deliberazione della Giunta comunale n. 22/2026, sulla base delle quali dovrà essere realizzato il chiosco;

dato atto che:

- in base alle "Linee Guida relative al nuovo Regolamento Comunale per la gestione del Patrimonio e il Demanio", approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 22 del 29 Marzo 2011, la concessione di occupazione di area pubblica per il chiosco è da considerarsi una "concessione stabile" e il suo rilascio è di competenza del Servizio Manutenzione, Gestione e valorizzazione del patrimonio, servizi tecnologici;
- i chioschi sono esercizi commerciali censiti al Catasto Fabbricati dell'Agenzia delle Entrate come categoria C1 e quindi assimilabili a locali commerciali su suolo pubblico;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1990, dall'art.7 del DPR 62/2013 e dall'art. 4 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari, è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

visto il Decreto Legislativo n° 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 22 del 29 Marzo 2011 "Linee Guida relative al nuovo Regolamento Comunale per la gestione del Patrimonio e il Demanio";

visto il "Regolamento per la disciplina del Canone Patrimoniale di Occupazione del Suolo Pubblico e di Esposizione Pubblicitaria e sulle Pubbliche Affissioni e del Canone Mercatale", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 68 del 27 Aprile 2021;

DETERMINA

di concedere a favore del Provveditorato Regionale dell'Amministrazione Penitenziaria per la Sardegna, con sede in Cagliari, Viale Buoncammino n. 19, C.F. 92094200927, legalmente rappresentato dal Provveditore Regionale pro tempore, l'area sita in Cagliari, Viale Buoncammino, antistante l'ex carcere di Buoncammino, individuata nella planimetria allegata al presente provvedimento (all.1 – tipologia C1), di complessivi m² 155 di cui m² 107 di superficie coperta e m² 48 destinata ad area tavolini, per la realizzazione e l'utilizzo di un chiosco da destinare alle attività di cui in premessa, avvalendosi di enti del Terzo settore;

di stabilire quanto segue:

1. il Concessionario provvederà sia a realizzare il chiosco e le eventuali opere accessorie, comprese pratiche edilizie e catastali, sia alla sua gestione avvalendosi, in entrambi i casi, degli Enti del terzo settore, nei limiti e per le finalità istituzionali e sociali dell'iniziativa di cui in premessa e nel rispetto della normativa vigente;

2. la realizzazione del chiosco e delle eventuali opere accessorie avverrà a cura e spese del Concessionario o dell'Ente del terzo settore, secondo gli accordi che verranno stabiliti fra il Concessionario e l'ente del terzo settore;
3. il chiosco dovrà essere realizzato conformemente e secondo le prescrizioni e condizioni previste dalle "Linee Guida per la realizzazione delle attrezzature e dei manufatti per le attività di ristoro e ludico-ricreative nella passeggiata di viale Buon Cammino", approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55/2024" e successiva deliberazione della Giunta comunale n. 22/2026;
4. il concessionario garantirà la manutenzione ordinaria e straordinaria, avvalendosi degli enti del terzo settore che manterranno la proprietà del chiosco e degli impianti installati, nel rispetto di tutte le norme e leggi vigenti, liberando il Comune da ogni eventuale richiesta di risarcimento da parte di terzi per effetto di difetti o carenze di manutenzione;
5. allo scadere della concessione il chiosco dovrà essere rimosso dall'Ente del terzo settore a propria cura e spese, il quale provvederà alla sistemazione dell'area di sedime secondo le indicazioni dell'amministrazione comunale; in caso di mancato adempimento dell'obbligo di rimozione dal parte dell'ente del terzo settore, il Concessionario dovrà provvedere alla rimozione e alla rimessa in pristino dell'area di sedime;
6. i rapporti fra il concessionario e l'Ente Gestore verranno disciplinati dal concessionario e ad essi il comune rimarrà estraneo; il concessionario rimarrà l'unico responsabile nei confronti del comune;
7. la concessione avrà la durata di anni 6 (sei) a decorrere dal rilascio del presente provvedimento, rinnovabili di altri 6 (sei), ai sensi delle "Linee Guida relative al nuovo Regolamento Comunale per la gestione del Patrimonio e il Demanio" approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 22 del 29 Marzo 2011;
8. in virtù dell'alto valore sociale, della natura istituzionale del soggetto concessionario e dell'assenza di fini di lucro dell'Amministrazione statale, l'occupazione è considerata esente dal Canone Unico Patrimoniale, dell'art. 1, comma 833 lett. a) della Legge n.160/2019 e dal vigente regolamento CUP.
9. in considerazione del fatto che i chioschi sono esercizi commerciali censiti al Catasto Fabbricati dell'Agenzia delle Entrate come categoria C1, il chiosco dovrà essere accatastato al Catasto fabbricati, previo frazionamento dell'area, a cura e spese del proprietario ovvero, qualora il proprietario non adempia, dal Concessionario, entro sei mesi dalla sua realizzazione;
10. il concessionario è obbligato al rispetto delle condizioni imposte dai Regolamenti del Comune di Cagliari ed in particolare da quelli previsti dal "Regolamento per la disciplina del Canone Patrimoniale di Occupazione del Suolo Pubblico e di Esposizione Pubblicitaria e sulle Pubbliche Affissioni e del Canone Mercatale (CUP)", approvato con deliberazione del Consiglio comunale n° 68 del 27 Aprile 2021;
11. la decadenza, estinzione, modifica, sospensione e revoca del presente provvedimento sono regolate dagli articoli 12 e 13 dello stesso Regolamento CUP;
12. la presente concessione non costituisce deroga all'acquisizione di eventuali, ulteriori autorizzazioni, licenze, nulla osta provvedimenti di competenza di altri Enti ovvero di servizi di questo comune;

di trasmettere la presente determinazione all'ufficio Tributi minori ed al Concessionario per la riscossione dei Tributi per gli adempimenti di competenza;

di dare atto che il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa né diminuzione di entrata, ha EFFICACIA IMMEDIATA e viene pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni ai fini della generale conoscenza.

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: valeria scarpa

Estensore:

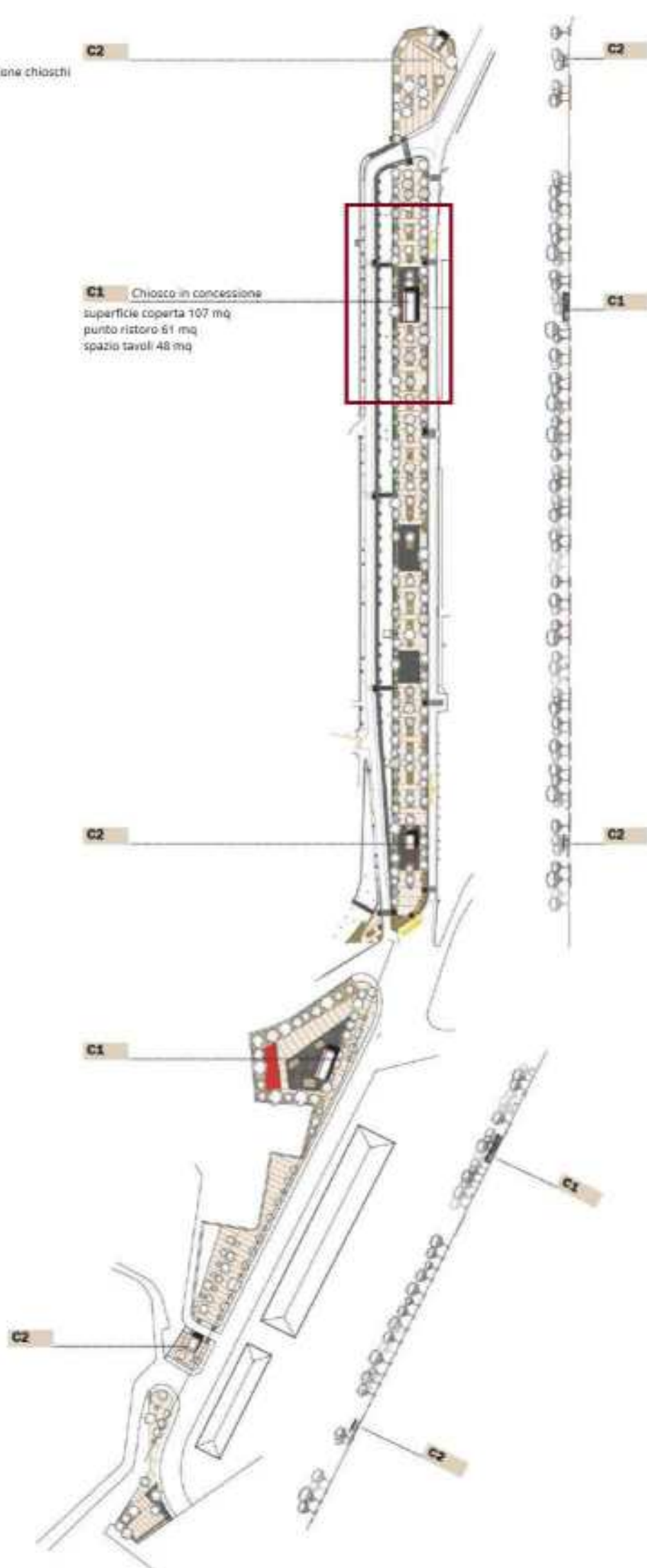
SERVIZIO MANUTENZIONE, GESTIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO, SERVIZI
TECNOLOGICI

Il Dirigente
(Ing. Pierpaolo Piastra)

Planimetria generale
inquadramento e collocazione chioschi
scala 1:2000



0 10 20 30 40



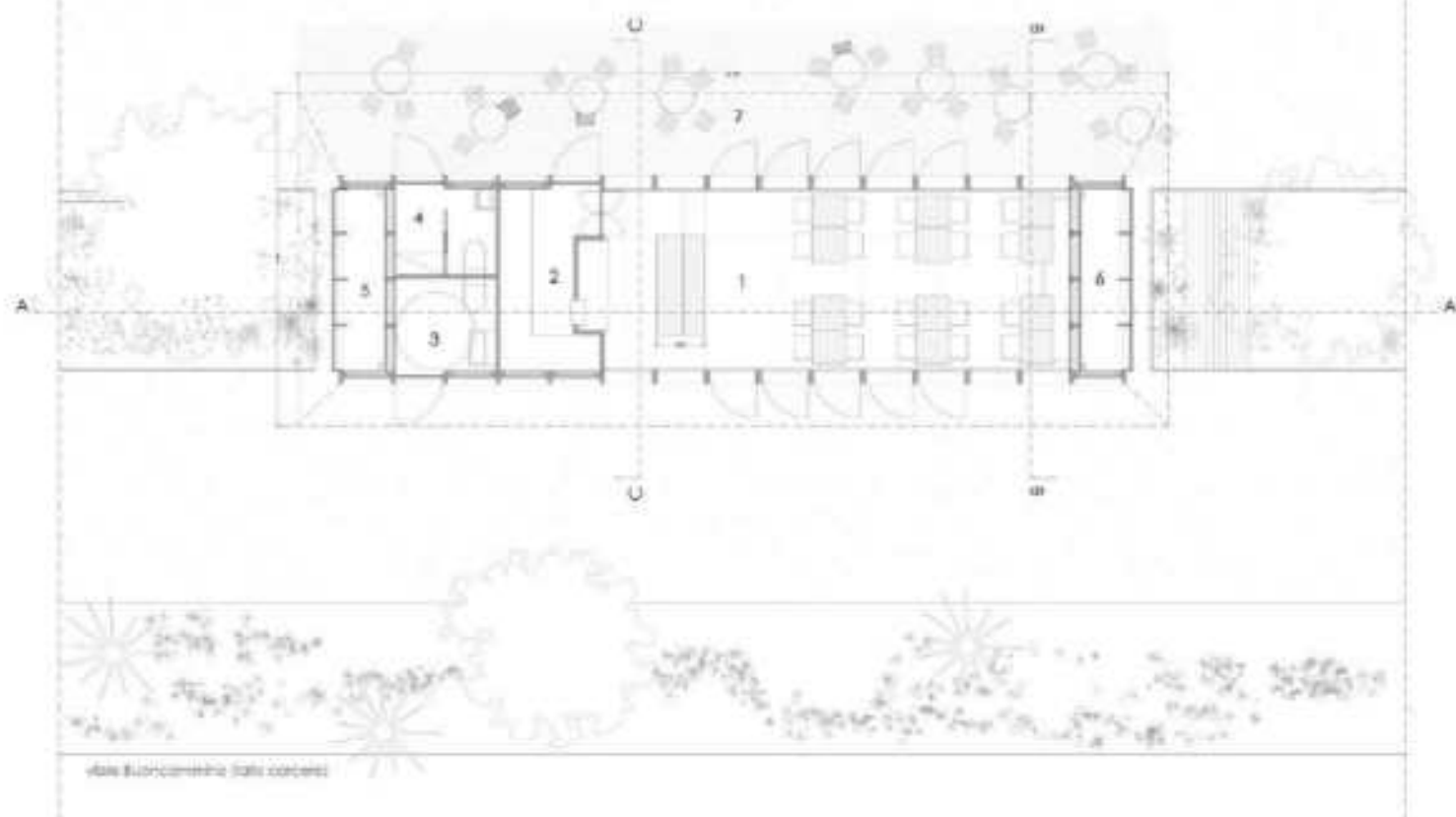
Chiosco tipo C1

scala 1:100

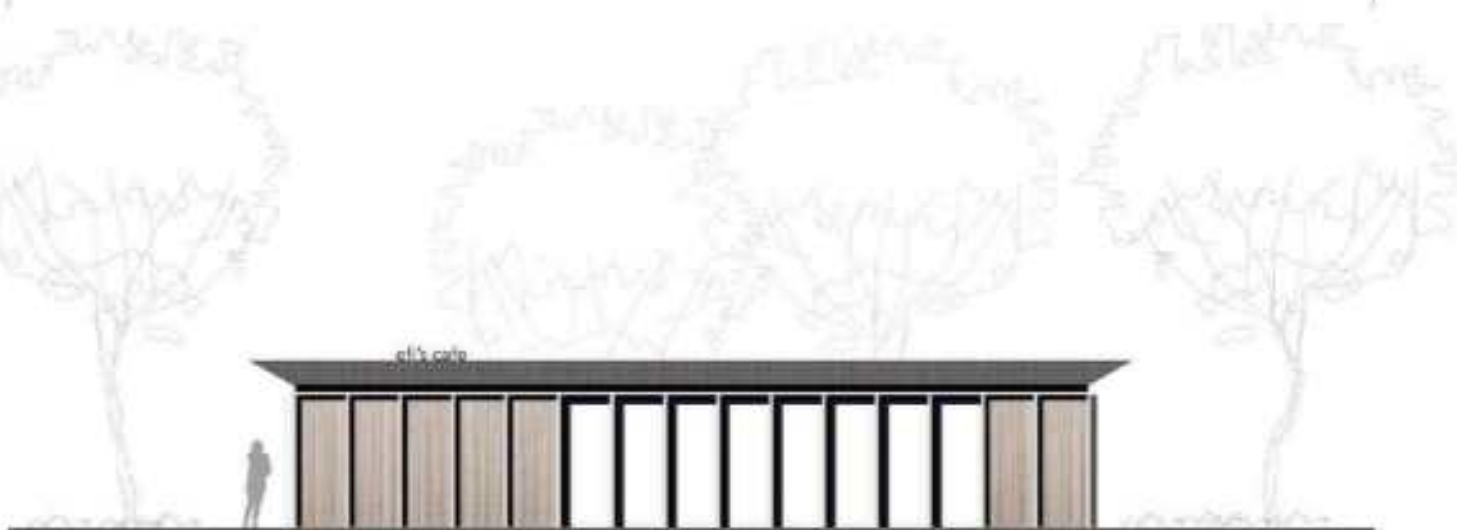
progettazione: servizio bar e ristorazione per circa 40 persone
superficie totale chiosco: 61 mq (bar 4,0 m x 15,30 m)
superficie coperta: circa 107 mq (5,40 m x 24,10 m)
altezza massima: 3,20 m
attrezzature funzionali:
1. sala e zona vendita interna (30 mq)
2. cucina (5,7 mq)
3. servizio igienico pubblico (3,8 mq)

4. servizio igienico e spogliatoio personale (3,8 mq)
5. vano tecnico e storage (3,7 mq)
6. vano riparto e storage (3,7 mq)
7. spazio esterno coperto con tavolo e sedili (42 mq)

0 1 2



viale Subincarnata (foto concorsi)



Prospetto est - sc. 1:100



Comune di Cagliari

DICAAR – UNICA
Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale e Architettura
Università degli Studi di Cagliari

**Redazione delle linee guida per la
realizzazione delle attrezzature e dei
manufatti per le attività di ristoro e ludico-
ricreative ai fini della riqualificazione della
passeggiata di Viale Buoncammino**

[CIG Z613D85DCA]
Affidamento ex d.lgs.36/2023 art.50 c.1 lett.b)

ALLEGATO n.3

**Architetture di servizio per le attività di
ristoro nel viale Buoncammino**

**_Linee guida per la realizzazione delle
attrezzature e dei manufatti per le
attività di ristoro e ludico-ricreative nella
passeggiata di Viale Buoncammino_**

**Disciplinare per il decoro, l’arredo, le
insegne di esercizio e le occupazioni di
suolo pubblico**



Gruppo di ricerca DICAAR

coordinamento scientifico:
prof. Carlo Atzeni, prof. Pier Francesco Cherchi
gruppo di lavoro:
arch. Michele Agus, arch. Stefano Cadoni, arch.
Francesco Marras, arch. Andrea Margagliotti,
arch. Silvia Mocchi

Comune di Cagliari

Sindaco: dott. Paolo Truzzu
Assessore all’Urbanistica: ing. Giorgio Angius
Dirigente Urbanistica: ing. Salvatore Farci

aprile 2024

INDICE

Art. 1 Oggetto e finalità	p. 3
Art. 2 Ambito urbano disciplinato dal Regolamento	p. 3
Art. 3 Tipologie dei chioschi e programma funzionale	p. 3
Art. 4 Criteri per l'individuazione degli spazi utilizzabili per l'occupazione	p. 4
Art. 5 Tipi di coperture e arredi	p. 4
Art. 6 Loghi e cartellonistiche	p. 5
Art. 7 Modalità di delimitazione delle aree in concessione	p. 5
Art. 8 Obblighi del titolare dell'occupazione di suolo pubblico	p. 6
Art. 9 Documentazione tecnica da allegare alle istanze	p. 6

Art. 1 – Oggetto e finalità

Le norme in oggetto disciplinano il decoro, l'arredo, le insegne di esercizio, le occupazioni di suolo pubblico delle architetture di servizio (chioschi) destinati ad attività di ristoro nel viale Buon Cammino, finalizzate a regolamentare le attività prestate dagli esercenti nel rispetto di tutte le altre funzioni proprie dello spazio pubblico e di tutti i valori storico-culturali, ambientali e paesaggistici dell'ambito urbano del viale Buon Cammino.

Le architetture di servizio, di seguito “chioschi” e articolati secondo due differenti tipi dimensionali e funzionali, unitamente allo spazio pubblico riqualificato, contribuiscono a ridefinire un nuovo senso di identità della passeggiata di Viale Buon Cammino con spazi contemporanei che ricreino condizioni di continuità con la memoria iconografica comunitaria, accoglienti, funzionali, accessibili.

Le presenti linee guida sono redatte in conformità a indirizzi e prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale vigente e costituiscono adeguamento allo stesso della specifica regolamentazione di settore per l'ambito interessato. Con la sua entrata in vigore, per l'ambito in oggetto, sono superate le precedenti regolamentazioni

.

Art. 2 – Ambito urbano disciplinato dal Regolamento

L'ambito di applicazione delle linee guida per le occupazioni di suolo pubblico a servizio di pubblici esercizi e attività commerciali è quello che ricomprende gli spazi pedonali del viale Buon Cammino, come perimetrato e individuato nelle tavole allegate. Al fine e per gli effetti delle presenti linee guida, per chioschi ci si riferisce alle seguenti tipologie:

occupazioni temporanee di suolo pubblico a servizio di pubblici esercizi e attività commerciali; si intende l'insieme degli elementi mobili posti temporaneamente sullo spazio pubblico, che arreda lo spazio all'aperto e consente l'esercizio dell'attività. Le presenti norme determinano i criteri per l'inserimento ambientale degli arredi e le caratteristiche delle strutture ammesse in relazione all'area interessata.

Art. 3 – Tipologie dei chioschi e programma funzionale

La proposta prevede la costruzione di una sequenza di microarchitetture a supporto dello spazio pubblico che ospitino programmi d'uso plurali, legati al ristoro e ad attività ludico-creative e di servizio, finalizzata alla costruzione di un parco lineare – passeggiata urbana di particolare qualità ambientale che favorisca la presenza di persone durante gran parte della giornata.

Come anticipato, le microarchitetture che articoleranno la passeggiata possono essere ricondotte a 2 tipi dimensionali e funzionali:

- Chioschi tipo C1: con attività di ristorazione (ca. 61 mq + aree coperte esterne);
- Chioschi tipo C2: con attività di caffetteria (ca. 19 mq + aree coperte esterne);

L'ubicazione dei chioschi è indicata nella planimetria allegata alle presenti linee guida.

Chioschi tipo C1

numero: 2

localizzazione: viale Buon Cammino (estremità nord), viale Buon Cammino (estremità sud della parte appena riqualificata in Piazzetta Fernando Pilia);

programma: servizio bar e microristorazione interna ed esterna

superficie lorda chiosco: 61 mq lordi (4,0 m x 15,30 m)

superficie copertura: circa 107 mq (6,40 m x 16,70 m)

altezza massima: 3,20 m

articolazione funzionale:

1. sala e zona vendita interna (30 mq)
2. cucina (6,7 mq)
3. servizio igienico pubblico (3,8 mq)
4. servizio igienico e spogliatoio personale (3,8 mq)
5. vano mastelli e storage (3,7 mq)
6. vano impianti e storage (3,7 mq)
7. spazio esterno occupabile con tavolini e ombrelloni (48 mq)

Chioschi tipo C2

numero: 3

localizzazione: piazza Pernis, slargo viale Buon Cammino-viale Belvedere-via Anfite-

atro, viale Buon Cammino-via Fiume;
programma: servizio bar, caffetteria e gelateria esterna
superficie lorda chiosco: 19,4 mq (3,60 m x 5,40 m)
superficie coperta complessiva: 40,5 mq (4,60 m x 9,00 m)
altezza massima: 3,20 m
articolazione funzionale:
1. spazio banco vendita (7 mq)
2. dispensa e spazio mescita (6,7 mq)
3. servizio igienico pubblico (3,4 mq)
4. vano mastelli, impianti e storage (2,4 mq)
5. spazio esterno occupabile con tavolini e ombrelloni (50mq)

Art. 4 – Criteri per l’individuazione degli spazi utilizzabili per l’occupazione

Gli spazi pubblici utilizzabili per l’occupazione devono essere tali da consentire di poter effettuare tutti gli interventi di emergenza a tutela della salute e della sicurezza delle persone. In generale deve sempre essere consentito il transito pedonale delle persone lasciando libero un percorso di larghezza pari ad almeno 2,00 m, non deve essere in alcun modo condizionata l’accessibilità dei disabili, degli anziani e dei bambini, e devono essere sempre salvaguardati gli spazi antistanti i beni di interesse storico-culturale. Nelle aree occupate devono sempre essere salvaguardate le funzioni dello spazio pubblico come spazio sociale collettivo caratterizzato da utilizzi differenti e concomitanti, limitando la presenza delle occupazioni a quegli spazi nei quali la presenza degli arredi non compromette il mantenimento di tutte le funzioni sopraindicate. Gli spazi pubblici suscettibili di essere occupati ed utilizzati per le finalità di cui all’art. 1 sono individuati negli elaborati grafici allegati alle presenti linee guida. Con riferimento alle differenti tipologie di spazio pubblico, tali spazi sono regolamentati secondo i criteri specificati di seguito:

Perimetrazione dello spazio esterno

I chioschi sia di tipo C1 che C2 potranno disporre in concessione dell’uso di una parte di spazio esterno di prossimità da occupare con tavolini sedie e dispositivi ombreggianti rimovibili (ombrelloni) per una superficie complessiva di non più di 48 mq. L’occupazione di suolo pubblico è da prevedersi secondo un’unica area accorpata in prossimità di una delle facciate lunghe dei chioschi tipo C1 (ristorazione-bar) e in prossimità della facciata di testata, in cui è collocato il banco mescita, per i chioschi di tipo C2 (caffè-bar).

Area esterna Chioschi C1

Le aree di occupazione esterna dei chioschi tipo C1 saranno collocate su uno dei fronti vetrati in direzione longitudinale, in posizione panoramica e relazionale. Si prevede l’uso di una porzione di esterno a geometria rettangolare allungata con un lato maggiore non superiore a 18 metri, e con lato corto di lunghezza tale che l’area complessiva occupata sia non superiore a 48mq. Nel caso del chiosco posizionato in prossimità dell’ex carcere, dovrà essere comunque lasciata una fascia per il passaggio pedonale libera da ogni ingombro di larghezza non inferiore a 2 metri adiacente il fronte occidentale panoramico (si veda ingombro indicato nelle planimetrie con linea tratteggiata).

Area esterna chioschi C2

I tre chioschi di tipo C2 sono posizionati con la testata dotata di banco mescita rivolta verso sud e sud-ovest. L’area di occupazione, di dimensione non superiore a 48mq, sarà preferibilmente collocata frontalmente e accorpata, in posizione da definirsi in fase concessoria in relazione alle condizioni specifiche al contorno.

Art. 5 – Tipi di coperture e arredi

Tutti gli arredi previsti dovranno essere amovibili ed essere rimossi alla chiusura notturna e nei periodi di riposo; in tali fasce orarie e nei periodi di chiusura, le aree occupate dovranno ripresentarsi ai cittadini nel loro stato originario. Gli spazi di storage previsti nelle testate dei chioschi sia di tipo C1 che C2 consentiranno di contenere gli arredi in appositi vani senza generare accumuli impropri all’esterno delle strutture.

Ombrelloni

Gli ombrelloni, concessi in un numero non superiore a 8 per esercizio e comunque con una proiezione al suolo non superiore all’area esterna resa disponibile, dovranno

no essere rimovibili, a pianta quadrata o circolare, con piantone centrale in legno o metallico in tinta coerente con quella del tessuto ombreggiante (non sono ammissibili ombrelloni con braccio a sbalzo), privi di scritte e/o loghi e avere la superficie ombreggiante in tessuto per esterni nelle tonalità écru o grigio scuro/nero.

Tavolini e sedie

I tavoli potranno essere a pianta quadrata o circolare con lato e/o diametro non superiori ad 80 cm. Saranno da preferire tavoli bassi (70-80 cm di altezza dal suolo) da utilizzare con sedie normali e non con sgabelli.

I tavoli dovranno essere tutti uguali (quadrati e circolari); la struttura dovrà essere metallica, verniciata nelle colorazioni coerenti con quelle degli ombrelloni, oppure interamente metallici con le stesse indicazioni cromatiche. I tavoli dovranno essere impilabili o pieghevoli in modo che possano essere opportunamente riposti negli spazi tecnici previsti nelle testate dei chioschi.

Saranno da preferire forme semplici e sobrie: è rigorosamente vietato l'uso di tavoli sponsorizzati con brand di prodotti commerciali (bevande o simili). I tavoli potranno avere un logo dell'esercizio purché minimale e non più grande di 10 cm.

Le sedie dovranno essere tutte uguali per ogni esercizio, adatte agli ambienti esterni, impilabili in modo che possano essere opportunamente riposte negli spazi tecnici previsti nelle testate dei chioschi. Saranno da preferire sedie con struttura metallica e scocca pure metallica (anche in forma di grigliati o di lamiere traforate), di tessuto tecnico per esterni o in legno. Il disegno, i materiali e le tonalità cromatiche dovranno essere coerenti con quelle dei tavoli e degli ombrelloni.

Colori RAL ombrelloni e arredi:

grey olive RAL 6006 umbra grey RAL 7022 terra brown RAL 8028

écru RAL 9016

grigio quarzo RAL 7039

Il cromatismo degli ombrelloni deve essere, per ciascun esercizio pubblico, lo stesso degli arredi.

Art. 6 – Loghi e cartellonistica

I chioschi dovranno avere il logo realizzato con scritta metallica (acciaio brunito/inox) da collocarsi sul filo di gronda dei prospetti lunghi, nel caso dei chioschi di tipo C1, e del prospetto di testata con banco mescita, nel caso dei chioschi di tipo C2.

Detta scritta dovrà avere altezza di 30 cm, dovrà essere realizzata con lamiera sottile (spessore massimo 5-8 mm) sviluppata in profondità per non più di 10/20 cm. Sulla facciata del chiosco in un campo limitato a lato della porta di ingresso sarà possibile riportare il nome dell'esercizio commerciale con analoghe modalità, purché lo spazio occupato non superi le dimensioni di un pennello ligneo compreso fra due montanti (90x250 cm circa).

Il font della scritta dovrà appartenere alle famiglie: Avenir, Helvetica, Garamond.

Art. 7 – Modalità di delimitazione delle aree in concessione

Il perimetro dell'area esterna concessa dovrà essere immediatamente riconoscibile al fine di consentire una verifica dell'effettivo grado di occupazione. A questo scopo si useranno come riferimenti gli spigoli dei chioschi e due o più dispositivi metallici minimali installati a filo pavimentazione con funzione di caposaldi di riferimento. La posizione e la dimensione delle aree concesse, ciascuna di dimensione non superiore a 48mq, è riportata nella planimetria allegata con linea tratteggiata. Il personale incaricato dall'Amministrazione comunale, prima dell'occupazione del suolo pubblico, dovrà delimitare opportunamente l'area da occupare attraverso l'utilizzo di borchie metalliche di colore brunito del diametro di circa 4 cm, da disporre in corrispondenza degli angoli, adeguati al contesto e tali da non danneggiare la pavimentazione e determinare il minimo impatto.

Il perimetro di tali aree non potrà essere occupato o “materializzato” con dispositivi o elementi fisici quali fioriere, barriere al vento, panche fisse, banchi da lavoro (come, ad esempio, estensioni o proiezioni del banco mescita verso l'esterno) etc. È vietata la collocazione di pavimentazioni appoggiate, (piastrelle, tavolati o similari) e di tessuti o moquette.

Lo spazio pubblico concesso potrà essere occupato con soli tre tipi di dispositivi: tavolini, sedie e ombrelloni.

Art. 8 - Obblighi del titolare dell'occupazione di suolo pubblico

Il titolare dell'occupazione di suolo pubblico è obbligato al rispetto delle seguenti condizioni: Manutenzione - Sicurezza - Accessibilità

I manufatti collocati sull'area occupata devono essere tenuti in perfette condizioni di manutenzione in modo da garantire un adeguato valore estetico, il decoro dello spazio pubblico, la sicurezza e l'incolumità delle persone;

i manufatti, le attrezzature e gli arredi devono essere installati nel rispetto di tutte le regole e norme vigenti sui materiali, sulle lavorazioni e sugli impianti; gli elementi non devono presentare spigoli vivi, parti taglienti, strutture poco visibili o mal posizionate ecc., tali da costituire fonte di pericolo con particolare attenzione all'incolumità dei bambini e disabili e, come per tutti i luoghi aperti al pubblico, devono rispettare le norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche.

Le attività di cui al presente piano, dovranno garantire adeguata accessibilità ai locali nel rispetto della normativa vigente.

- Servizi di qualità

Le attività che intendono utilizzare gli spazi pubblici secondo le indicazioni dettate dal presente piano dovranno altresì munirsi dei seguenti servizi di qualità:

- accessi gratuiti ad Internet con modalità Wireless a favore dei clienti.
- limitare l'occupazione alle aree oggetto di concessione;
- utilizzare lo spazio concesso con gli arredi specificati nell'atto e per il solo uso concesso, curandone la relativa manutenzione al fine di darne continuativamente un aspetto decoroso e compatibile con l'ambiente circostante;
- il suolo pubblico, oggetto di occupazione, sul quale è previsto il posizionamento di sedie, tavolini e ombrelloni, anche ai fini della salvaguardia dei valori paesaggistici, deve essere lasciato libero da tutti gli arredi negli orari diversi da quelli stabiliti per l'occupazione nella concessione; inoltre è vietato accatastare arredi, attrezzature e materiale di qualsiasi genere all'esterno dell'esercizio, che dovranno invece essere posizionati all'interno degli appositi depositi costituiti dai vani-armadio inseriti nei lati corti dei chioschi.
- non dovrà essere arrecato alcun danno alla pavimentazione e l'occupazione dovrà essere realizzata in modo da rendere facilmente ispezionabili ed agibili eventuali pozzetti, etc. relativi a sottoservizi esistenti. Dovrà inoltre essere prestata particolare attenzione al corretto deflusso delle acque piovane;
- provvedere al conferimento dei rifiuti secondo le modalità individuate dall'Amministrazione, finalizzate al rispetto ed al decoro urbano;

È assolutamente vietato l'inserimento di dispositivi tecnologici e fisici che alterino la qualità spaziale, formale, linguistica e percettiva delle strutture di ristoro e che ostacolino la fruizione dello spazio pubblico ai cittadini come ad esempio antenne paraboliche, tende solari, pannellature trasparenti, pannellature opache, graticci, aiuole, vasche porta fiori, elementi divisorii e di recinzione di qualunque tipo e natura ecc..

Art. 9 – Documentazione tecnica da allegare alle istanze

Alle istanze, da presentarsi secondo le forme e le modalità previste dalla normativa vigente, deve essere allegata la seguente documentazione tecnica, a firma di tecnico abilitato:

- relazione tecnica descrittiva dell'intervento e del luogo di inserimento degli arredi, comprensiva delle caratteristiche di realizzazione, dei materiali impiegati, ecc.;
- relazione paesaggistica redatta ai sensi del DPCM del 12/12/2005;
- planimetria generale in scala 1:2000 con indicazione del luogo di installazione degli arredi da utilizzare per l'occupazione;
- planimetria in scala 1/200 dello stato attuale e di progetto relativamente all'ambito di riferimento della proposta di occupazione di suolo pubblico; detta planimetria dovrà contenere l'ubicazione esatta del luogo dove si intende installare gli arredi da utilizzare per l'occupazione, la misura e consistenza dell'occupazione, la tipologia, la durata e modalità d'uso della stessa;
- dichiarazione di aver preso visione di tutti gli obblighi e le condizioni riportate nelle presenti linee guida;
- documentazione fotografica dello stato dei luoghi ove l'occupazione verrà

collocata; le fotografie, sia quelle panoramiche che quelle particolareggiate, dovranno avere formato minimo di cm. 10x15;

- piante e prospetti di progetto delle singole occupazioni in scala 1/100, compresi gli edifici di pertinenza;
- disegni o depliant degli arredi con precisazione di quote, materiali, colori e caratteri grafici, in scala non inferiore a 1:50;
- rendering o viste prospettiche contestualizzate nell'ambiente urbano;
- relazione di asseveramento a firma di tecnico abilitato in cui si dichiara il rispetto delle norme delle linee guida per l'occupazione di suolo pubblico nonché l'idoneità funzionale, statica e igienico sanitaria delle installazioni in progetto.

Comune di Cagliari

DICAAR – UNICA

Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale e Architettura
Università degli Studi di Cagliari

**Redazione delle linee guida per la
realizzazione delle attrezzature e dei
manufatti per le attività di ristoro e ludico-
ricreative ai fini della riqualificazione della
passeggiata di Viale Buoncammino**

[CIG Z613D85DCA]
Affidamento ex d.lgs.36/2023 art.50 c.1 lett.b)

ALLEGATO n.4

**Architetture di servizio per le attività di
ristoro nel viale Buoncammino**

Progetto esecutivo Chiosco tipo C1 e C2



Gruppo di ricerca DICAAR

coordinamento scientifico:
prof. Carlo Atzeni, prof. Pier Francesco Cherchi
gruppo di lavoro:
arch. Michele Agus, arch. Stefano Cadoni, arch.
Francesco Marras, arch. Andrea Margagliotti,
arch. Silvia Mocci, Gavina Piras, Manuela Piras

Comune di Cagliari

Sindaco: Massimo Zedda
Assessore all'Urbanistica: Matteo Lecis Cocco
Ortu
Dirigente Urbanistica: ing. Salvatore Farci

Integrazioni gennaio 2026

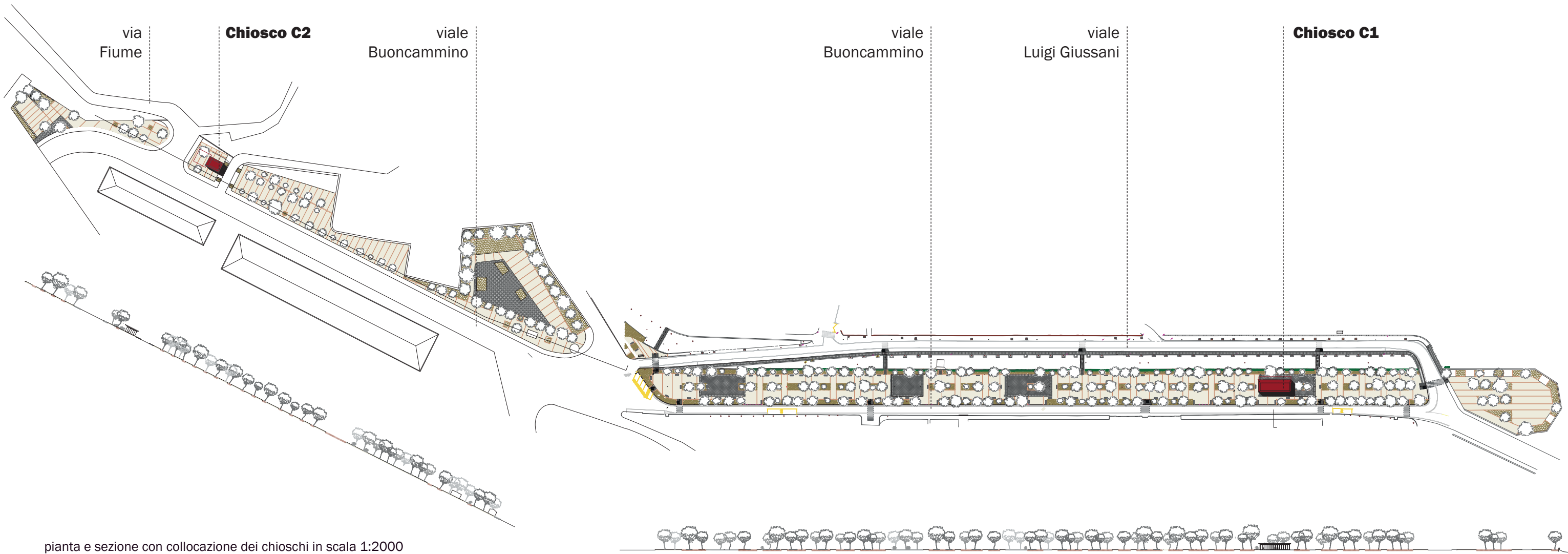
Chiosco tipo C1



vista con posizionamento di un chiosco tipo C1
_relazione con i pini di Viale Buoncammino

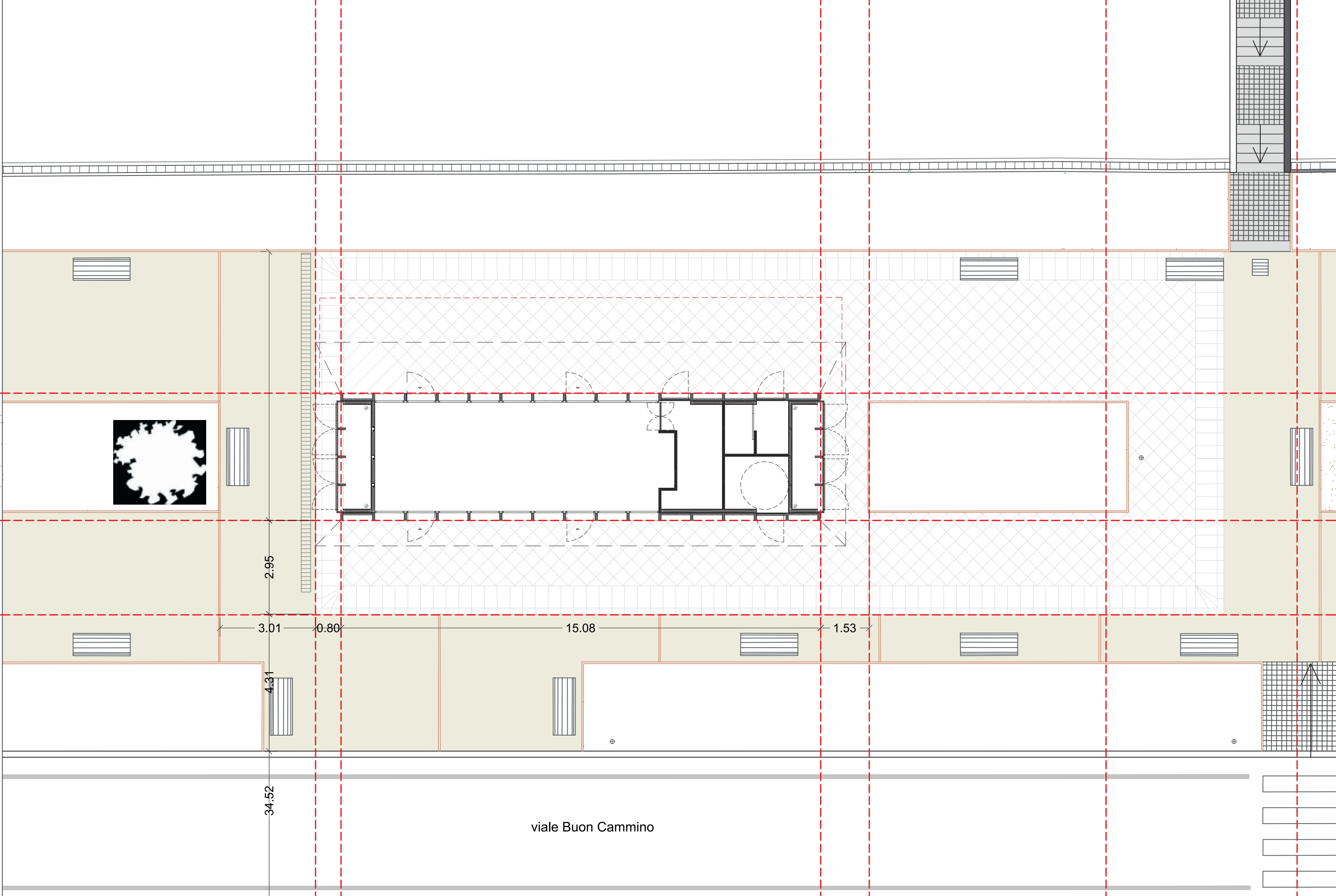
Elenco elaborati Chiosco C1

- Tavola: Arch_01 | Inquadramento generale | scala: 1:2.000
- Tavola: C1_Arch_04 | Inquadramento chiosco C1 (posizione fronte carcere) | scala 1:100
- Tavola: C1_Arch_05 | Pianta demolizioni e scavo C1 (posizione fronte carcere)| scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_05c | Quadro spese scavi e demolizioni C1
- Tavola: C1_Arch_06 | Pianta architettonica | scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_07 | Pianta quotata | scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_08 | Pianta coperture | scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_09 | Pianta pavimentazioni | scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_10 | Sezione e Prospetto | scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_11 | Prospetti | scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_12 | Sezione B-B | scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_13 | Dettaglio nodo di copertura e di base | scala 1:10
- Tavola: C1_Arch_14 | Prospetto - sezione | scala 1:10
- Tavola: C1_Arch_15 | Pianta allacci Chiosco C1 | scala 1:200
- Tavola: C1_Arch_16 |Architettonico strutture pianta | scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_17 | Architettonico strutture:pianta fondazioni | scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_18 | Architettonico strutture: prospetto | scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_19 | Architettonico strutture: sezione a-a | scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_2o | Architettonico strutture: sezione B-B | 1:40
- Tavola: C1_Arch_21 | Architettonico strutture: assonometria | scala 1:50
- Tavola: C1_Arch_22 | Architettonico strutture: esploso | scala 1:100
- Tavola: C1_Arch_23 | Abaco strutture| scala 1:20
- Tavola: C1_Arch_24 | Abaco strutture| scala 1:20
- Tavola: C1_Arch_25 | Abaco infissi esterni | scala 1:20
- Tavola: C1_Arch_26 | Abaco infissi interni | scala 1:20





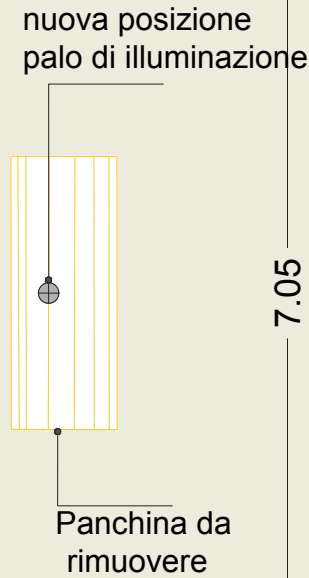
chiosco C1



	Pavimentazione esistente
	Area oggetto di rimozione della pavimentazione esistente e scavo
	Palo di illuminazione esistente da rimuovere e riposizionare

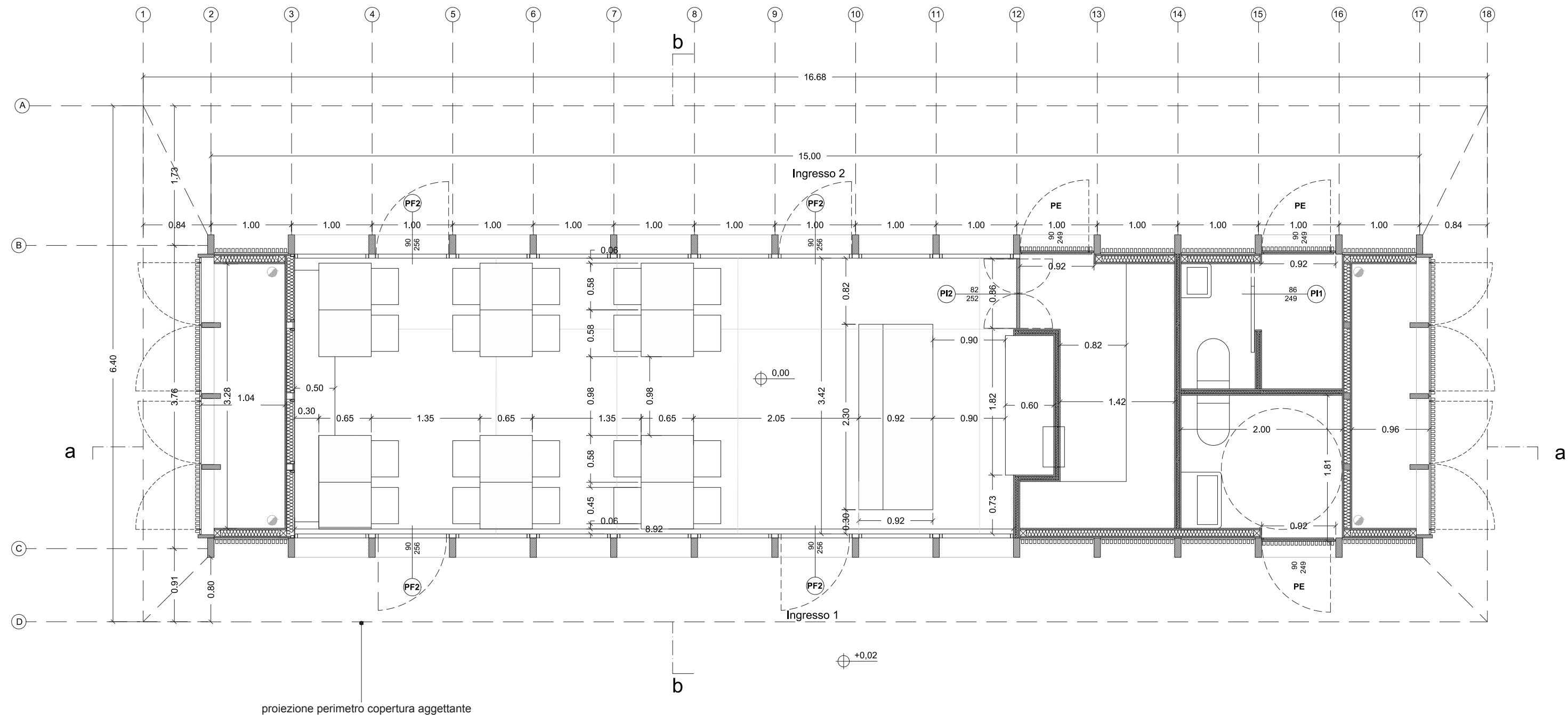
1 mq

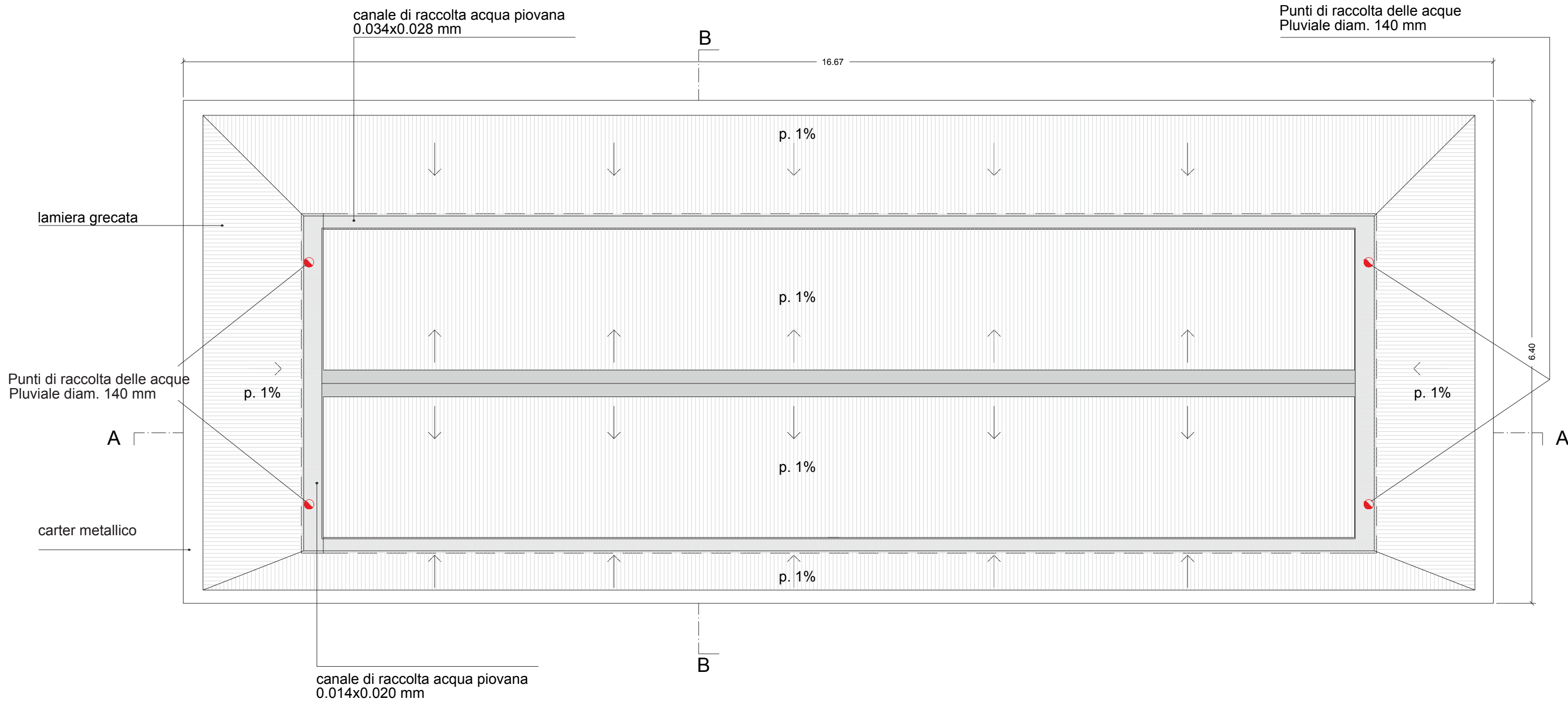
19,4 m



Chiosco C1_scavi e demolizioni

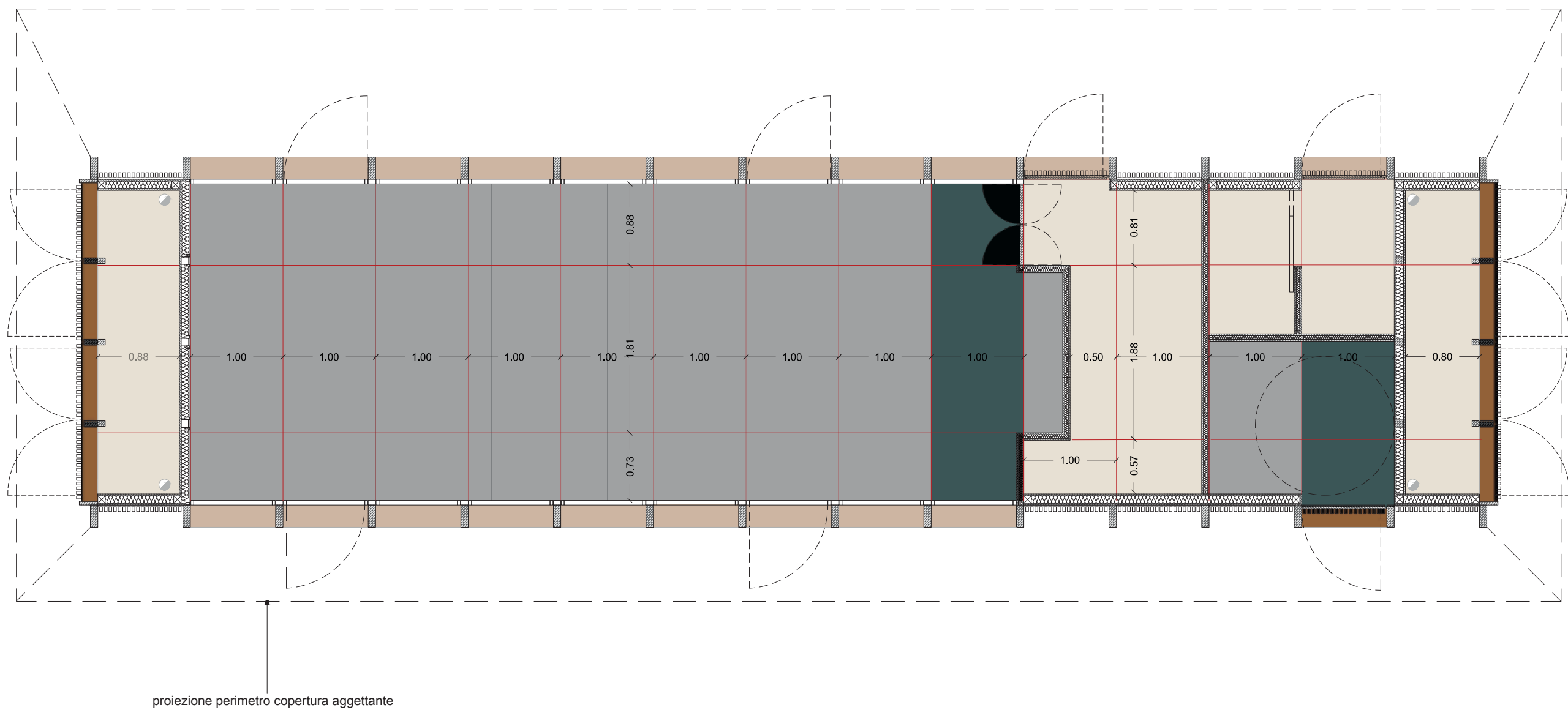
SAR24_PF.0012.0009.0002	Rimozione pavimento in pietra. Rimozione di pavimento di pietra naturale in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, compreso l'innaffiamento e l'avvicinamento al luogo adibito a deposito provvisorio, escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutata per l' effettiva superficie rimossa: eseguita con particolare cura, esclusivamente a mano e con l'ausilio di piccoli utensili, previo dettagliato rilievo fotografico e grafico, compresi il recupero del materiale, la cernita e l'eventuale catalogazione del materiale da reimpiegare	mq	€ 25,75	103,49	€ 2 664,87
SAR24_PF.0012.0009.0022	Demolizione massetto. Demolizione di massetto continuo in calcestruzzo non armato, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, entro l'ambito di cantiere, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza da 10,1 a 20 cm	mq	€ 28,56	103,49	€ 2 955,67
SAR24_PF.0001.0002.0015	Scavo per piano fondale. SCAVO A LARGA SEZIONE per fondazioni o opere d'arte, canali o simili, di qualsiasi tipo e importanza, anche in presenza d'acqua, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la formazione e la rimozione di eventuali rampe provvisorie, compreso il carico su automezzo, escluso il trasporto di rocce dure res.magg.120 Kg/cmq fino a m 2 con uso mine rocce dure con resistenza allo schiacciamento superiore a 120 kg/cmq, con uso di mine, fino alla profondità di m 2.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo	mc	€ 31,99	31,047	€ 993,19
SAR24_PF.0001.0002.0044	Trasporti. TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto	mc	€ 9,43	41,396	€ 390,36
SAR24_PF.0001.0009.0016	Conferimenti a discarica. CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 05 04 - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in d'Avanzamento dei Lavori. copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato	t	€ 16,00	82,792	€ 1 324,67
SAR24_PF.0013.0013.0068	Ripristino pavimento . PAVIMENTO IN LASTRE DI GRANITO dimensioni 25x50,30x60,30x30,SPESSORE CM 3, già levigate e lucidate in stabilimento, compresi tagli, sfridi derivanti dall'adattamento alla forma e dimensioni dei vani da pavimentare ed esclusi quelli derivanti da particolari esigenze decorative, compresa la malta di allettamento, la stuccatura dei giunti con boiacca di cementi colorati e la pulizia finale, escluse eventuali levigature e lucidature in opera con lastre di GRIGIO PERLA	mq	€ 164,19	42,21	€ 6 930,46
SAR24_PF.0003.0014.0047	Fognature_rete. TUBO FOGNA IN PVC rigido conforme al tipo SN8 SDR34 definito dalla Norma UNI EN 1401-1:2019, completo delle sigle identificative (marchiatura ad interdistanza non superiore al metro) del produttore, della data di produzione e dei dati dimensionali, in barre da m 6.00 con giunto a bicchiere e anello di tenuta in gomma, per scarichi interrati civili e industriali, dato in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, la stesura manuale del letto di posa, la formazione del piano quotato secondo le quote altimetriche progettuali, la formazione dei giunti compresa la fornitura dell'anello di tenuta, le prove di tenuta idraulica; escluso lo scavo, il sottofondo, il rinfilanco	m	€ 45,03	15	€ 675,45
SAR24_PF.0012.0009.0002	Rimozione pavimento in pietra per lampione. Rimozione di pavimento di pietra naturale in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, compreso l'innaffiamento e l'avvicinamento al luogo adibito a deposito provvisorio, escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutata per l' effettiva superficie rimossa: eseguita con particolare cura, esclusivamente a mano e con l'ausilio di piccoli utensili, previo dettagliato rilievo fotografico e grafico, compresi il recupero del materiale, la cernita e l'eventuale catalogazione del materiale da reimpiegare	mq	€ 25,75	2	€ 51,50
SAR24_PF.0012.0009.0022	Demolizione massetto . Demolizione di massetto continuo in calcestruzzo non armato, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, entro l'ambito di cantiere, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza da 10,1 a 20 cm	mq	€ 28,56	2	€ 57,12
SAR24_PF.0003.0023.0002	Lampione scavo. SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA per realizzazione di ALLACCI idrici, fognari, elettrici, telefonici e per gasdotti, eseguito prevalentemente a mano e con l'ausilio di martelli demolitori ed eventualmente di mezzi meccanici per il sollevamento, in terreno asciutto o bagnato, fino alla profondità di m 1.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo, compreso il carico sull'automezzo ed escluso il trasporto, in terreno di qualsiasi natura, sia sciolto che compatto, anche misto a pietre, escluso le rocce tenere e dure ed esclusa la demolizione della pavimentazione stradale o di marciapiede.	mc	€ 147,09	1	€ 147,09
SAR24_PF.0009.0008.0114	Plinto lampione. Plinto prefabbricato monoblocco destinato al sostegno di pali di illuminazione, classe di esposizione ambientale XC3, XS3, XD3 e XA3, realizzato in calcestruzzo di Rck > 45MpA, confezionato con cemento tipo CEM II/A-LL 42.5R Ars inerti con marcatura CE, additivo plastificante ed armatura in acciaio B450 (A/C) preconfezionata presso Centro di Trasformazione dotato di attestato di denuncia attività presso Servizio Tecnico Centrale (STC) del Ministero delle Infrastrutture. Il basamento a sezione a "T rovesciata" di dimensioni in pianta mm 850x850 ed altezza 900mm è idoneo a sostenere palo dritto in acciaio Ø alla base 1 60 mm ed altezza massima 6,25mt fuori	pezzo	€ 695,28	1	€ 695,28
SAR24_PF.0012.0003.0003	Rinterro IN ZONA RISTRETTA , con materiali di risulta provenienti dagli scavi precedentemente eseguiti nell'ambito del cantiere, eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici di piccole dimensioni; escluso l'avvicinamento dei materiali ma compresa la compattazione a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto.		€ 9,88	1	€ 9,88
SAR24_PF.0013.0013.0068	Ripristino pavimento lampione. PAVIMENTO IN LASTRE DI GRANITO dimensioni 25x50,30x60,30x30,SPESSORE CM 3, già levigate e lucidate in stabilimento, compresi tagli, sfridi derivanti dall'adattamento alla forma e dimensioni dei vani da pavimentare ed esclusi quelli derivanti da particolari esigenze decorative, compresa la malta di allettamento, la stuccatura dei giunti con boiacca di cementi colorati e la pulizia finale, escluse eventuali levigature e lucidature in opera con lastre di GRIGIO PERLA		€ 164,19	2	€ 328,38
	Allacci elettrici lampione	valore stimato	corpo		€ 1 500,00
	Spostamento palo	valore stimato	corpo		€ 750,00
SAR24_PF.0001.0006.0021	Canalette.		€ 222,57	38,28	€ 8 519,98
	Allaccio canalette di raccolta acque piovane alla rete di smaltimento	valore stimato	corpo	1	€ 1 500,00
					€ 29 493,91

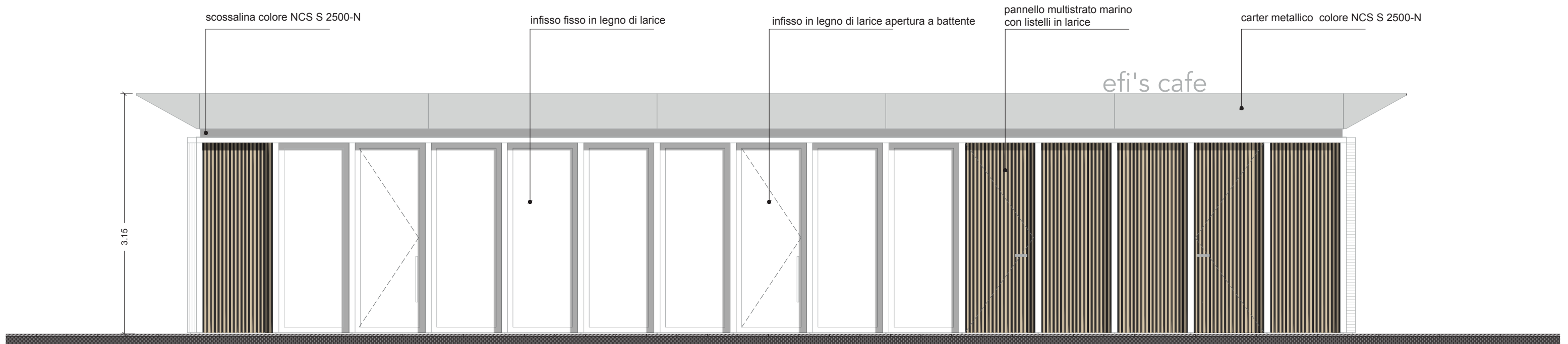




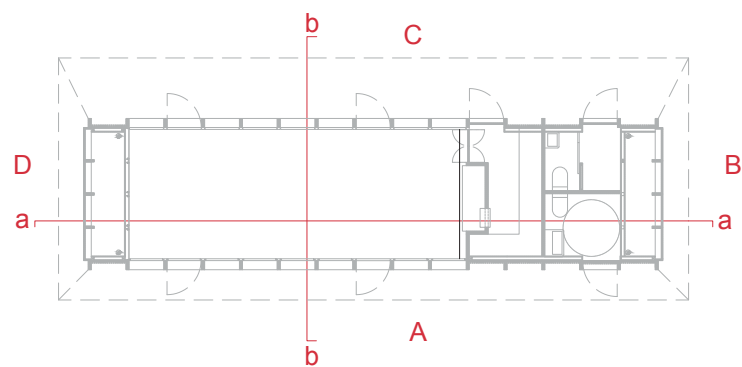
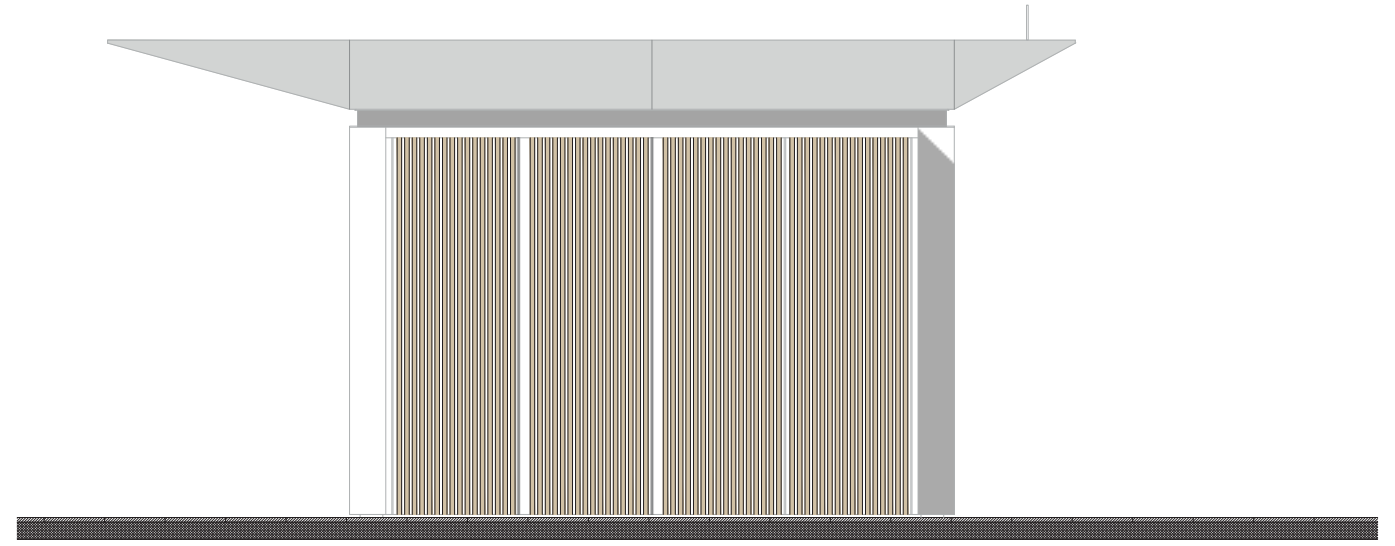
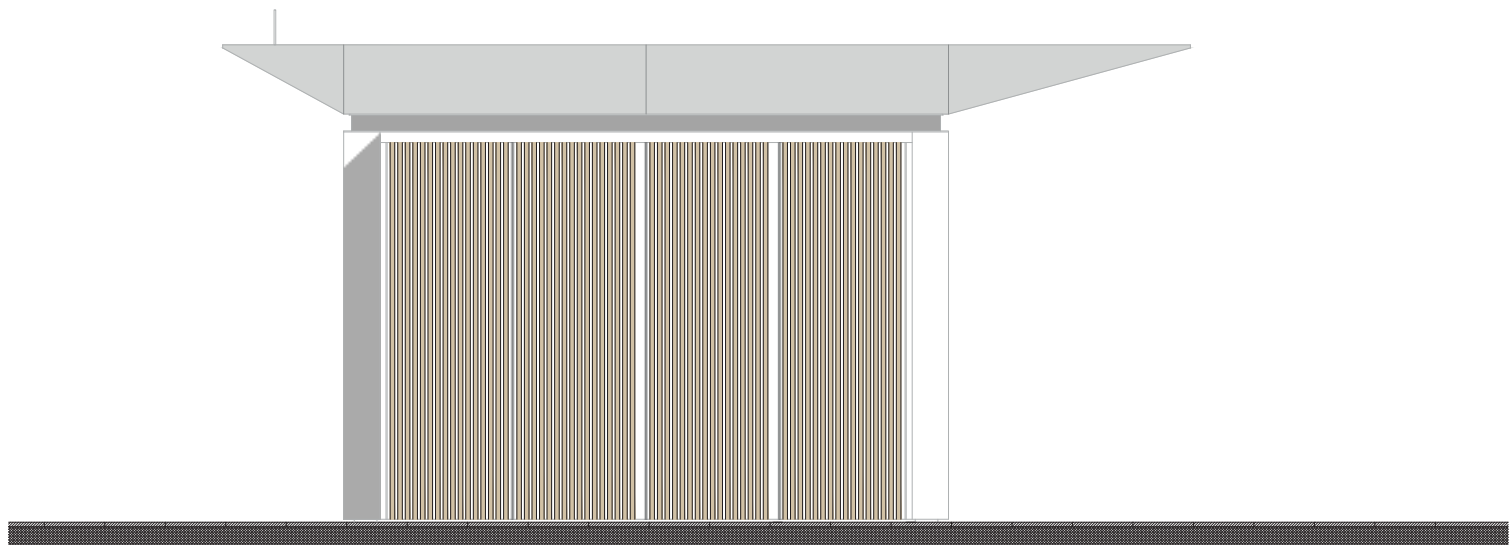
Legenda

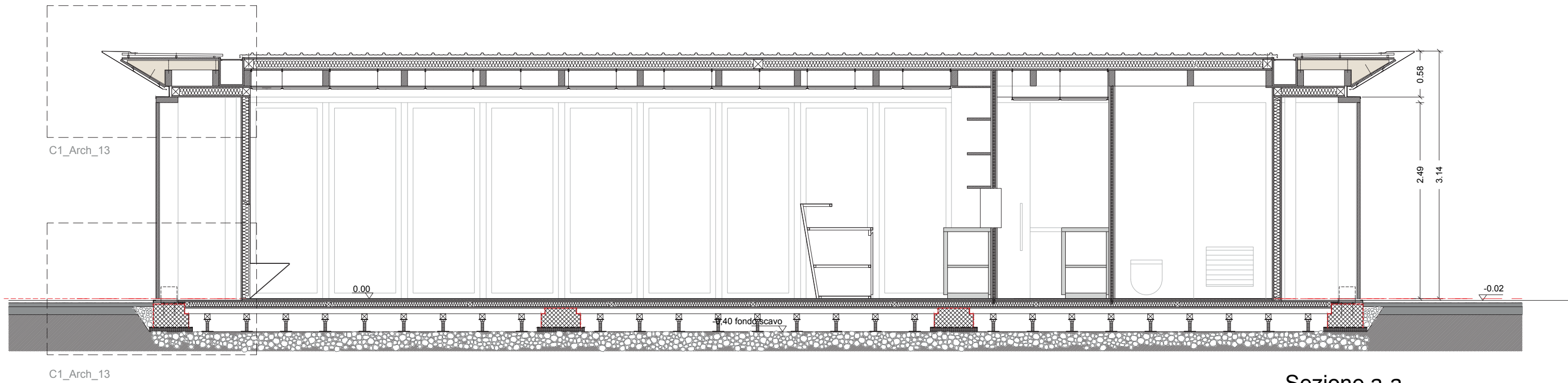
	pavimentazione in acciaio brunito	34,42 mq
	pavimentazione con pannello di multistrato marino	12 mq
	soglia in legno lamellare (larice)	5,66 mq



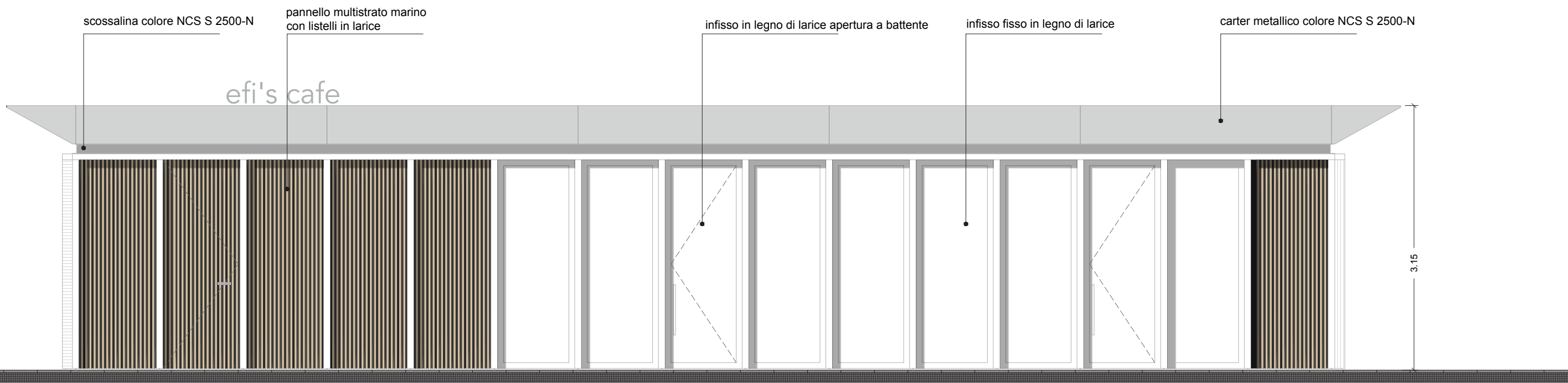


Prospetto C

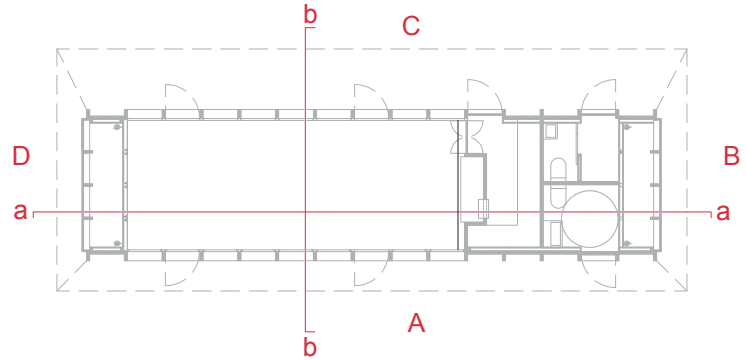


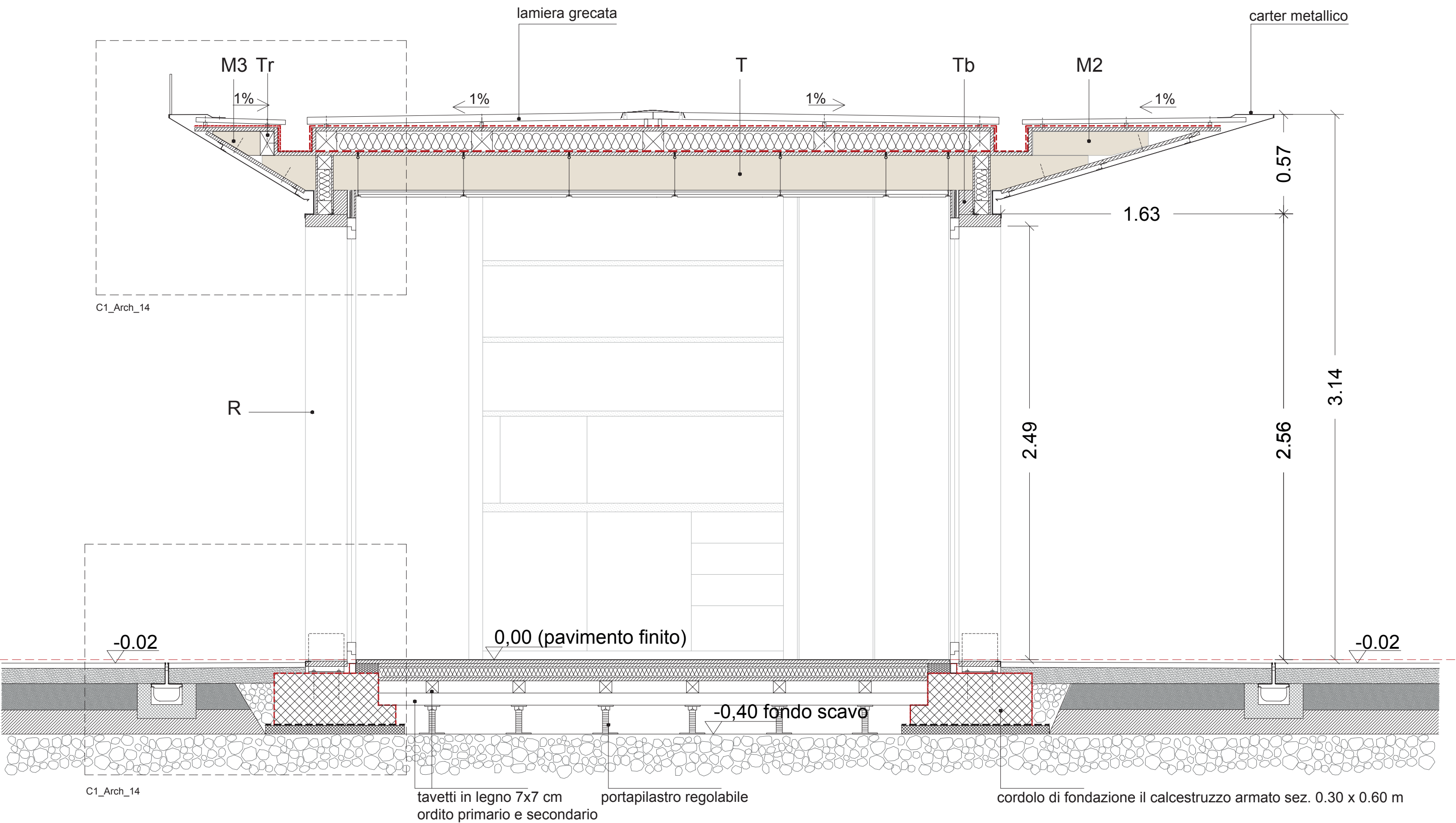


Sezione a-a



Prospetto A





Legenda chiusura orizzontale di copertura

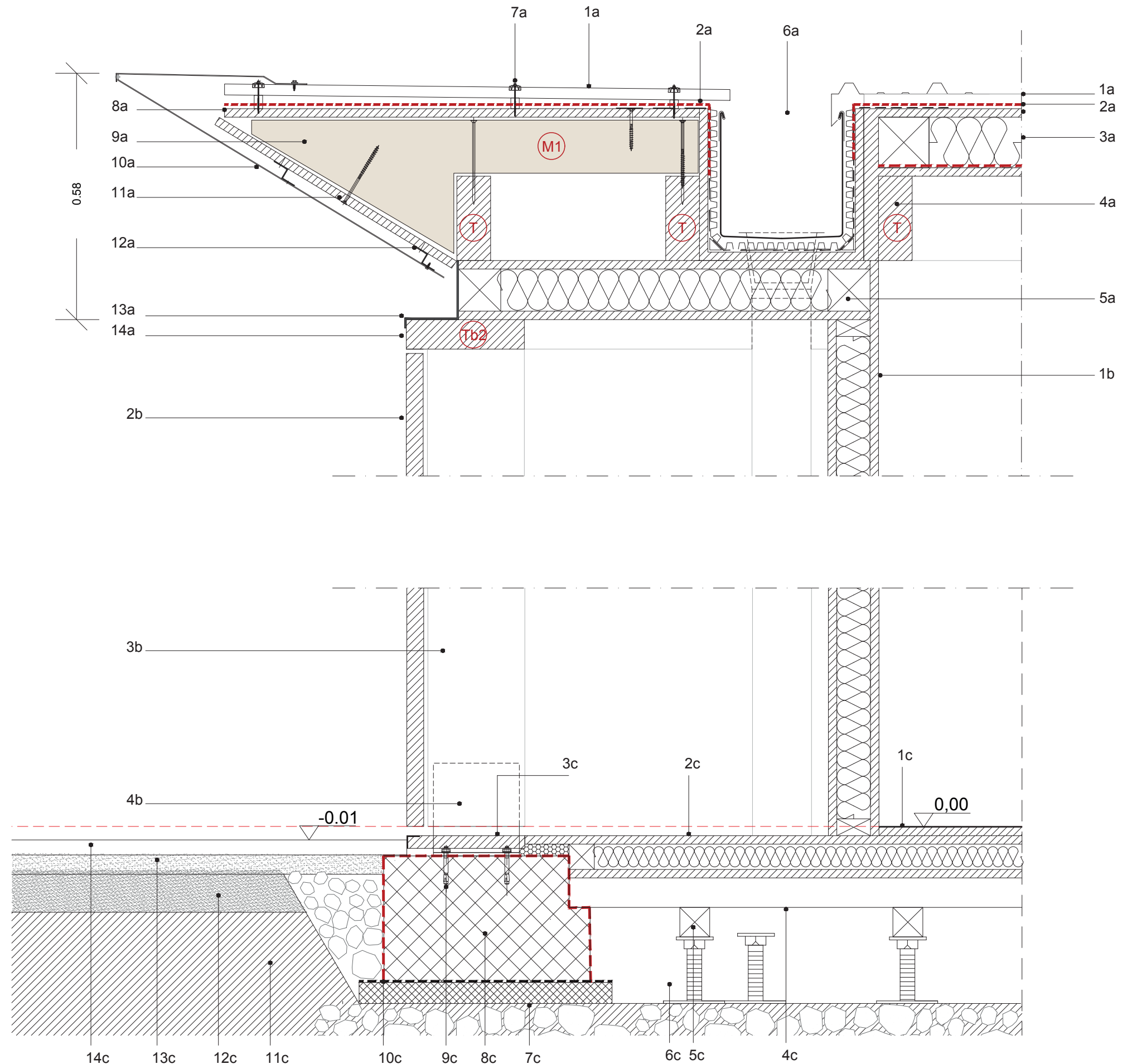
- 1a. lamiera grecata
- 2a. guaina impermeabilizzante adesiva tipo "Polyglass"
- 3a. pannello strutturale composito (sp. 160 mm) composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in lana di vetro (sp.120 mm), pannello OSB3 (sp. 20 mm)
- 4a. Trave "T" legno lamellare, in larice sez. 0.20 x 0.08 x 4.75 m
- 5a. sistema di isolamento termico prefabbricato composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in fibra di legno (sp. 100 mm), pannello OSB3 (sp. 20 mm)
- 6a. canale di raccolta acqua piovana 0.028x0.034 mm con griglia e con pluviale diam. 140 mm
- 7a. sistema di fissaggio con tappo metallico e vite
- 8a. pannello OSB sp. 20 mm
- 9a. mensola M1 0.32x0.08x1.17 m
- 10a. carter metallico verniciato con polveri epossidiche NCS S 2500-N
- 11a. vite di fissaggio
- 12a. profilo a Z
- 13a. carter metallico sp. 2 mm verniciato con polveri epossidiche NCS S 2500-N
- 14a. Tb2 "Trave di bordo" 0.07 x 0.28 x 3.2 m

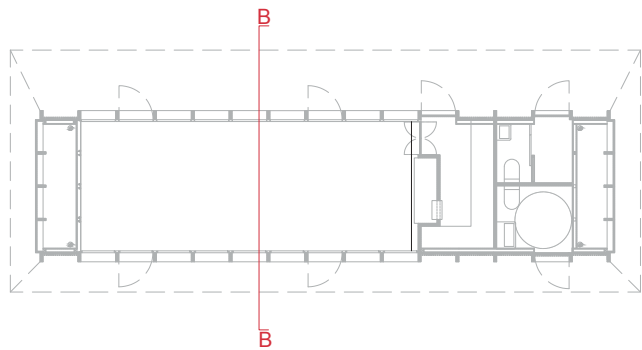
Legenda chiusura verticale

- 1b. sistema strutturale cmposito (sp.120mm) composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in lana di vetro (sp.80mm), pannello OSB3 (20 mm)
- 2b. anta, grigliato in legno di larice
- 3b. ritto (R) in legno lamellare sez. 2.49 x 0.08x0.24 m
- 4b. piastra di connessione pilastro-fondazioni sp. 0.006 m

Legenda chiusura orizzontale di base

- 1c. fogli in lamiera di ferro 2 mm, brunito, verniciata con vernice epossidica trasparente, incollati su pannelli di multistrato marino sp. 20 mm
- 2c. pannello strutturale composito composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in lana di vetro (sp. 60mm), pannello OSB3 (sp. 20 mm)
- 3c. soglia in legno lamellare sp. 3 cm
- 4c. ordito superiore travetti di legno 7x7 cm
- 5c. ordito inferiore travetti di legno 7x7 cm
- 6c. portapilastro regolabile M20 Zincato
- 7c. magrone di sottofondo sp. 5 cm
- 8c. cordolo di fondazione 30x40 cm
- 9c. ancorante piastra al cordolo in calcestruzzo
- 10. impermeabilizzazione, barriera tagliamuro, sp. 4 mm
- 11c. terreno di sottofondo
- 11c. aggregato a granularità aperta da 1 cm, sp. 5 cm
- 12c. aggregato a granularità aperta da 2 cm, sp. 10 cm
- 13c. lastra in ganito (da ripristinare o sostituire)





Legenda chiusura orizzontale di copertura

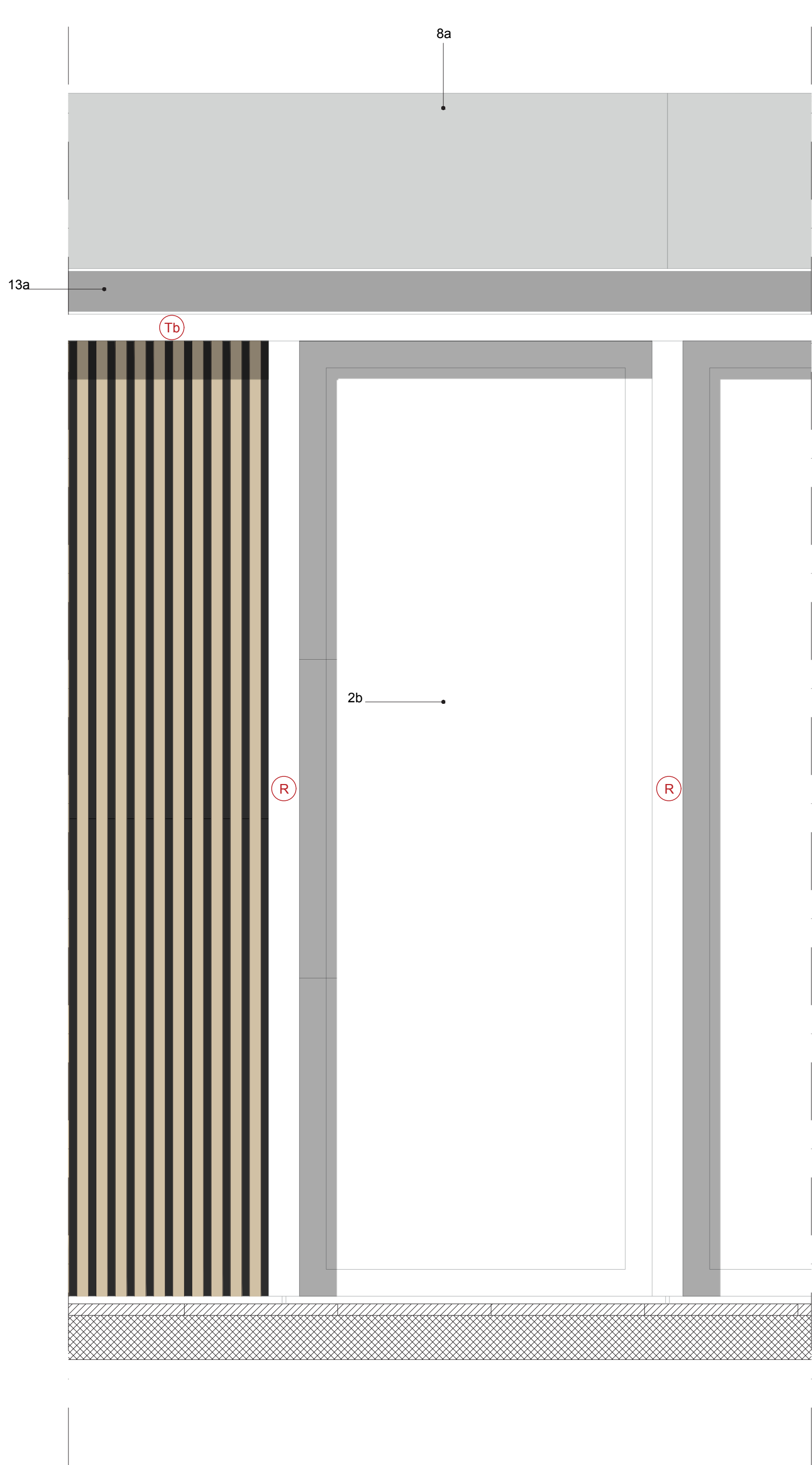
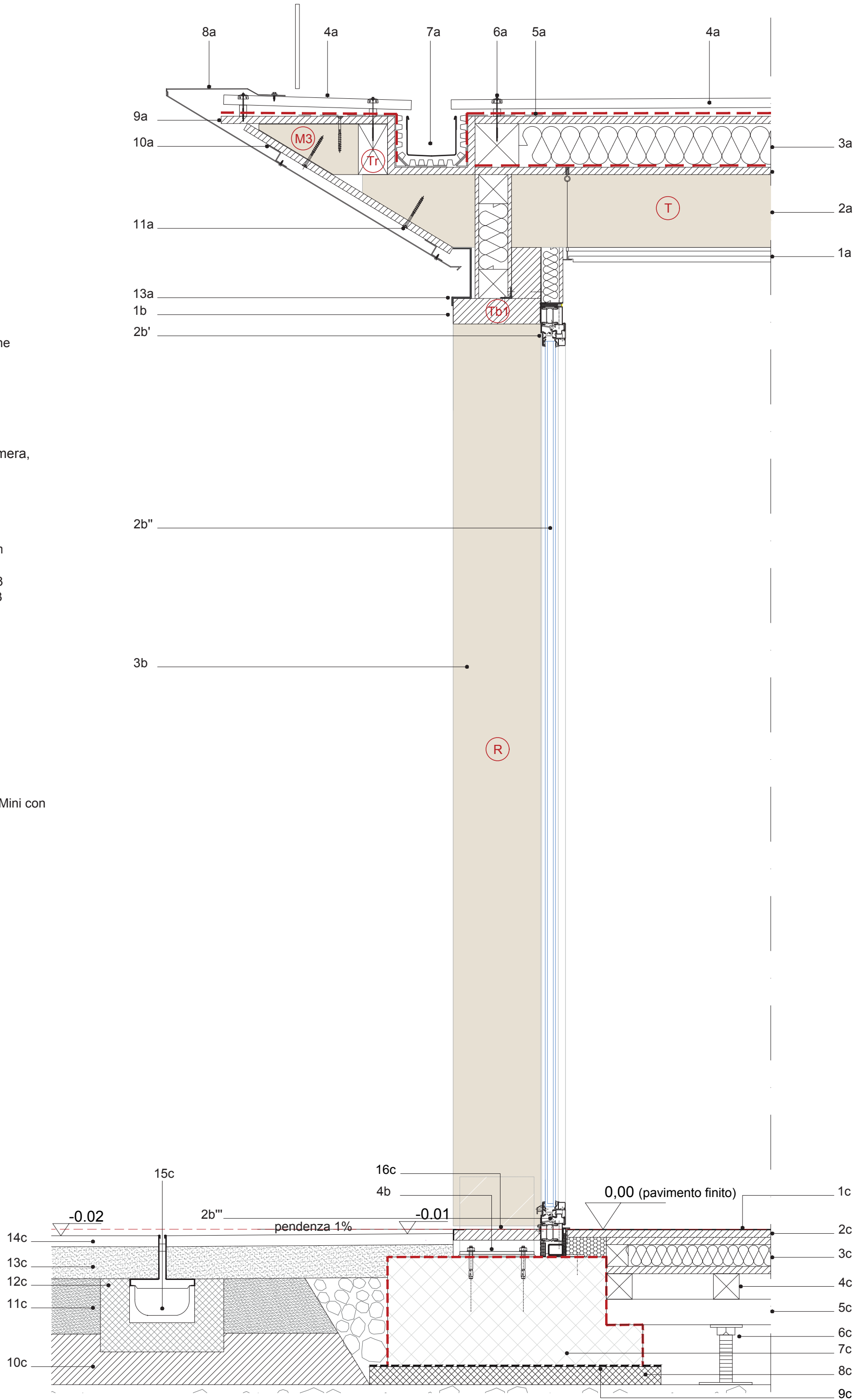
- 1a. controsoffitto tipo "Acousytem"
2a. trave "T" in legno lamellare sez. 0.20x0.08x4.75 m
3a. pannello strutturale composito (sp.160 mm) composto da:
pannello OSB3 (20 mm), isolante in lana di vetro (sp.120 mm), pannello OSB3 (sp. 20 mm)
4a. lamiera grecata
5a. guaina impermeabilizzante adesiva tipo "Polyglass"
6a. sistema di fissaggio con tappo metallico e vite
7a. canale di raccolta acqua piovana 0.014x0.020 mm
8a. carter metallico verniciato con polveri epossidiche NCS S 2500-N
9a. pannello OSB sp. 20 mm
10a. profilo a Z
11a. vite di fissaggio
14a. carter metallico sp. 2 mm verniciato con polveri epossidiche NCS S 2500-N

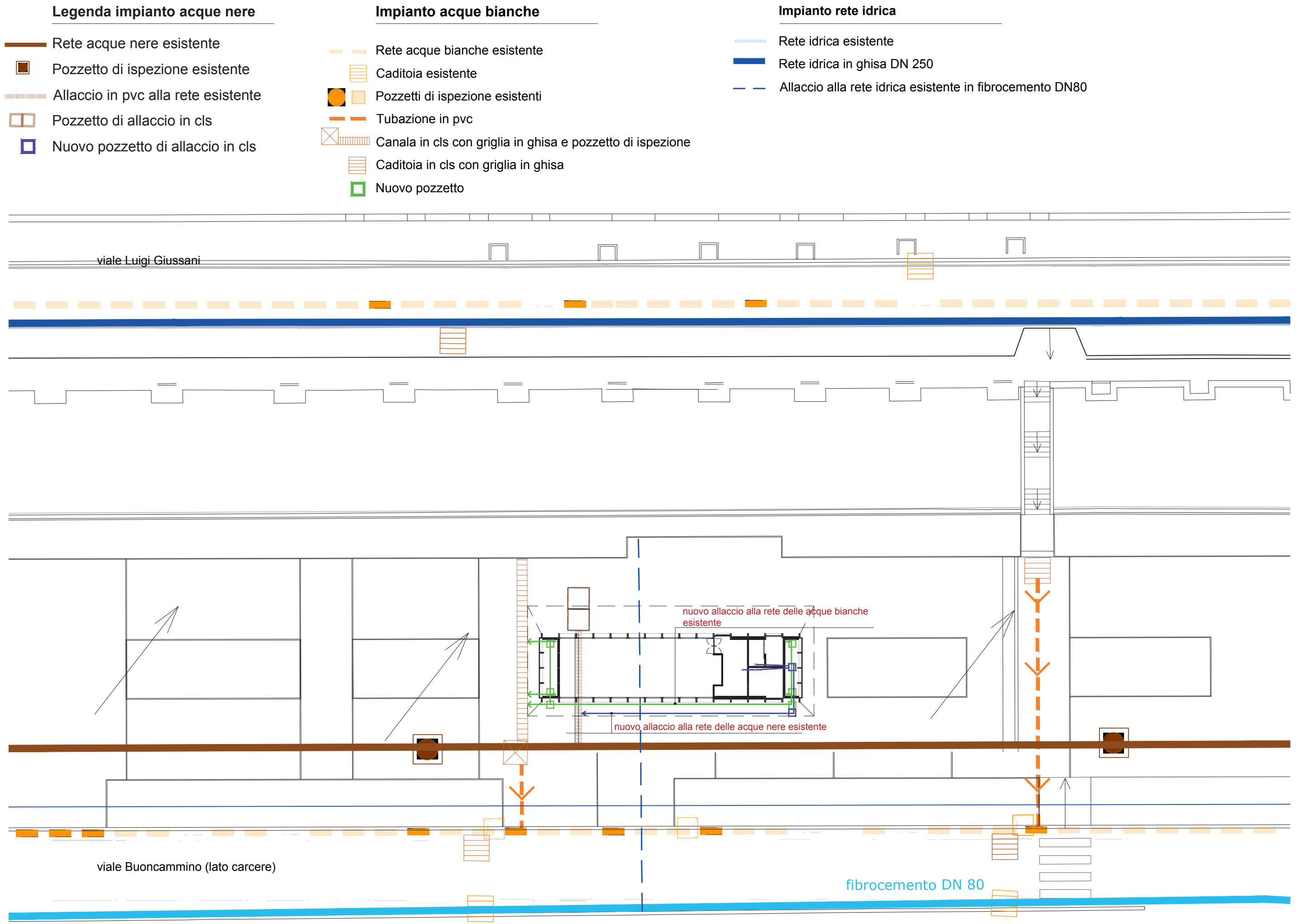
Legenda Chiusura verticale

- 1b. trave di bordo "Tb1" in legno lammellare composta da:
trave orizzontale: 0.07 x 0.24 x 15 m
trave verticale: 0.14 x 0.08 x 15 m
2b', 2b'', 2b''': traverso superiore infisso in alluminio, vetrocamera,
traverso inferiore più controtelaio
3b. ritto "R" in legno lamellare sez. 2.49 x 0.08 x 0.24 m

Legenda Chiusura orizzontale di base

- 1c. fogli in lamiera di ferro 2 mm, brunito, verniciata con vernice epossidica trasparente, incollati su pannelli OSB3 sp. 20 mm
2c. pannello OSB sp. 20 cm
3c. pannello strutturale composito composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in lana di vetro (sp. 60mm), pannello OSB3 (sp. 20 mm)
4c. ordito superiore travetti di legno 7x7 cm
5c. ordito inferiore travetti di legno 7x7 cm
6c. portapilastro regolabile M20 Zincato
7c. cordolo di fondazione in calcestruzzo armato 30x60 cm
8c. magrone di sottofondo sp. 5 cm
9c. impermeabilizzazione, barriera tagliamuro sp. 4mm
10c. terreno di sottofondo
11c. aggregato a granularità aperta da 2 cm, sp. 10 cm
12c. rinfilanco canaletta in Cls RC 30
13c. aggregato a granularità aperta da 1 cm, sp. 5 cm
14c. pavimentazione esterna
15c. canale in cls vibrocompresso tipo: Filcoten Light 150H100 Mini con griglia a fessura simmetrica C250
16c. soglia in legno lamellare sp. 3 cm





LEGENDA					
QAV	AVANQUADRO		MOTORIZZAZIONE SERRANDE		COMMUTATORE
QG	QUADRO ELETTRICO GENERALE		LUCE AUTONOMO DI SICUREZZA		PULSANTE 1 NO A TIRANTE
	CASSETTA DI DERIVAZIONE		PUNTO LUCE A FARETTO		PULSANTE 1 NO
	ALLACCIO ELETTRICO		PLAFONE		RONZATORE
	POZZETTO		BOILER		BLOCCO PRESE 16A + UNEL 16A MONOFASE BIPASSO
	TORRETTA A SCOMPARSA RIVESTIBILE (N. 2 PRESE RJ45, N. 4 PRESE UNEL E N.4 PRESE BIPASSO 10/16A)		LUCE DI EMERGENZA CON PITTGRAMMA		PRESA INDUSTRIALE 3P+N+T 400V INTERBLOCCATA
	CONDUTTURA IN TUBO PROTETTIVO ESTERNO ALLA MURATURA		COLLETTORE PRINCIPALE DI TERRA CONDOMINIALE		PRESA INDUSTRIALE 1P+N+T 230V INTERBLOCCATA
	CONDUTTURA IN TUBO PROTETTIVO INCASSATO NELLA MURATURA		COLLETTORE DI TERRA		Corpo illuminante a sospensione montato a soffitto LED
	LINEA ELETTRICA		PICCHETTO DI TERRA		Punto videocitofonico esterno
	LINEA ASCENDENTE		INTERRUTTORE UNIPOLARE		Punto videocitofonico interno
	LINEA DISCENDENTE		INTERRUTTORE BIPOLARE		Punto presa dati
	ASPIRATORE		INTERRUTTORE DEVIATO		Punto presa telefonico

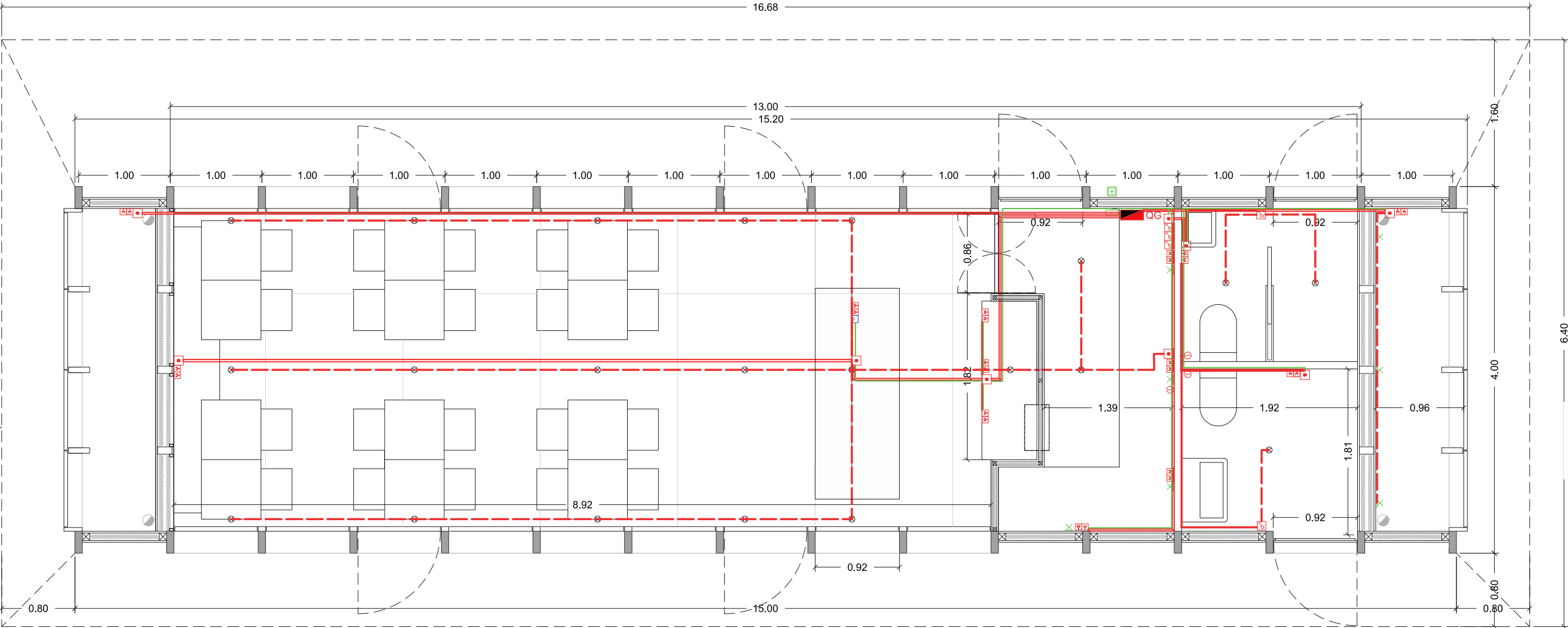
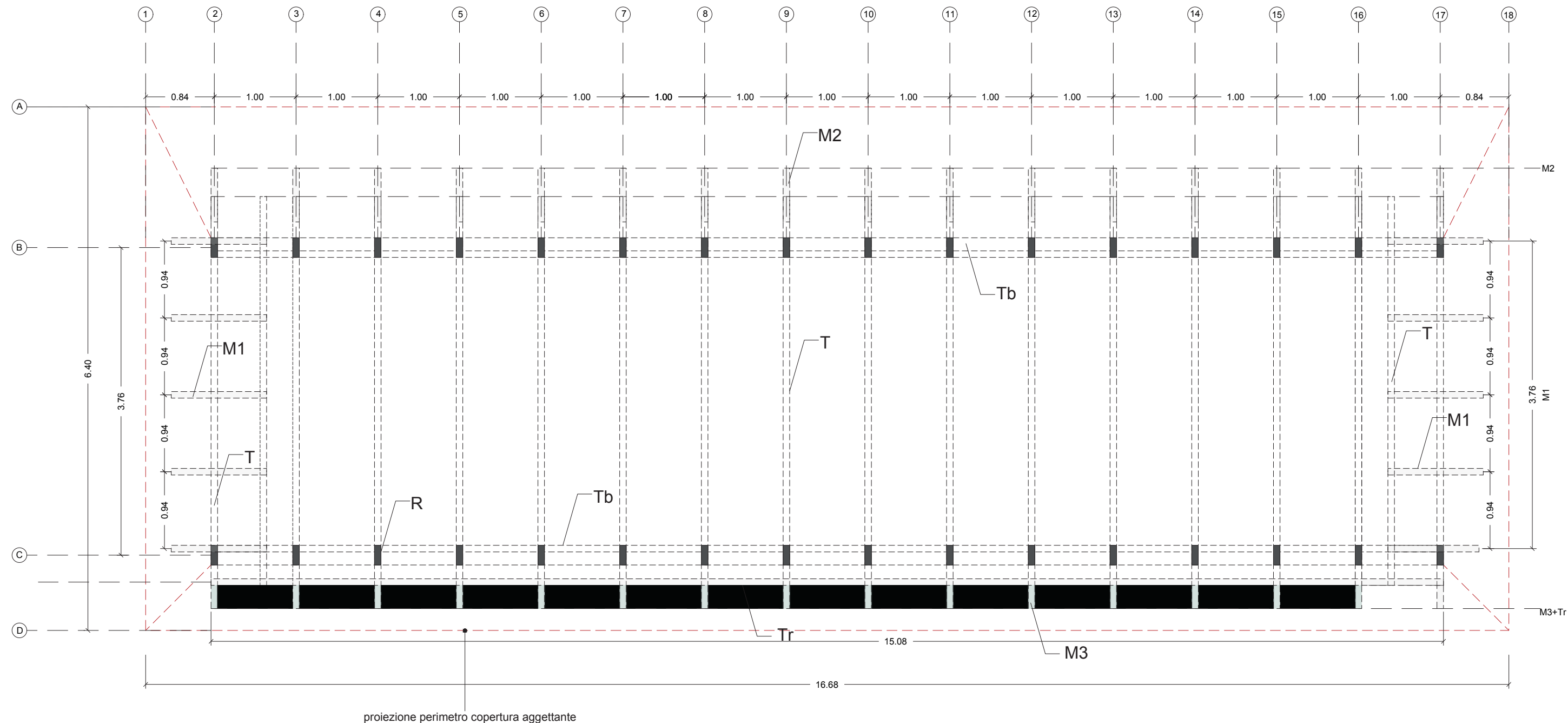
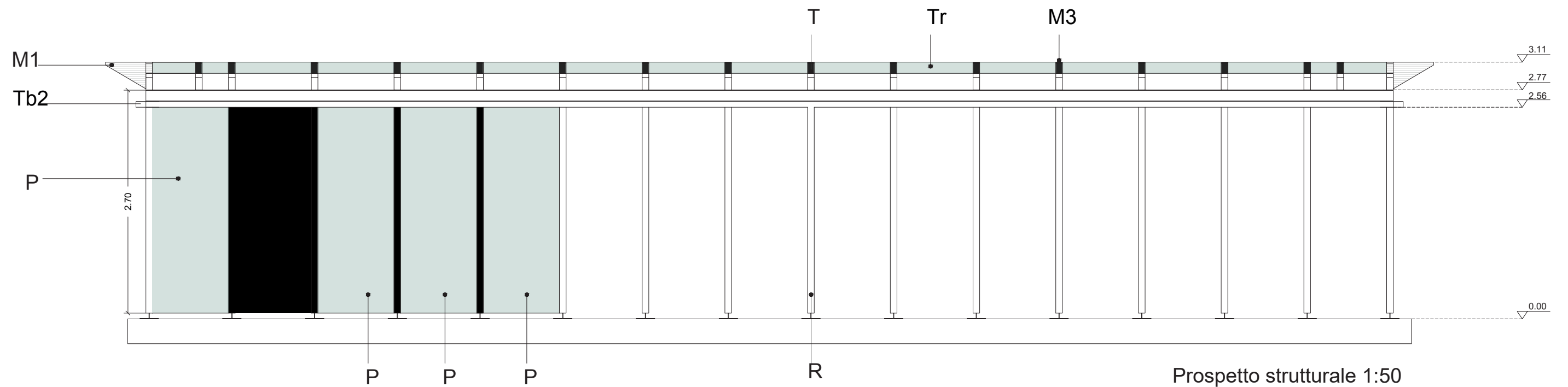
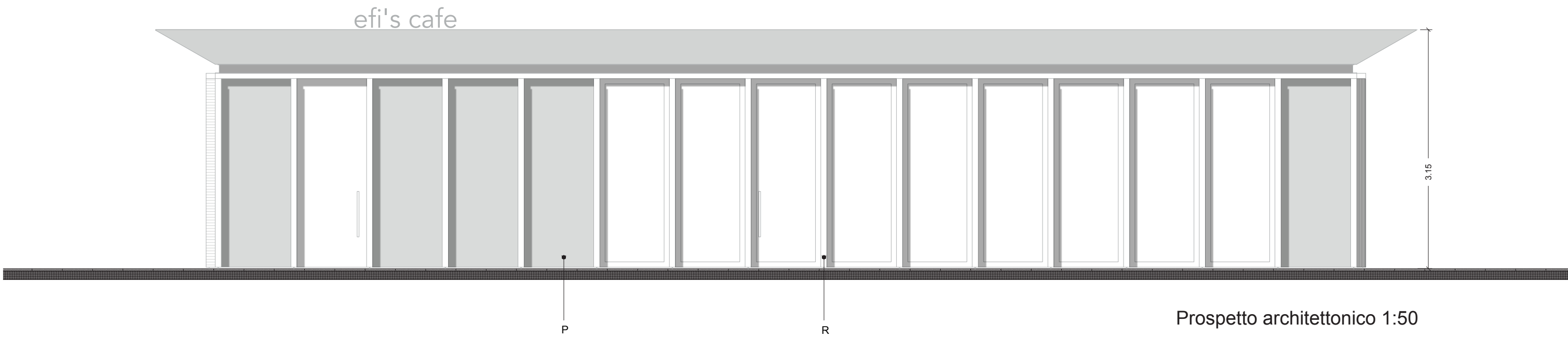


Tavola: C1_Arch_16 | Pianta impianto elettrico Chiosco C1_1 | scala 1:200



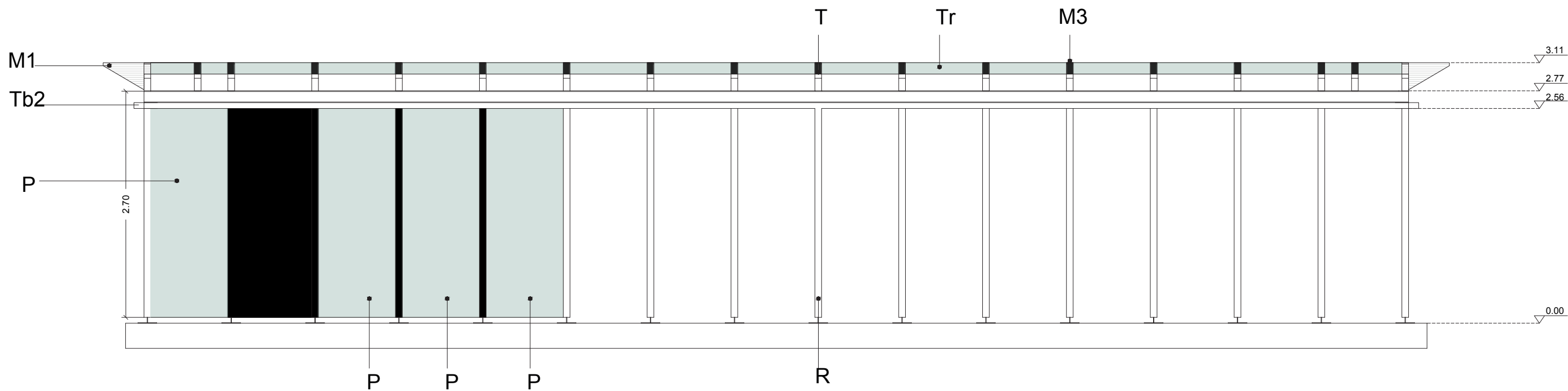
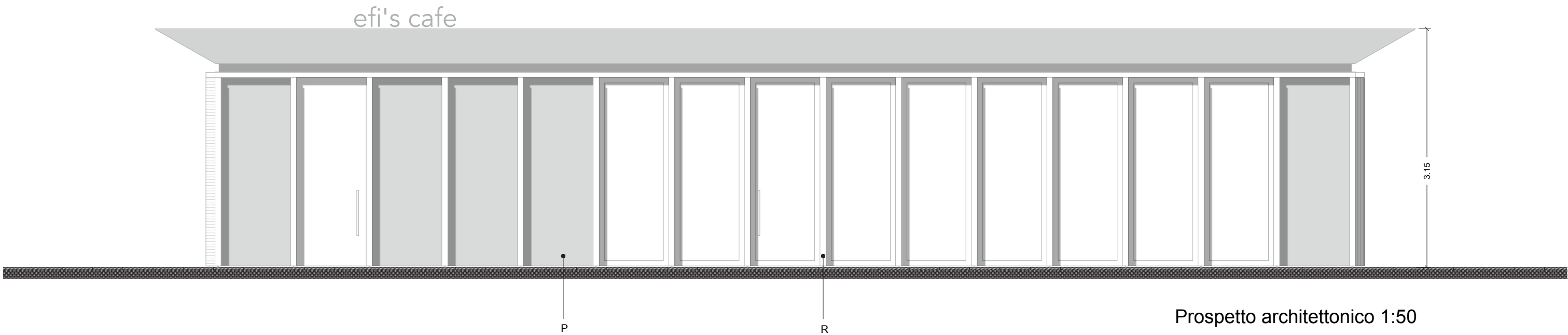
Legenda elementi strutturali in legno

		n. pezzi
T	Trave, legno lamellare, sez. 0.20 x 0.08 x 4.75 m	18
R	Ritto, legno lamellare, sez. 2.49 x 0.08 x 0.24 m	16
Tb	Trave di bordo, legno lamellare sez: trave orizzontale 0.07 x 0.24 x 15 m; trave verticale 0.14 x 0.08 x 15 m	2-2
M1	Mensola 1, legno lamellare, sez. 0.32 x 0.08 x 1.17 m	10
M2	Mensola 2, legno lamellare, 0.14x 0.08 x 0.66	16
M3	Mensola 3, legno lamellare, (M3 0.14 x 0.08 x 0.35 m)	16
Tr	Traverso, legno lammellare, sez. 0.14 x 0.08 x 14.90 m	1



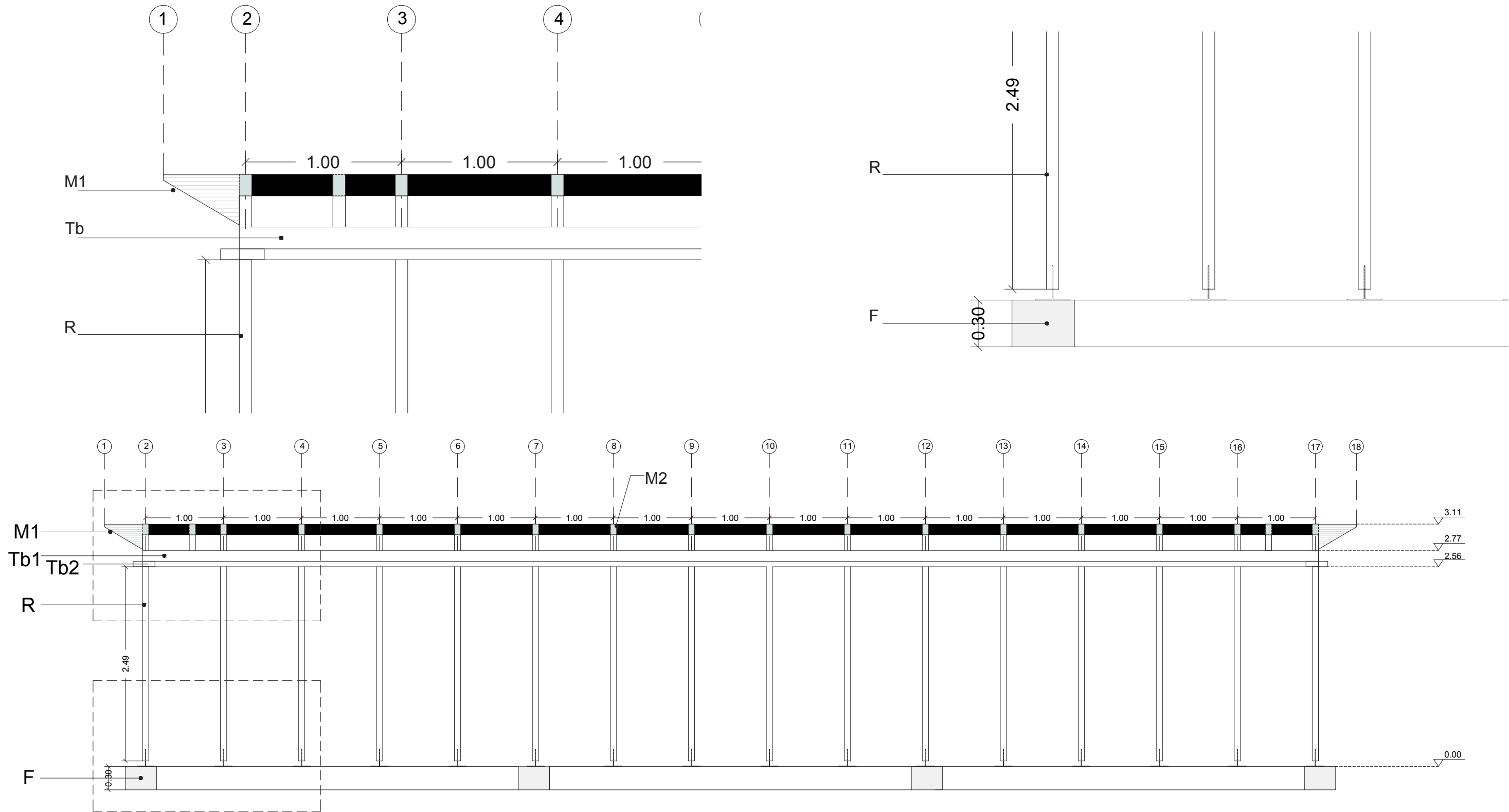
Legenda elementi strutturali in legno

		n. pezzi
T	Trave, legno lamellare, sez. 0.20 x 0.08 x 4.75 m	18
R	Ritto, legno lamellare, sez. 2.49 x 0.08 x 0.24 m	16
Tb1	Trave di bordo, legno lamellare sez: trave orizzontale 0.07 x 0.24 x 15 m; trave verticale 0.14 x 0.08 x 15 m	2-2
Tb2	Trave di bordo 0.07 x 0.28 x 3.2 m	2
M1	Mensola 1, legno lamellare, sez. 0.32 x 0.08 x 1.17 m	10
M2	Mensola 2, legno lamellare, 0.14x 0.08 x 0.66	16
M3	Mensola 3, legno lamellare, (M3 0.14 x 0.08 x 0.35 m)	16
Tr	Traverso, legno lammellare, sez. 0.14 x 0.08 x 14.90 m	1
P	Pareti di tamponamento,	



Legenda elementi strutturali in legno

		n. pezzi
T	Trave, legno lamellare, sez. 0.20 x 0.08 x 4.75 m	18
R	Ritto, legno lamellare, sez. 2.49 x 0.08 x 0.24 m	16
Tb1	Trave di bordo, legno lamellare sez: trave orizzontale 0.07 x 0.24 x 15 m; trave verticale 0.14 x 0.08 x 15 m	2-2
Tb2	Trave di bordo 0.07 x 0.28 x 3.2 m	2
M1	Mensola 1, legno lamellare, sez. 0.32 x 0.08 x 1.17 m	10
M2	Mensola 2, legno lamellare, 0.14x 0.08 x 0.66	16
M3	Mensola 3, legno lamellare, (M3 0.14 x 0.08 x 0.35 m)	16
Tr	Traverso, legno lammellare, sez. 0.14 x 0.08 x 14.90 m	1
P	Pareti di tamponamento,	

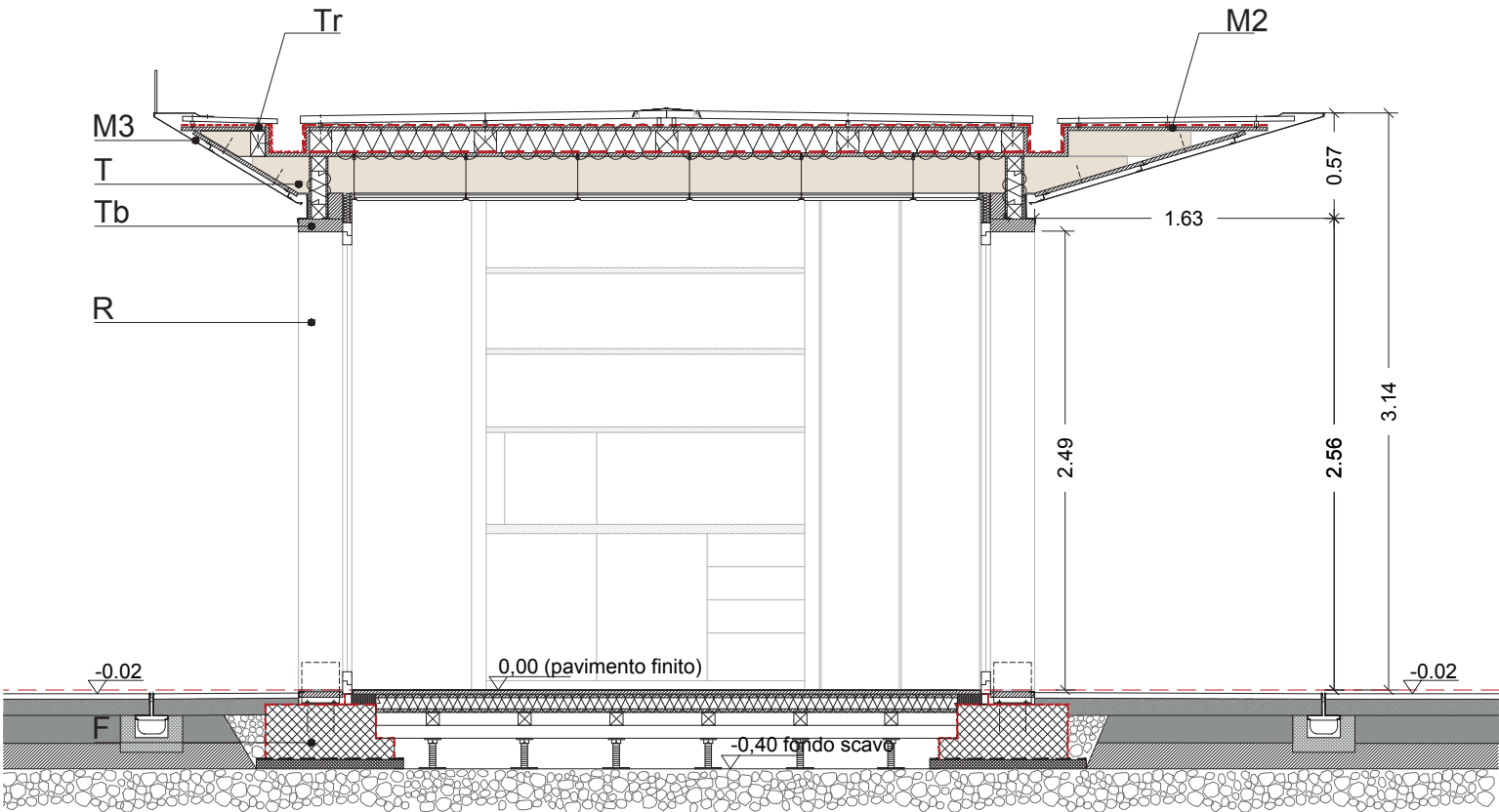


Legenda elementi strutturali in legno

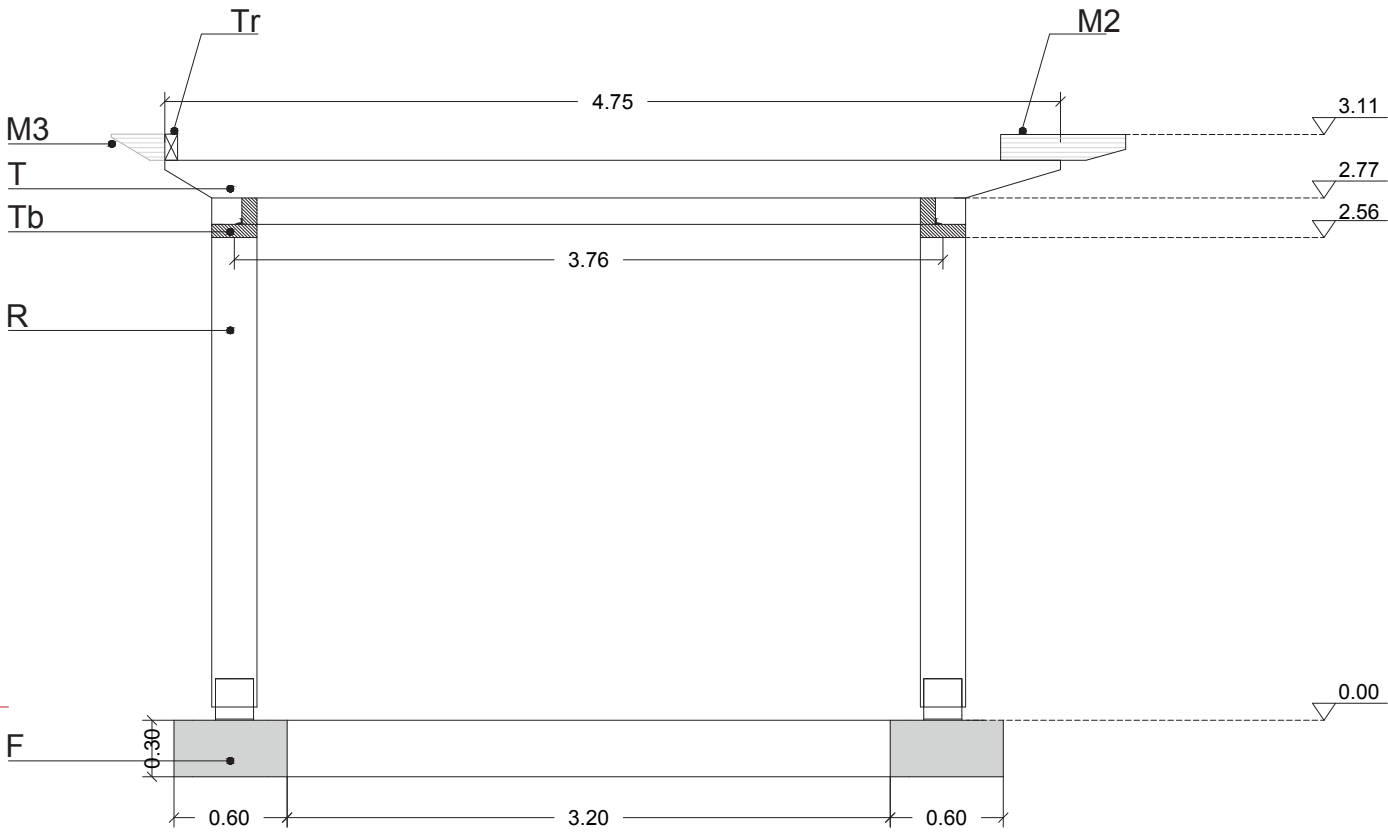
n. pezzi

T	Trave, legno lamellare, sez. 0.20 x 0.08 x 4.75 m	18
R	Ritto, legno lamellare, sez. 2.49 x 0.08 x 0.24 m	16
Tb1	Trave di bordo, legno lamellare sez: trave orizzontale 0.07 x 0.24 x 15 m; trave verticale 0.14 x 0.08 x 15 m	2-2
Tb2	Trave di bordo 0.07 x 0.28 x 3.2 m	2
M1	Mensola 1, legno lamellare, sez. 0.32 x 0.08 x 1.17 m	10
M2	Mensola 2, legno lamellare, 0.14x 0.08 x 0.66	16
M3	Mensola 3, legno lamellare, (M3 0.14 x 0.08 x 0.35 m)	16
Tr	Traverso, legno lammellare, sez. 0.14 x 0.08 x 14.90 m	1
F	Cordolo di fondazione il calcestruzzo armato sez. 0.30 x 0.40 m	

Sezione a - a strutturale 1:50



Sezione architettonica b-b

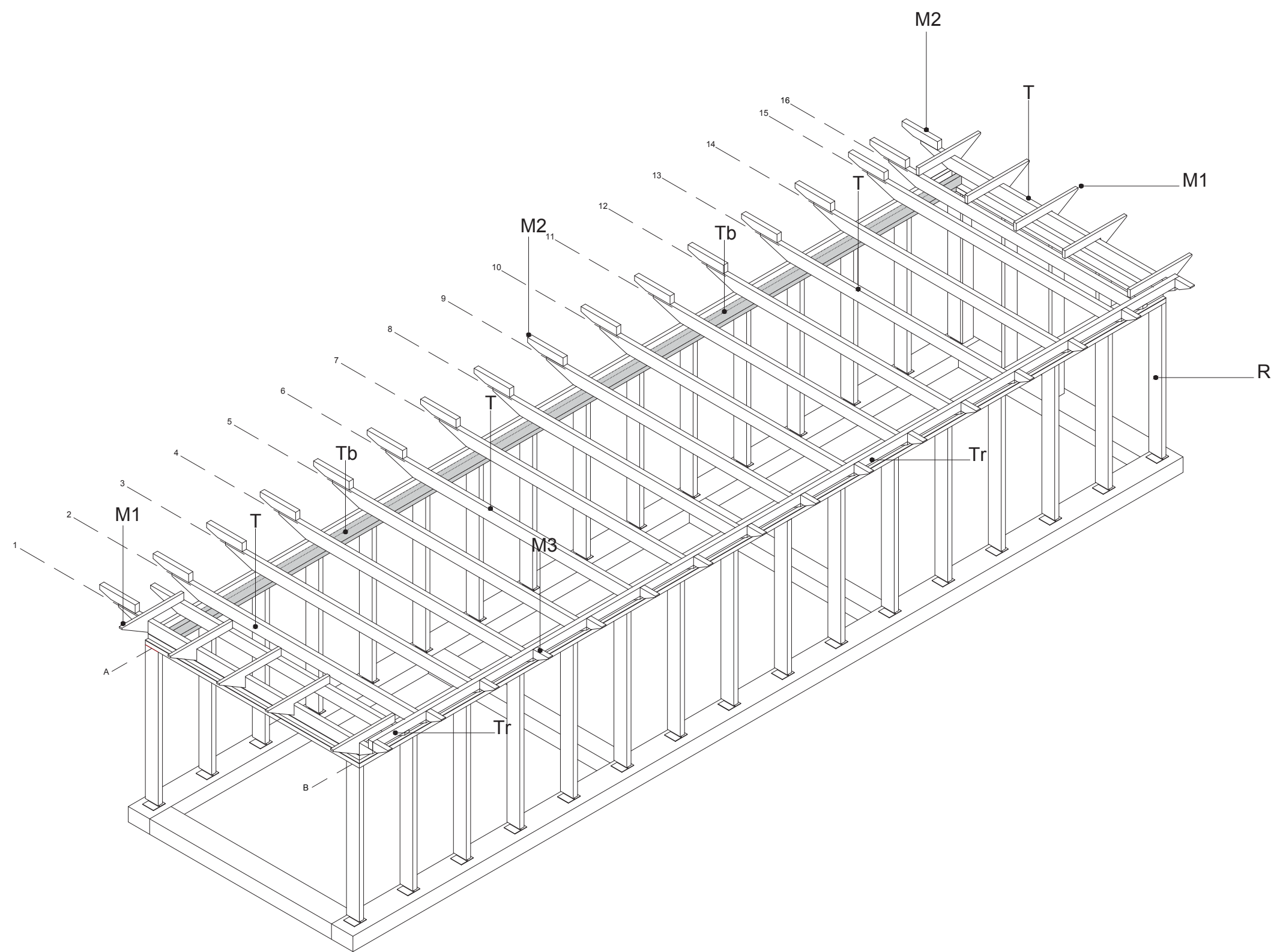


Sezione strutturale b-b

Legenda elementi strutturali in legno

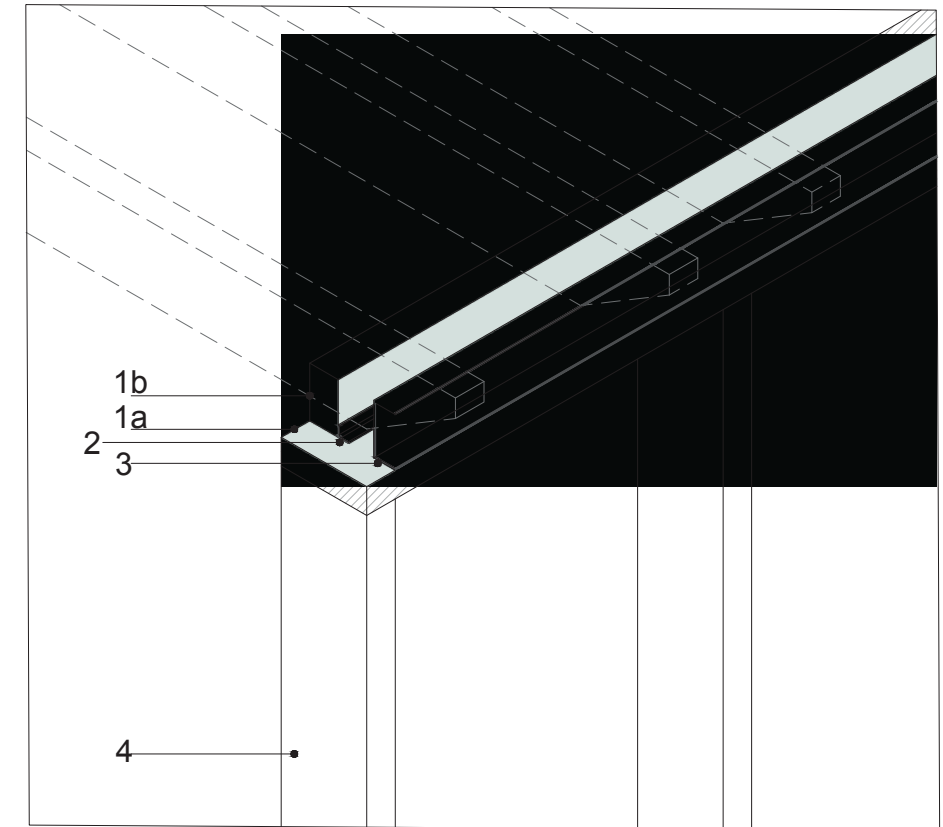
n. pezzi

T	Trave, legno lamellare, sez. 0.20 x 0.08 x 4.75 m	18
R	Ritto, legno lamellare, sez. 2.49 x 0.08 x 0.24 m	16
Tb1	Trave di bordo, legno lamellare sez: trave orizzontale 0.07 x 0.24 x 15 m; trave verticale 0.14 x 0.08 x 15 m	2-2
Tb2	Trave di bordo 0.07 x 0.28 x 3.2 m	2
M1	Mensola 1, legno lamellare, sez. 0.32 x 0.08 x 1.17 m	10
M2	Mensola 2, legno lamellare, 0.14x 0.08 x 0.66	16
M3	Mensola 3, legno lamellare, (M3 0.14 x 0.08 x 0.35 m)	16
Tr	Traverso, legno lammellare, sez. 0.14 x 0.08 x 14.90 m	1
F	Cordolo di fondazione il calcestruzzo armato sez. 0.30 x 0.40 m	



Legenda elementi strutturali in legno		n. pezzi
T	Trave, legno lamellare, sez. 0.20 x 0.08 x 4.75 m	18
R	Ritto, legno lamellare, sez. 2.49 x 0.08 x 0.24 m	16
Tb1	Trave di bordo, legno lamellare sez: trave orizzontale 0.07 x 0.24 x 15 m; trave verticale 0.14 x 0.08 x 15 m	2-2
Tb2	Trave di bordo 0.07 x 0.28 x 3.2 m	2
M1	Mensola 1, legno lamellare, sez. 0.32 x 0.08 x 1.17 m	10
M2	Mensola 2, legno lamellare, 0.14x 0.08 x 0.66	16
M3	Mensola 3, legno lamellare, (M3 0.14 x 0.08 x 0.35 m)	16
Tr	Traverso, legno lammellare, sez. 0.14 x 0.08 x 14.90 m	1

Dettaglio trave di bordo



Legenda

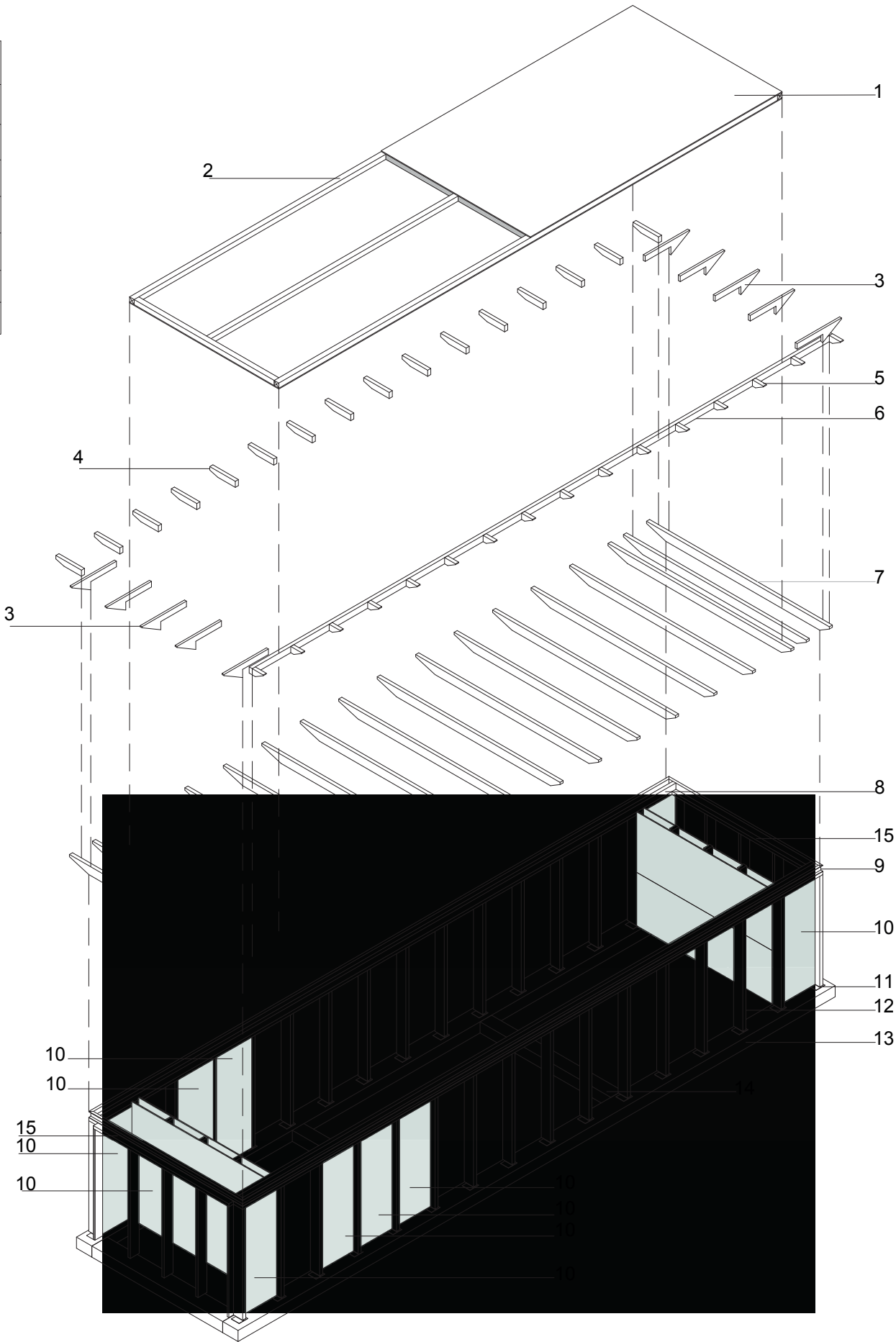
- Travi di bordo (Tb) in legno lamellare ;
a. trave orizzontale: 0.07 x 0.24 x 15 m
b. trave verticale 0.14 x 0.08 x 15 m
- Profilato metallico a L di connessione per le due travi di bordo
- Carter in alluminio
- Ritto (R) in legno lamellare sez. 2.49 x 0.08 x 0.24 m

Legenda elementi strutturali in legno

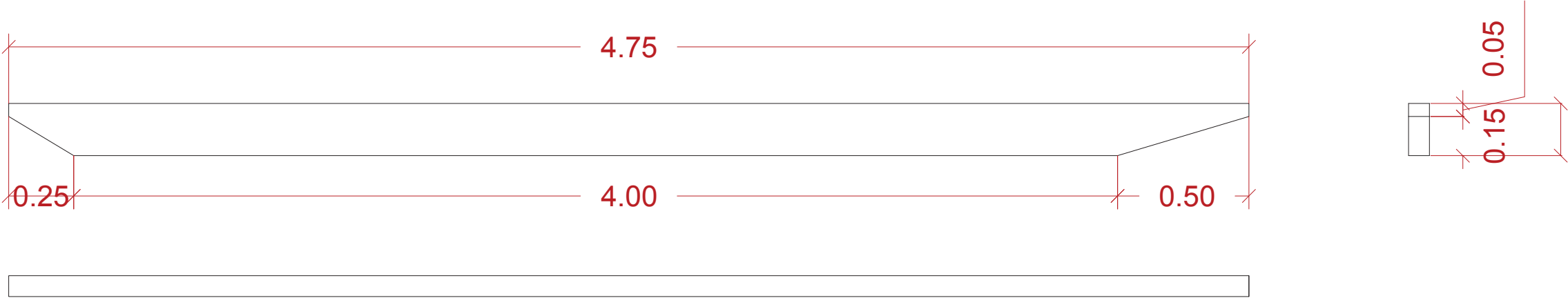
n. pezzi

T	Trave, legno lamellare, sez. 0.20 x 0.08 x 4.75 m	18
R	Ritto, legno lamellare, sez. 2.49 x 0.08 x 0.24 m	16
Tb1	Trave di bordo, legno lamellare sez: trave orizzontale 0.07 x 0.24 x 15 m; trave verticale 0.14 x 0.08 x 15 m	2-2
Tb2	Trave di bordo 0.07 x 0.28 x 3.2 m	2
M1	Mensola 1, legno lamellare, sez. 0.32 x 0.08 x 1.17 m	10
M2	Mensola 2, legno lamellare, 0.14x 0.08 x 0.66	16
M3	Mensola 3, legno lamellare, (M3 0.14 x 0.08 x 0.35 m)	16
Tr	Traverso, legno lammellare, sez. 0.14 x 0.08 x 14.90 m	1

1. Pannello strutturale composito (sp. 160 mm) composto da:
pannello OSB3 (20 mm), isolante in lana vetro (sp.120 mm),pannello OSB3 (sp. 20 mm)
2. Montanti in legno 12x12 cm
3. Mensola "M1" 0.32 x 0.08 x 1.17 m
4. Mensola "M2" 0.14 x 0.08 x 0.66 m
5. Mensola "M3" 0.14 x 0.08 x 0.28 m
6. Traverso "Tr" 0.14 x 0.08 x 14.90 m)
7. Travi principali "T" in legno lamellare sez. 0.20 x 0.08 x 4.75 m
8. Travi di bordo "Tb1" in legno lamellare sez. 0.21 x 15 x 0.28 m
9. carter in alluminio
10. sistema strutturale composito composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in lana di vetro (sp.80mm),pannello OSB3 (20 mm)
11. Piastra di connessione pilastro-fondazioni sp. 0.006 m
12. Ritto "R" in legno lamellare sez. 2.49 x 0.08 x 0.24 m
13. cordolo di fondazione il calcestruzzo armato sez. 0.30 x 0.60 m
14. cordolo di fondazione in calcestruzzo armato sez. 0.30 x 0.40 m
15. Tb2 "Trave di bordo" 0.07 x 0.28 x 3.2 m



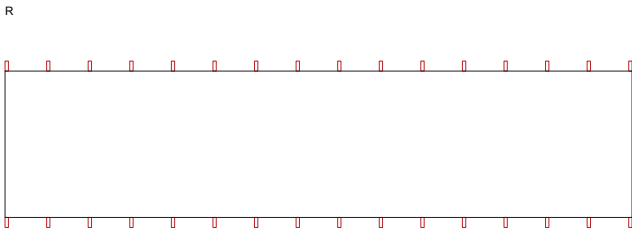
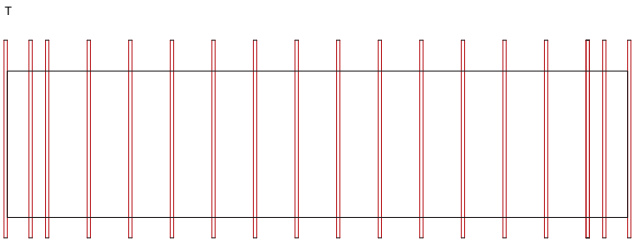
T Trave principale 0.20 x 4.75 x 0.08 m
legno lamellare
n° pezzi: 18



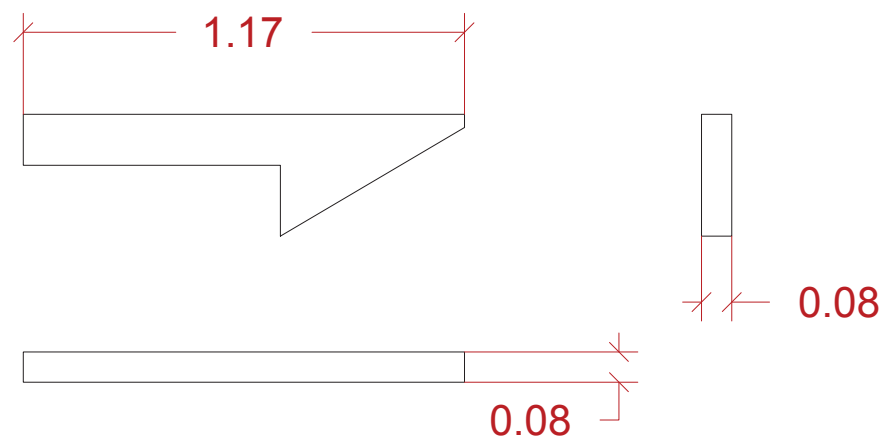
R Ritto 2.49 x 0.08 x 0.24 m
legno lamellare
n° pezzi: 16



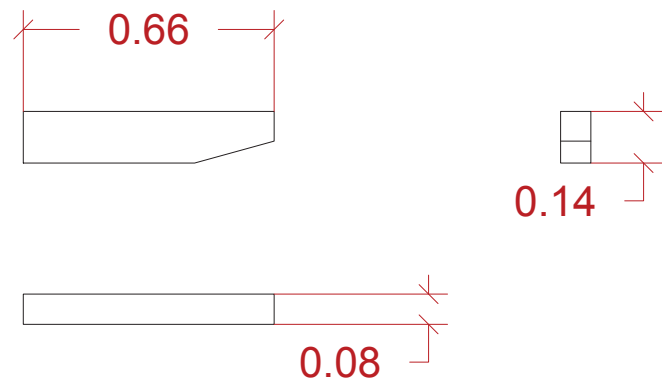
Legenda		n. pezzi
T	Trave, legno lamellare, sez. 0.20 x 0.08 x 4.75 m	18
R	Ritto, legno lamellare, sez. 2.49 x 0.08 x 0.24 m	16
Tb	Trave di bordo, legno lamellare sez: trave orizzontale 0.07 x 0.24 x 15 m; trave verticale 0.14 x 0.08 x 15 m	2-2
M1	Mensola 1, legno lamellare, sez. 0.32 x 0.08 x 1.17 m	10
M2	Mensola 2, legno lamellare, 0.14x 0.08 x 0.66	16
M3	Mensola 3, legno lamellare, (M3 0.14 x 0.08 x 0.35 m)	16
Tr	Traverso, legno lammellare, sez. 0.14 x 0.08 x 14.90 m	1



M1 Mensola 0.32 x 0.08 x 1.17 m
legno lamellare
n° pezzi: 10



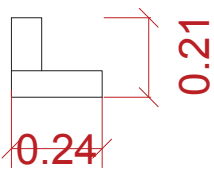
M2 Mensola 0.14 x 0.08 x 0.66 m
legno lamellare
n° pezzi 10



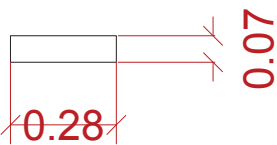
M3 Mensola 0.14 x 0.08 x 0.28 m)
legno lamellare
n° pezzi: 16



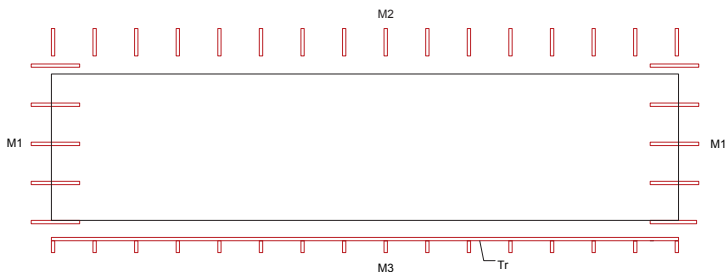
Tb1 Trave di bordo composta da:
trave orizzontale 0.07 x 0.24 x 15 m
trave verticale 0.14 x 0.08 x 15 m



Tb2 Trave di bordo 0.07 x 0.28 x 3.2 m

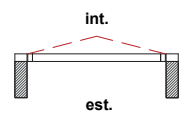
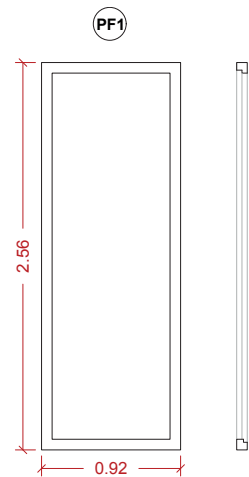


Tr Traverso 0.14 x 0.08 x 14.90 m
legno lamellare
n° pezzi: 1

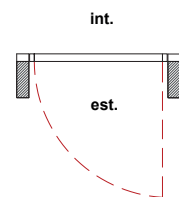
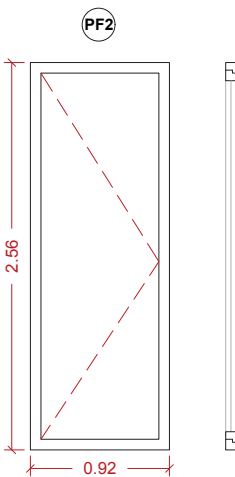
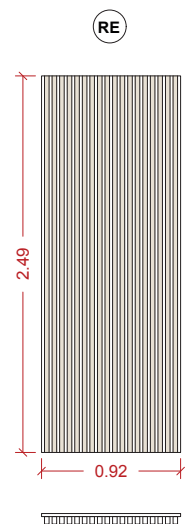


Legenda

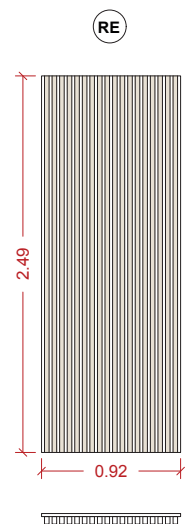
		n. pezzi
T	Trave, legno lamellare, sez. 0.20 x 0.08 x 4.75 m	18
R	Ritto, legno lamellare, sez. 2.49 x 0.08 x 0.24 m	16
Tb	Trave di bordo, legno lamellare sez: trave orizzontale 0.07 x 0.24 x 15 m; trave verticale 0.14 x 0.08 x 15 m	2-2
M1	Mensola 1, legno lamellare, sez. 0.32 x 0.08 x 1.17 m	10
M2	Mensola 2, legno lamellare, 0.14x 0.08 x 0.66	16
M3	Mensola 3, legno lamellare, (M3 0.14 x 0.08 x 0.35 m)	16
Tr	Traverso, legno lammellare, sez. 0.14 x 0.08 x 14.90 m	1



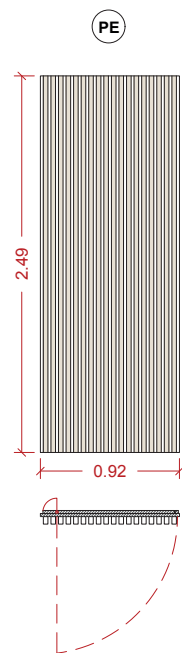
Infisso in legno di larice
Quantità: 14
Apertura: fissa
Codice: PF1



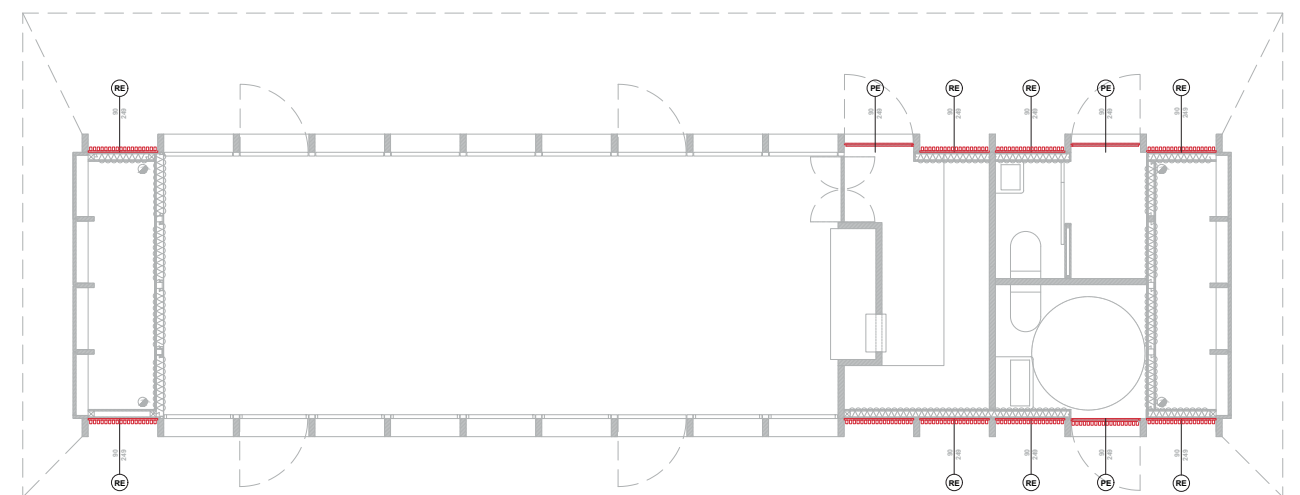
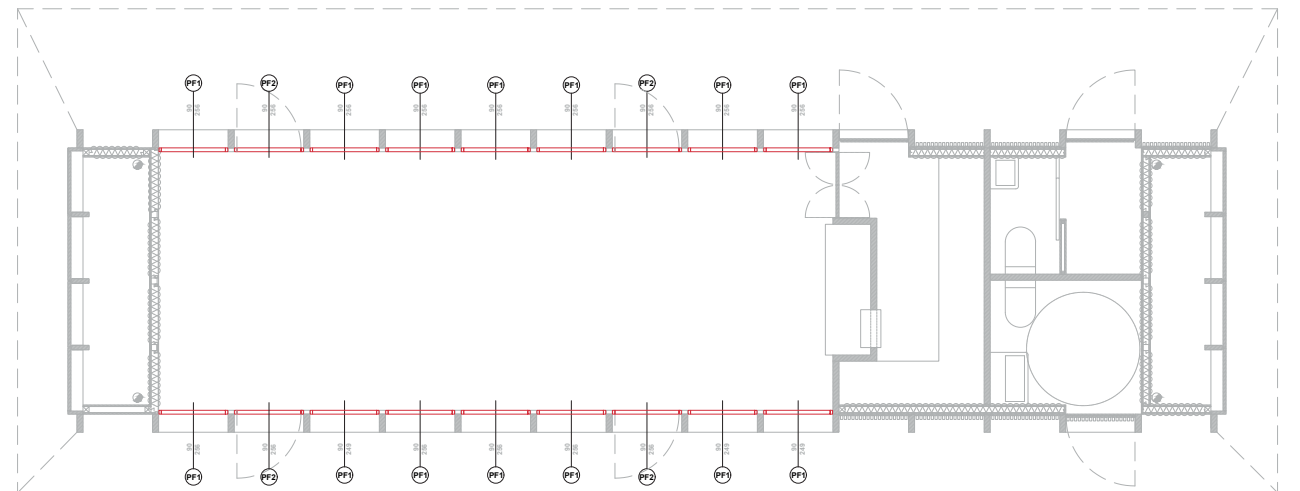
Infisso in legno di larice
Quantità: 4
Apertura: a battente
Codice: PF2



Pannello rivestimento esterno multistrato marino con
listelli in legno di larice 249x3x5 cm
Quantità: 9
Apertura: fissa



Porta esterna in legno rivestita
dal rivestimento esterno (RE)
Quantità: 3
Apertura: a bilico



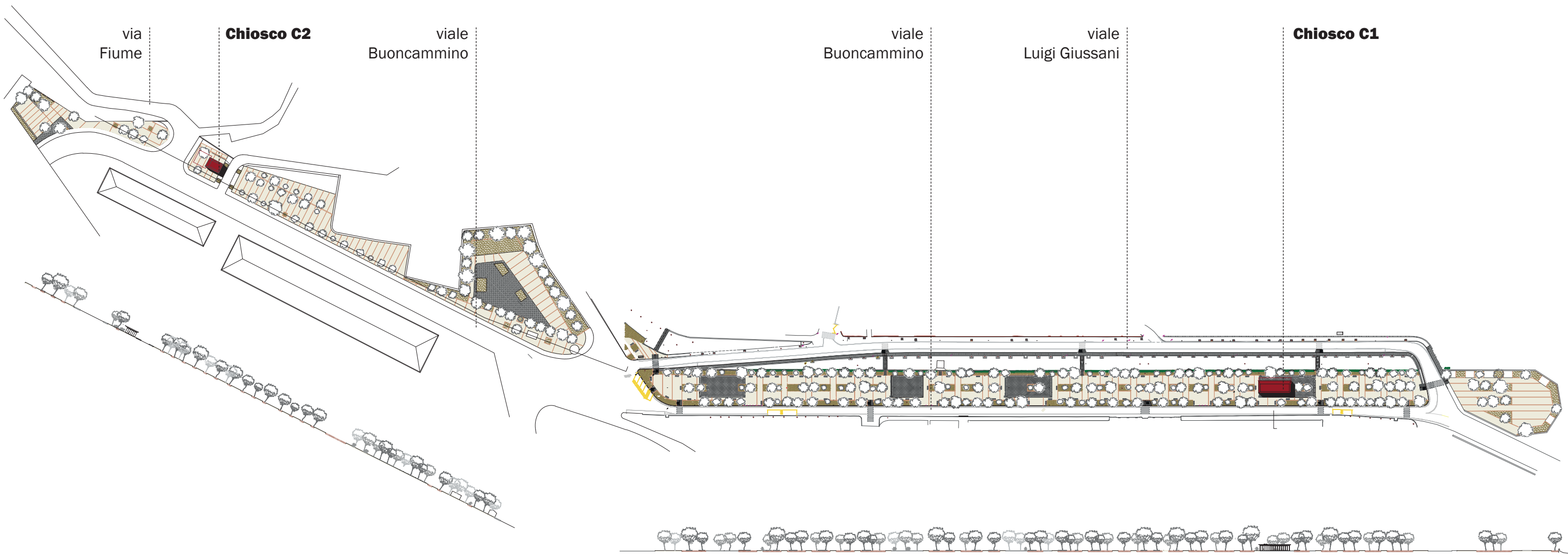
Chiosco tipo C2



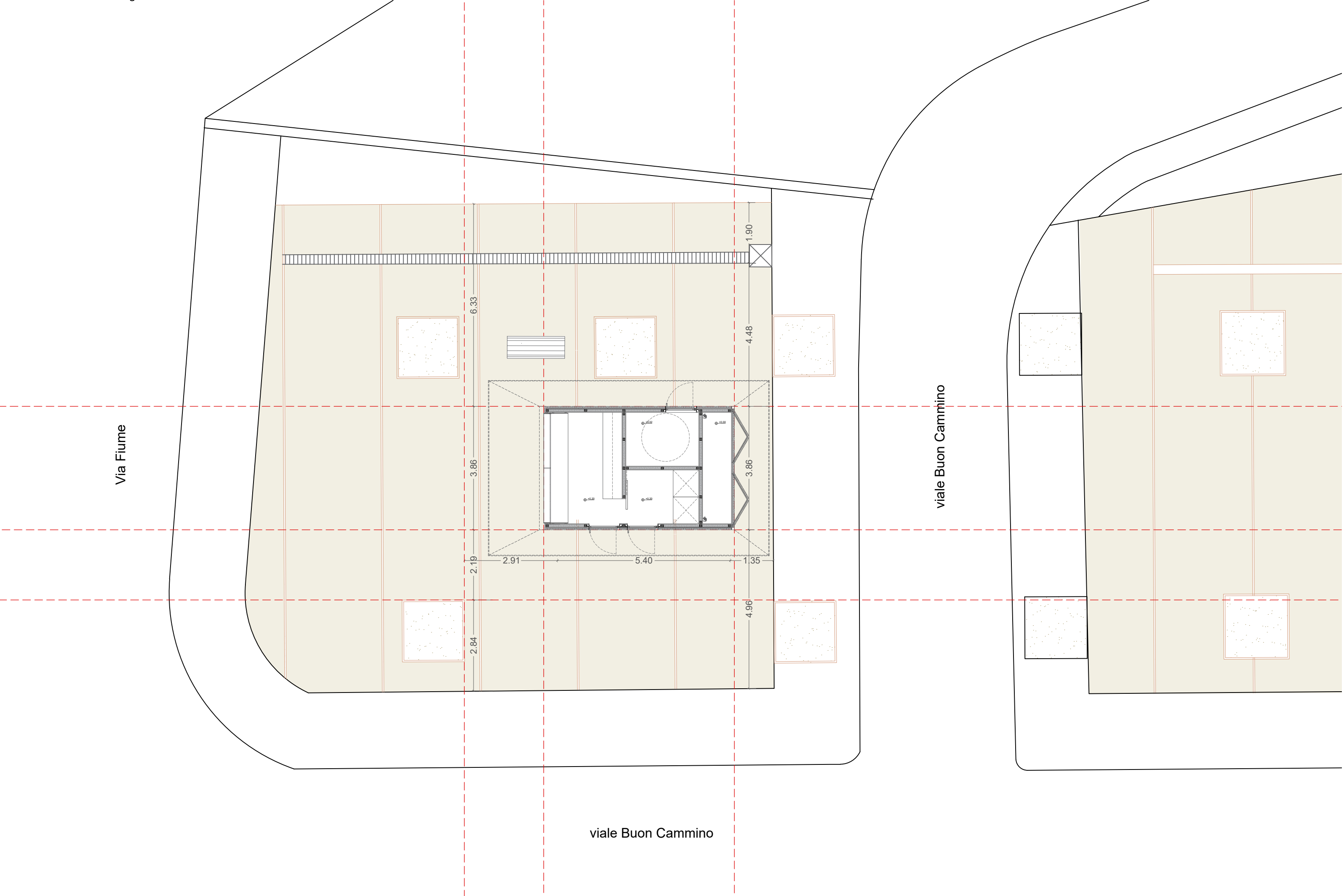
vista con posizionamento di un chiosco tipo C2
_relazione con i pini di Viale Buoncammino

Elenco elaborati Chiosco tipo C2

- Tavola: Arch_01 | Inquadramento generale | scala: 1:2.000
- Tavola: C2_Arch_02 | Pianta inquadramento C2 | scala: 1:100
- Tavola: C2_Arch_03 | Pianta scavi demolizioni e rimozioni C2 | scala: 1:50
- Tavola: C2_Arch_04 | Pianta architettonica | scala: 1:25
- Tavola: C2_Arch_05 | Pianta quotata | scala: 1:25
- Tavola: C2_Arch_06 | Pianta coperture | scala: 1:25
- Tavola: C2_Arch_07 | Pianta pavimentazioni | scala: 1:25
- Tavola: C2_Arch_08 | Prospetti | scala: 1:50
- Tavola: C2_Arch_09 | Sezione A-A | scala: 1:25
- Tavola: C2_Arch_10 | Sezione B-B | scala: 1:25
- Tavola: C2_Arch_11 | Dettaglio copertura e fondazione | scala: 1:10
- Tavola: C2_Arch_12 | Dettaglio copertura e fondazione | scala: 1:10
- Tavola: C2_Arch_13 | Dettaglio copertura e fondazione | scala: 1:10
- Tavola: C2_Arch_14 | Abaco pannelli rivestimento esterno ed infissi | scala: 1:20
- Tavola: C2_Arch_15 | Abaco pannelli rivestimento esterno ed infissi | scala: 1:50
- Tavola: C2_Arch_16 | schema strutturale fondazione, pianta quotata e sezione | scala: 1:50
- Tavola: C2_Arch_17 | Abaco strutture | scala 1:20

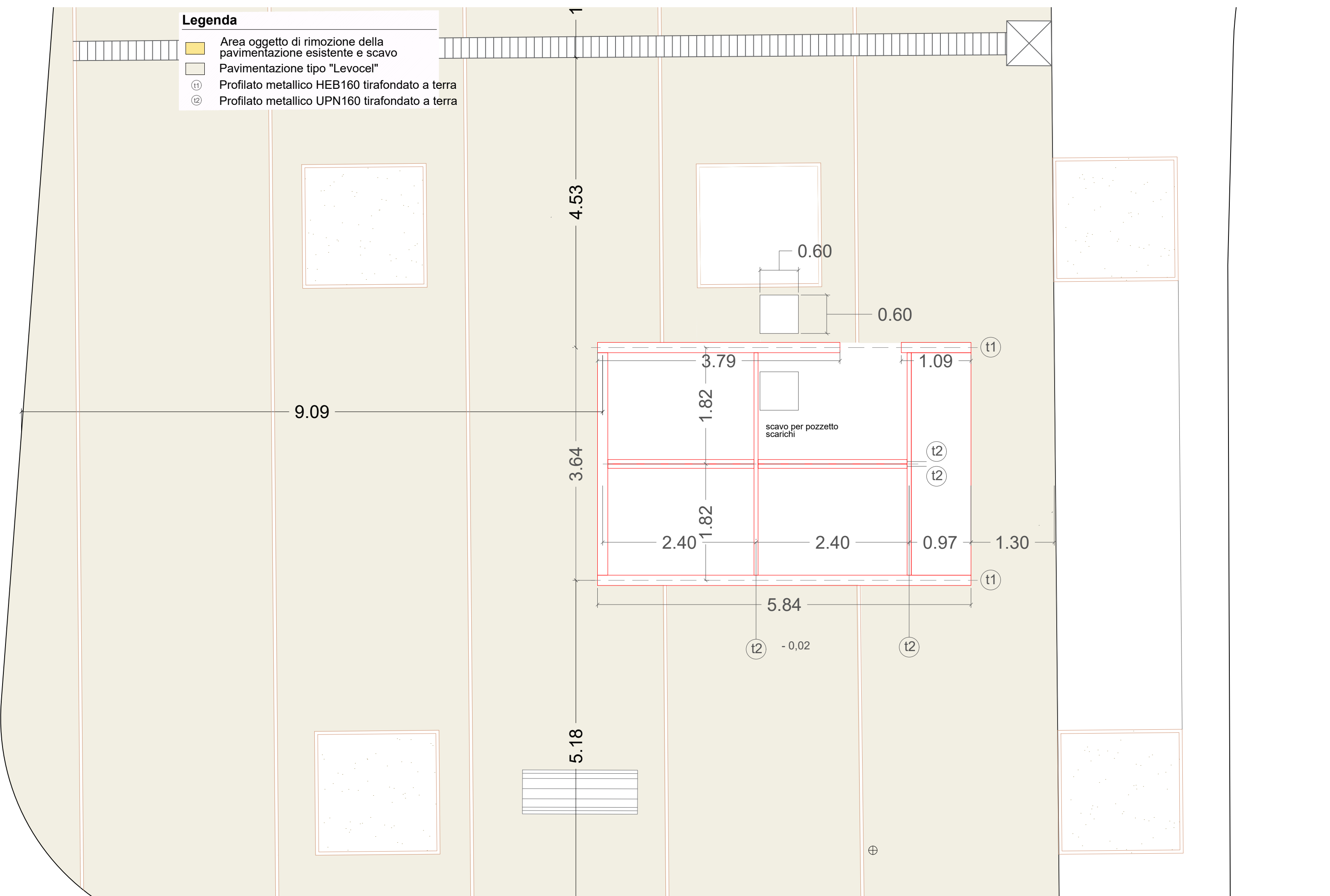


pianta e sezione con collocazione dei chioschi in scala 1:2000



Legenda

- Area oggetto di rimozione della pavimentazione esistente e scavo
- Pavimentazione tipo "Levocel"
- ① Profilato metallico HEB160 tirafondato a terra
- ② Profilato metallico UPN160 tirafondato a terra

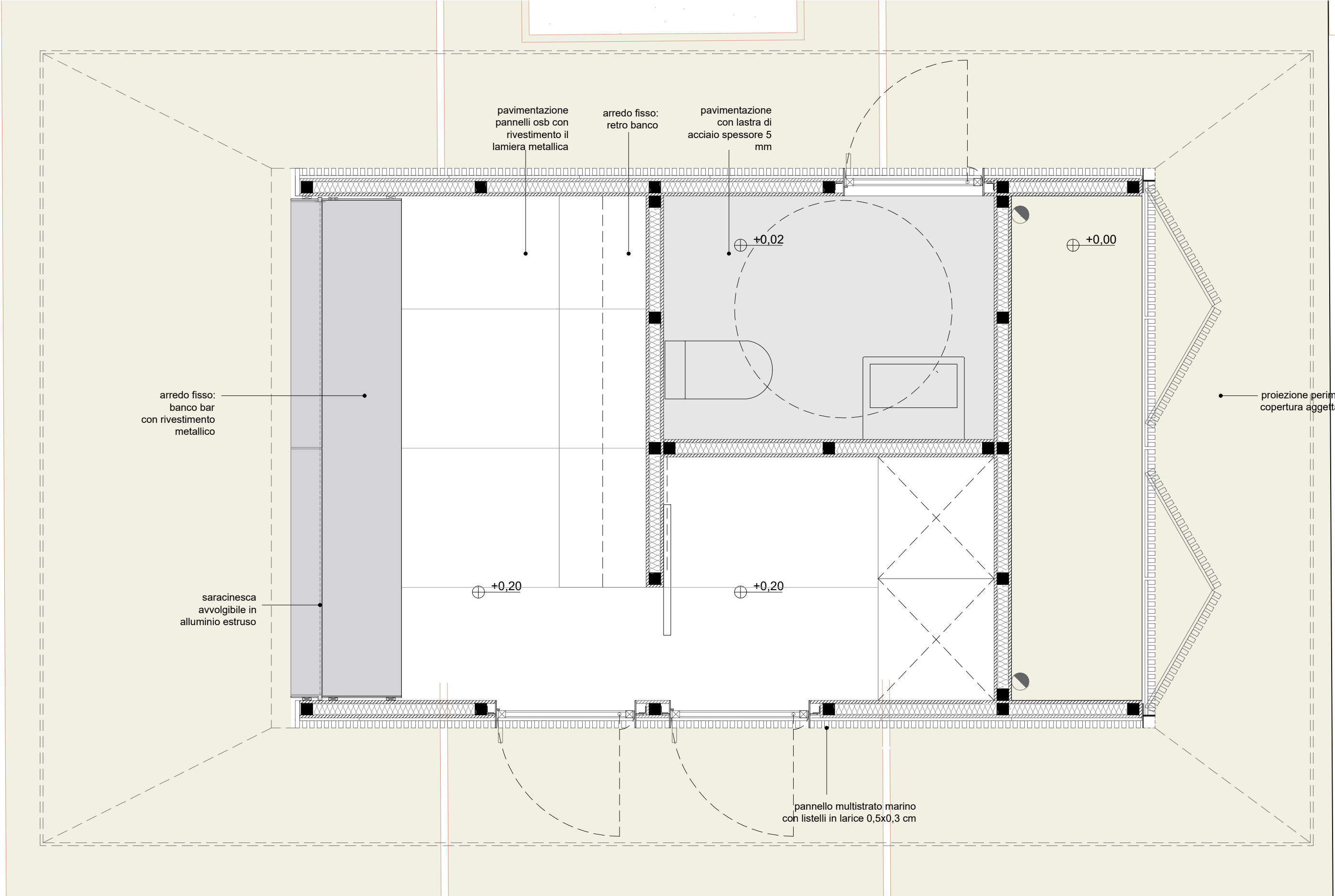


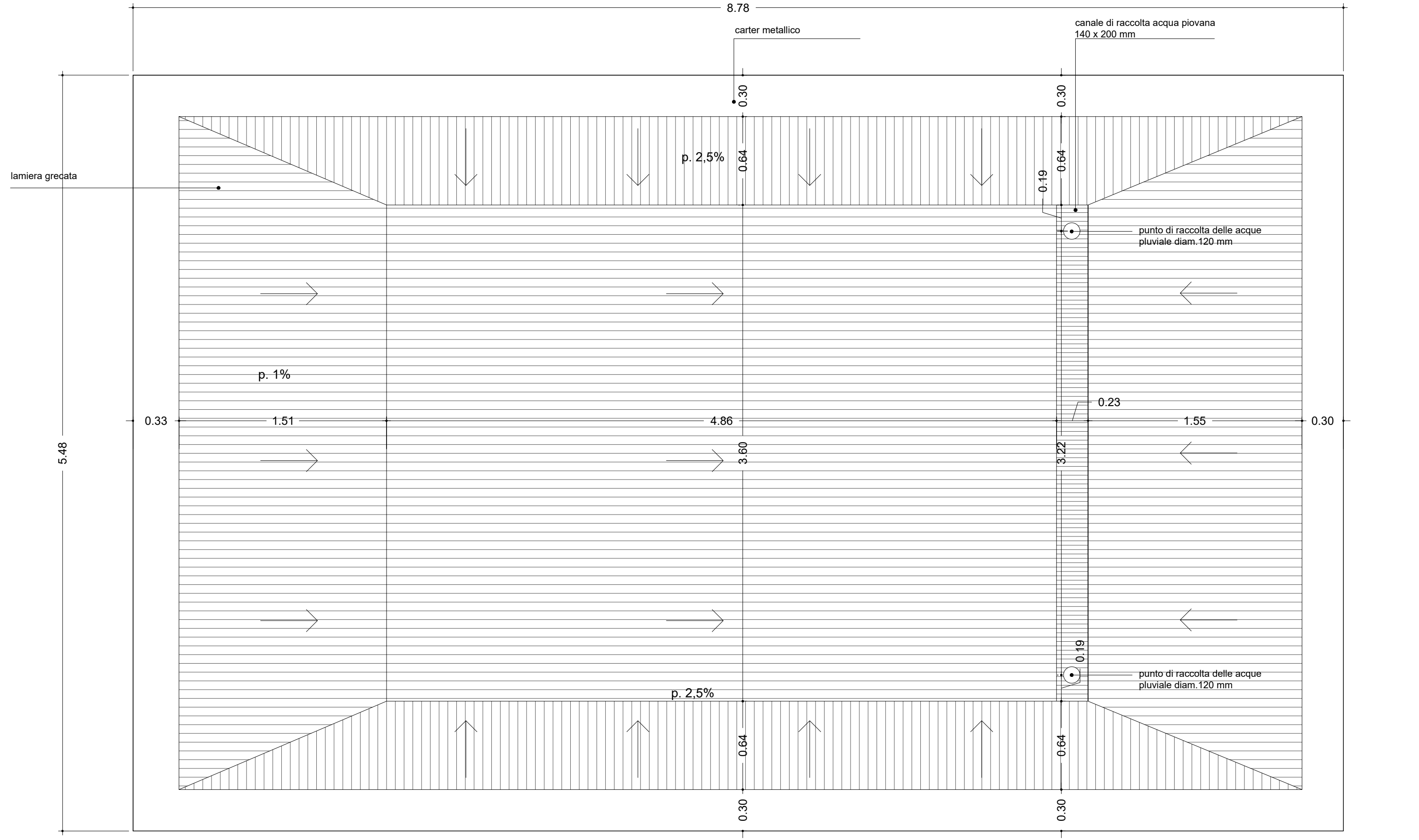
Superfici

Superficie lorda tot.	23,00 mq
Superficie coperta tot.	48,13 mq

Legenda ambienti

- 1 area banco vendita 8,50 mq
- 2 bagno pubblico 3,85 mq
- 3 dispensa/mescita/cucina 3,85 mq
- 4 vano impianti, mastelli e storage 3,15 mq



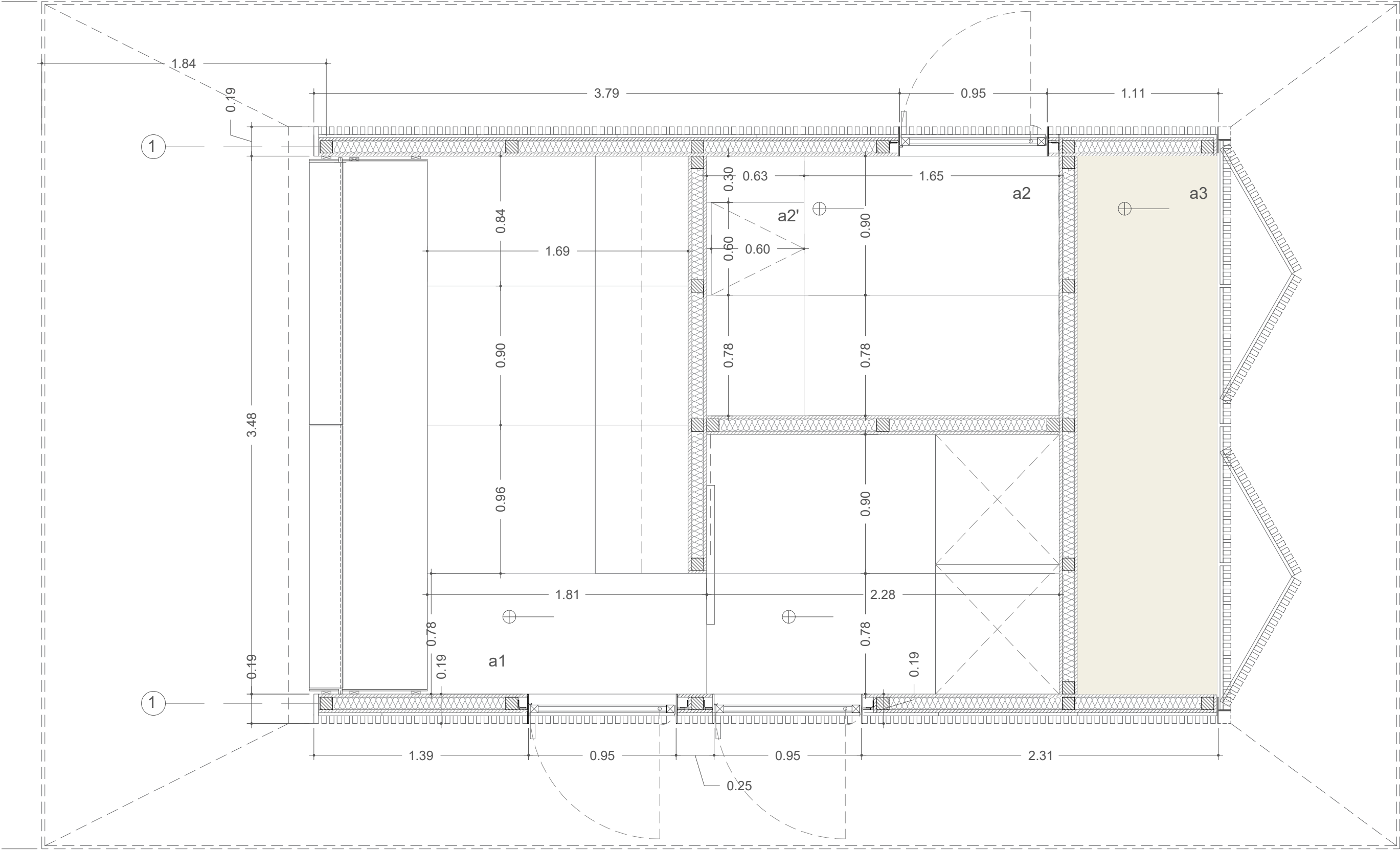


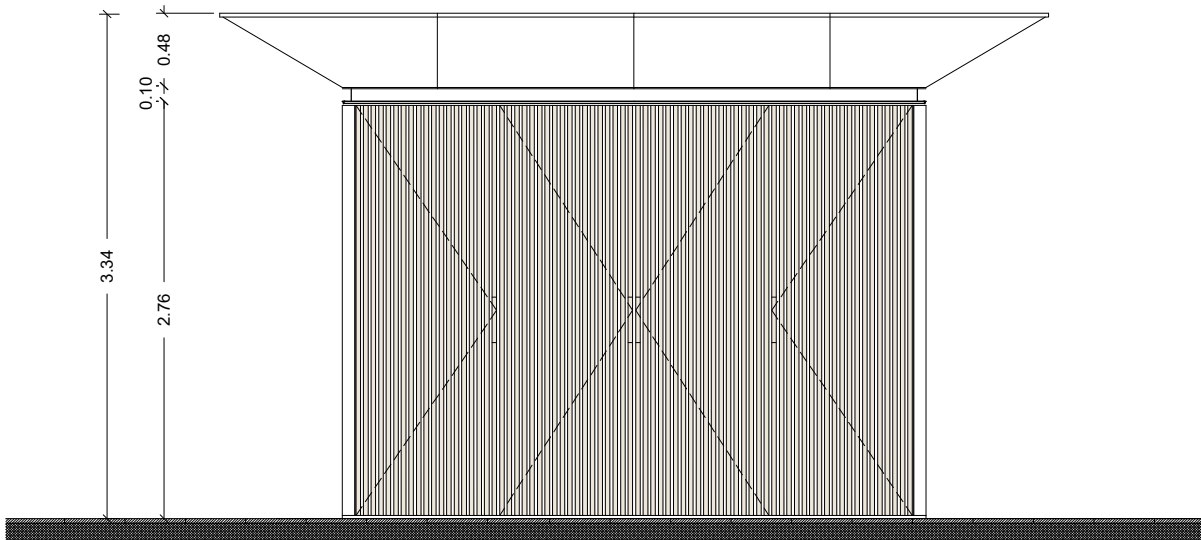
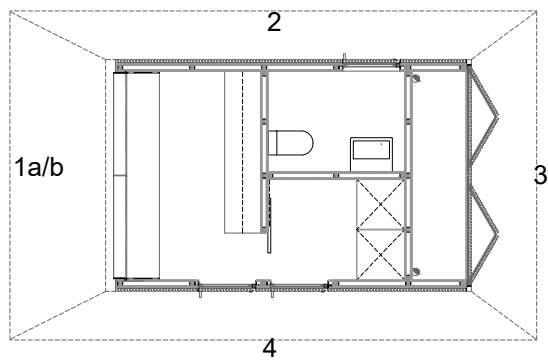
Legenda

- a1** pavimento in lamiera metallica, spessore 2,5 mm
posto su doppio pannello in OSB di spessore 2cm

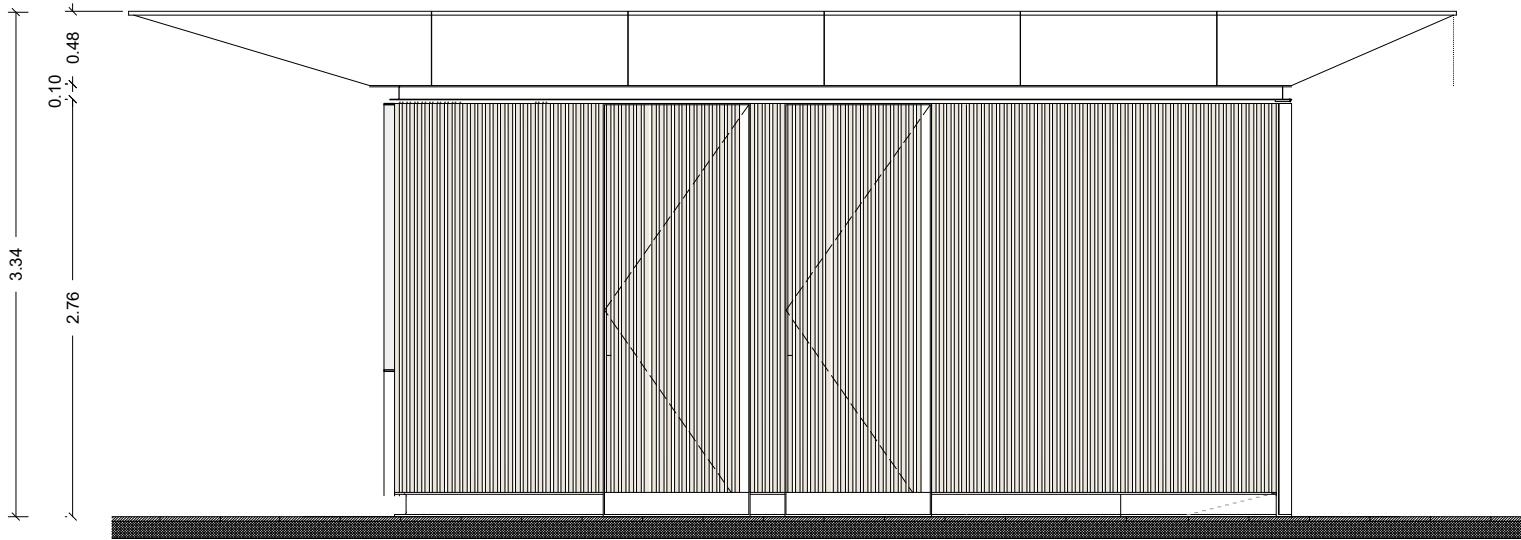
10,96 mq
- a2** pavimento con lastra in acciaio di spessore 5 mm
posato su giunti in neoprene di spessore 8 mm sulla
pavimentazione esistente dello spazio aperto

3,96 mq
- a3** pavimentazione esterna esistente in cls
architettonico
- a2'** botola apribile per pozzetto ispezionabile
dimensioni 60x60cm realizzata in acciaio sp. 5 mm
coerente con la pavimentazione

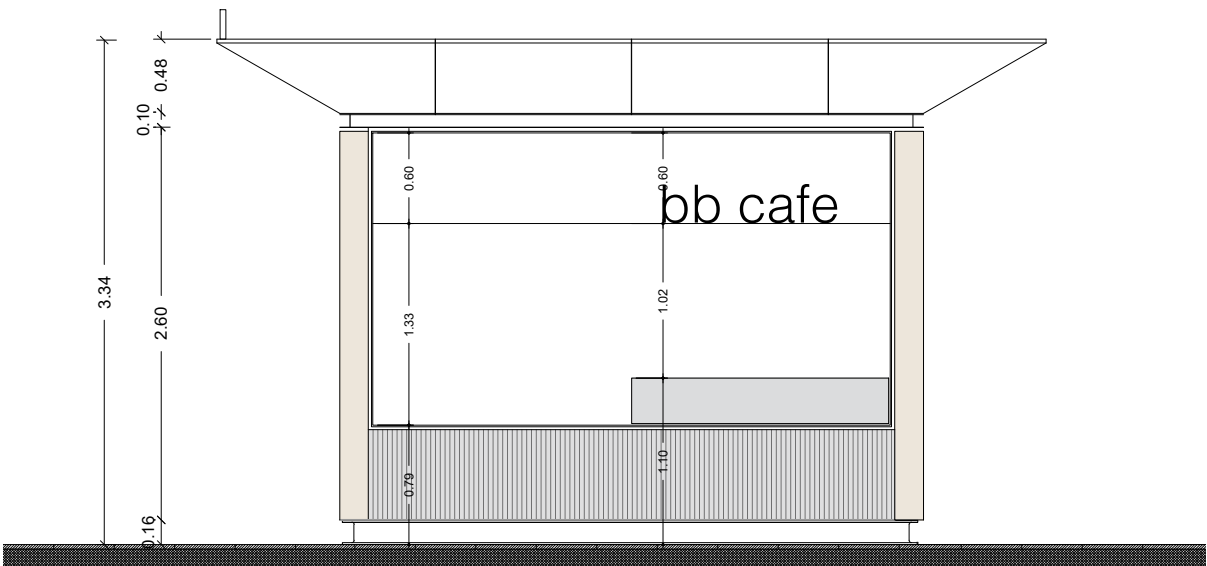




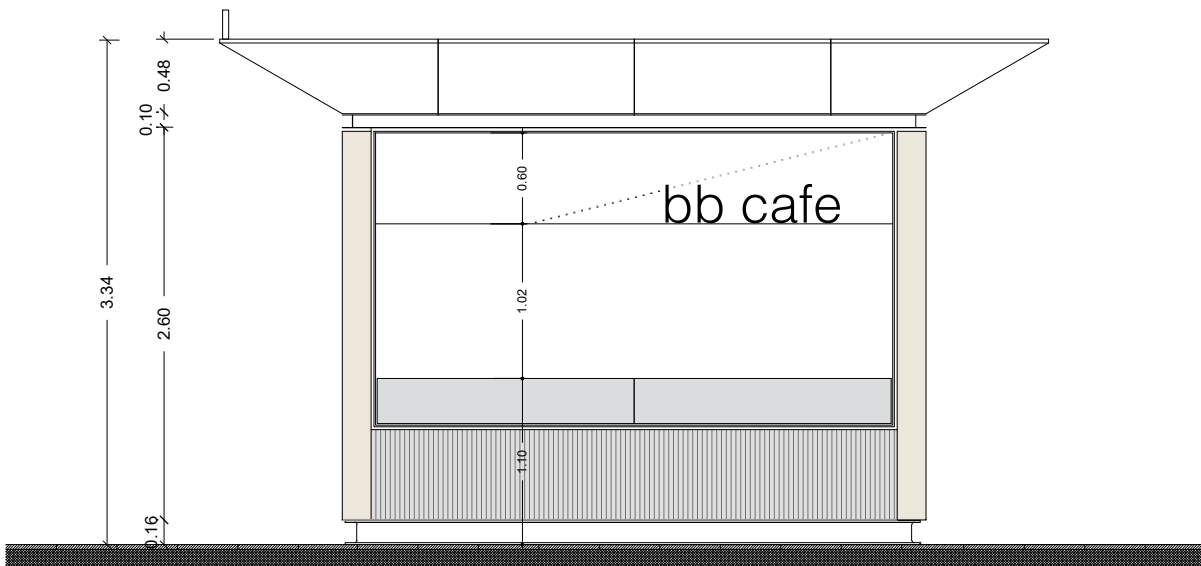
Prospecto 3



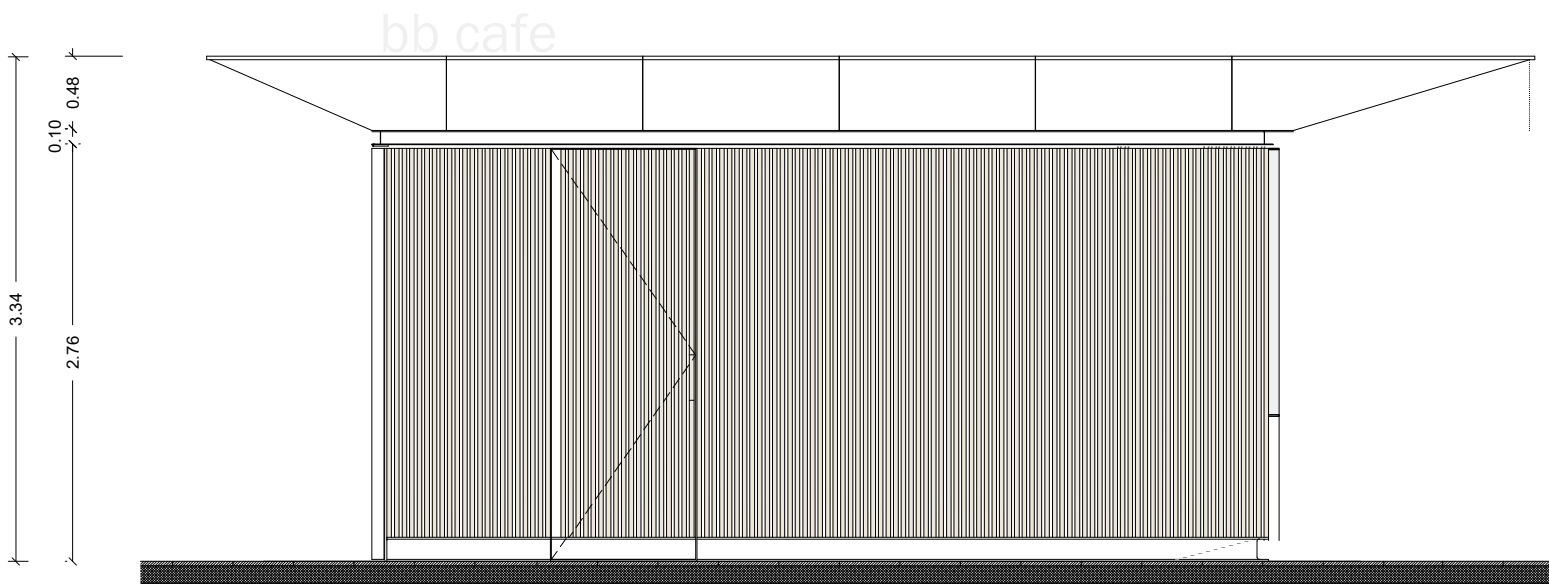
Prospecto 4



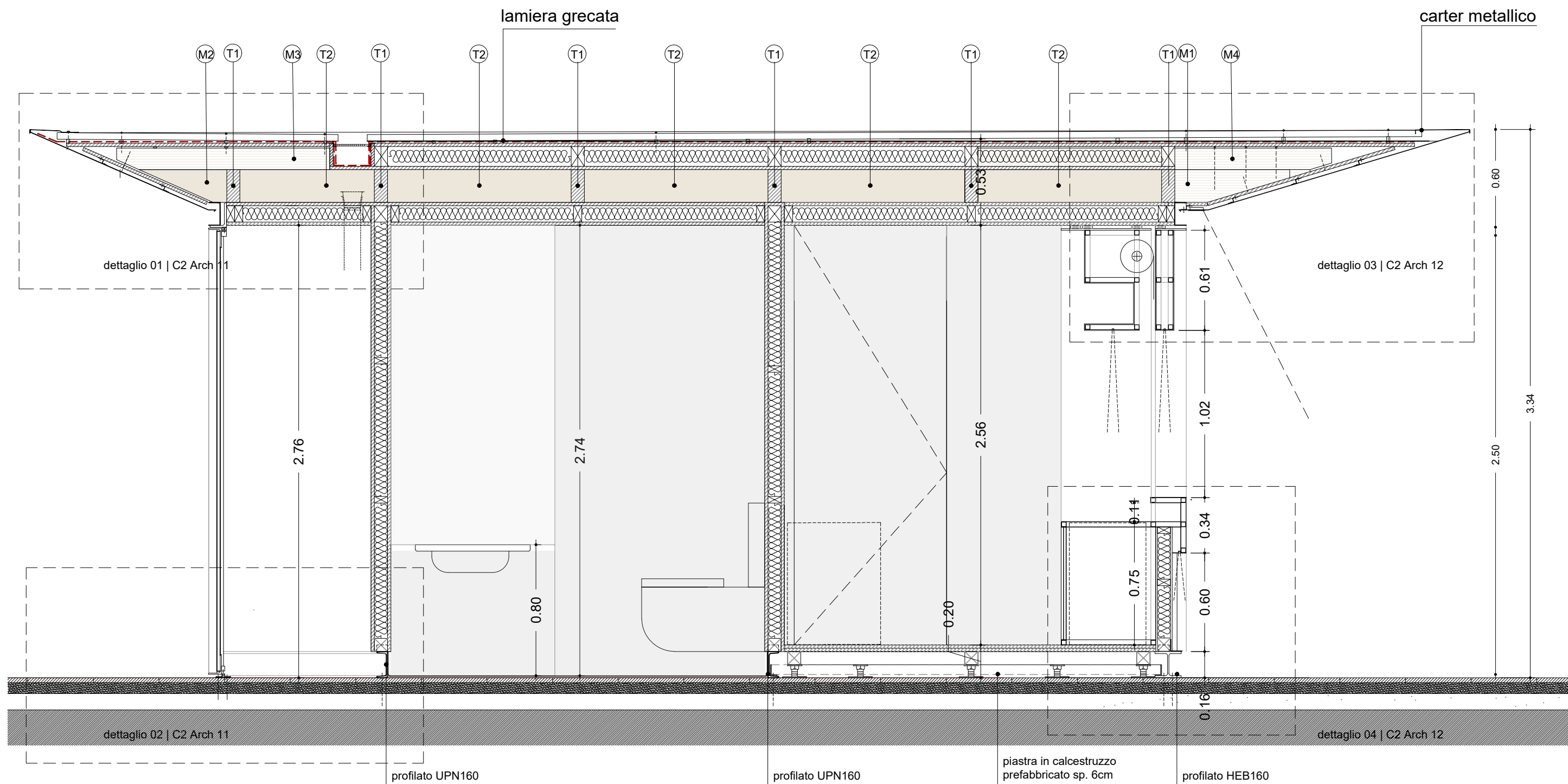
Prospecto 1a
soluzione con bancone a due livelli

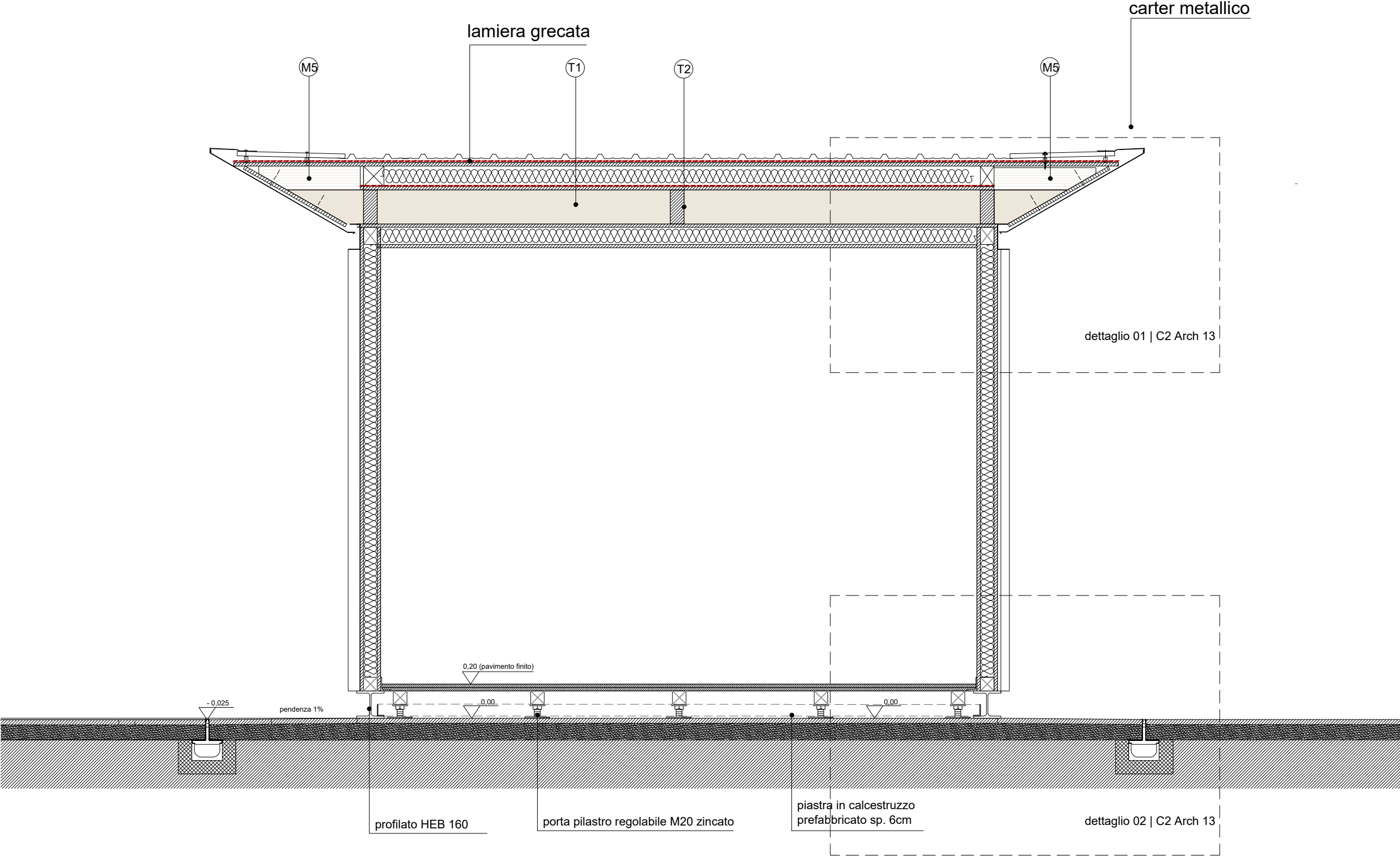


Prospecto 1b
soluzione con bancone ad altezza unica a 1,10m



Prospecto 2





Legenda chiusura orizzontale di copertura

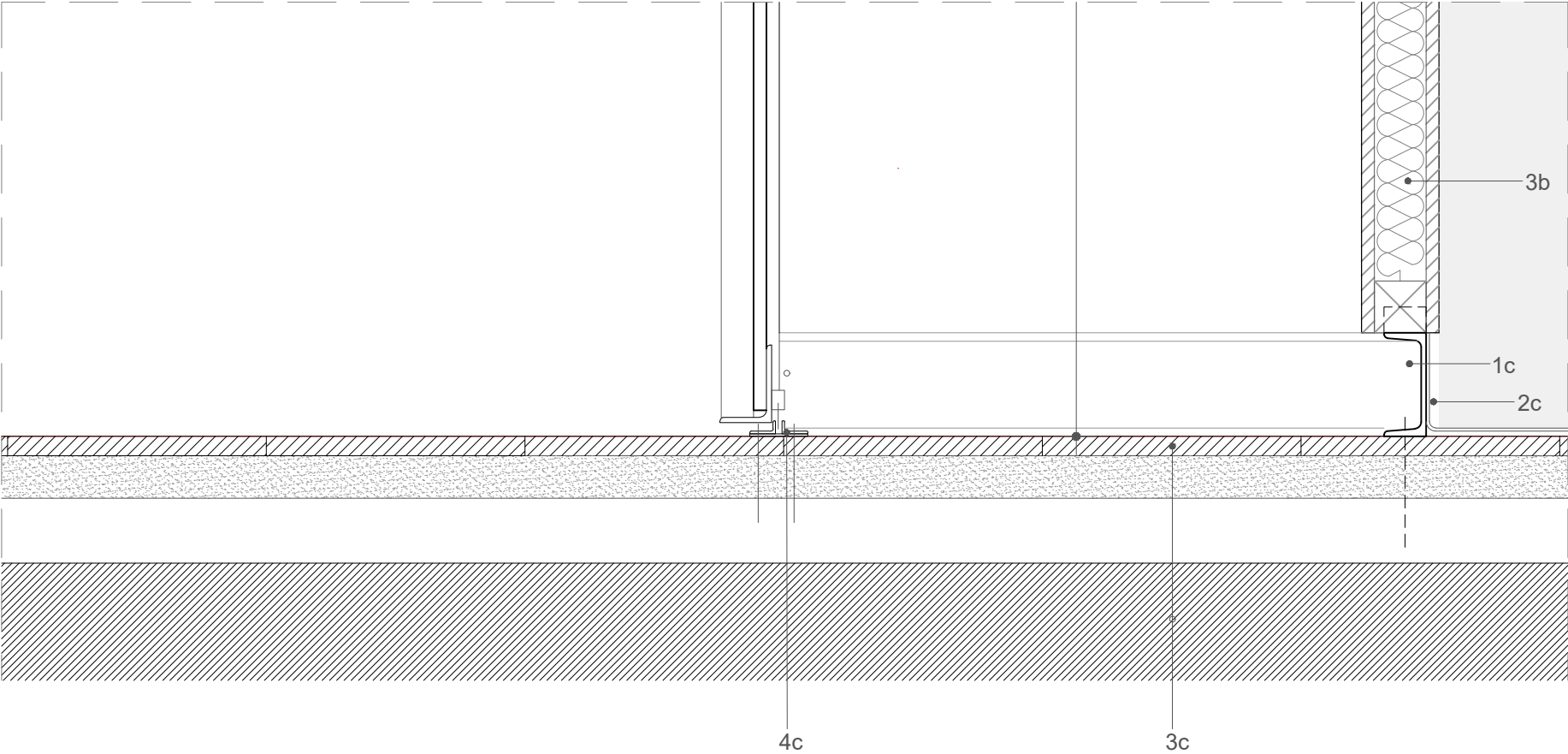
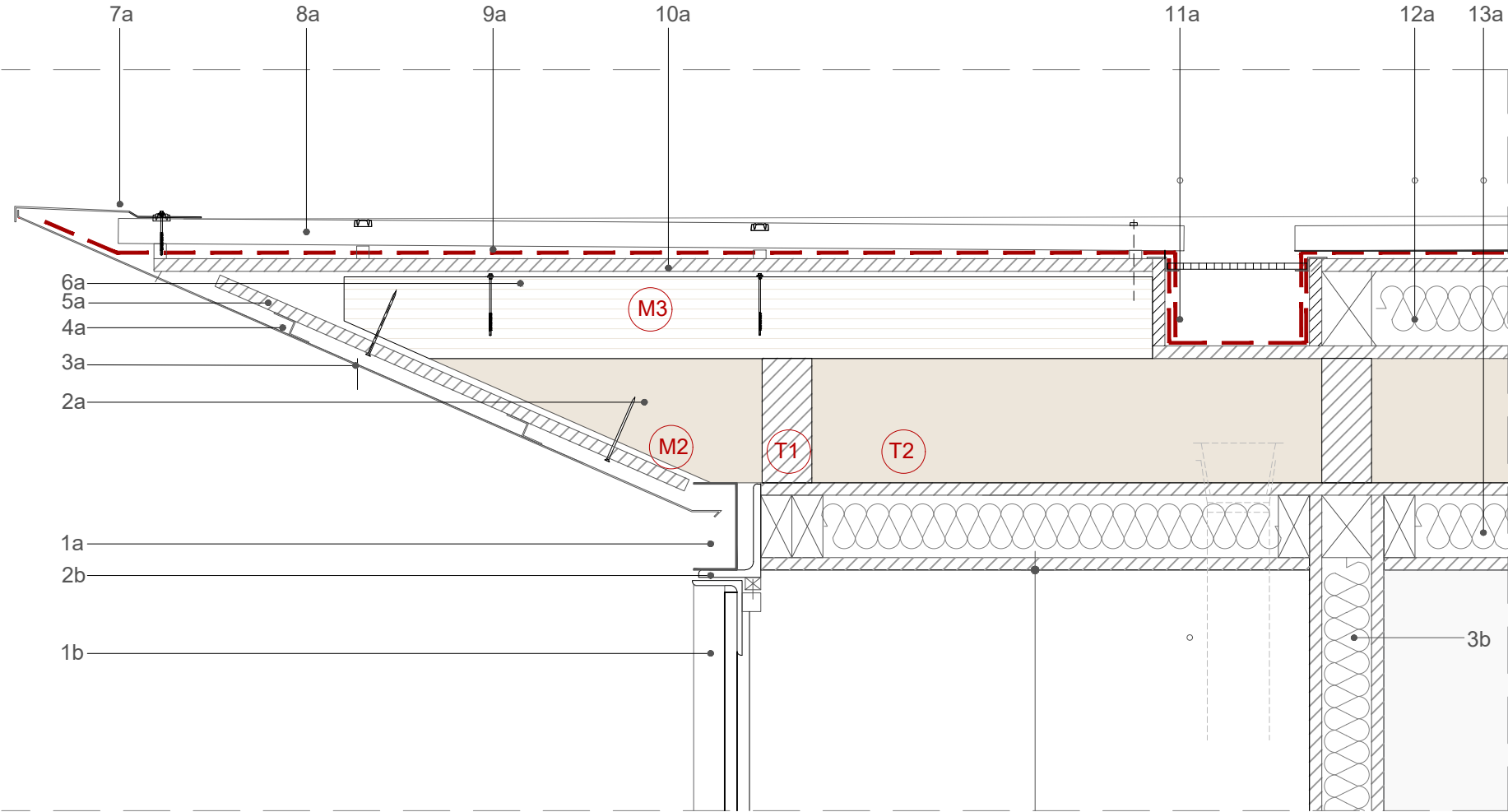
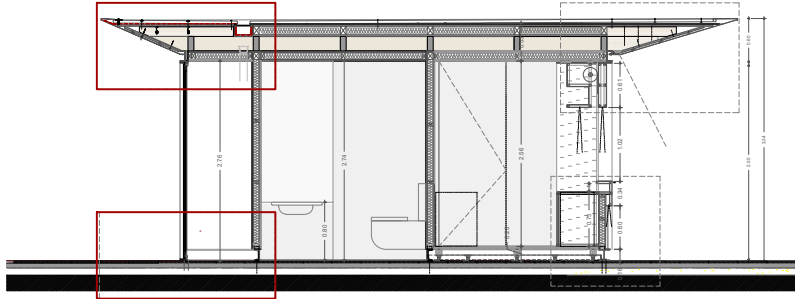
- 1a carter metallico sp. 3 mm verniciato con polveri epossidiche colore NCS S 2500-N3a
- 2a trave in legno lamellare di sezione 8x20 cm rastremata tipo M2
- 3a carter metallico sp. 2 mm verniciato con polveri epossidiche NCS S 2500-N
- 4a sistema di fissaggio profilo a z
- 5a pannello osb 20 mm
- 6a M3 mensola legno lamellare 13 x 8 x 88 cm
- 7a carter metallico sp. 2 mm
- 8a lamiera grecata
- 9a guaina impermeabilizzante adesiva tipo Polyglass
- 10a pannello di OSB 20 mm
- 11a canale di raccolta acqua piovana 140 x 200 mm
- 12a pannello strutturale composito (sp. 160 mm) composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in fibra di legno (sp.120 mm), pannello OSB3 (sp. 20 mm)
- 13a pannello strutturale composito (sp. 140 mm) composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in fibra di legno (sp.100 mm), pannello OSB3 (sp. 20 mm)

Legenda chiusura verticale

- 1b anta pannelli di chiusura vano tecnico:infisso a libro tipo P3 con pannello in compensato marino sp. 2 cm e listello in legno di larice 5x3 cm ancorati su cornice metallica realizzata con profilato a L in alluminio di altezza 12 mm
- 2b ancoraggio con L metallica di altezza 15 mm alla struttura portante con sistema di scorrimento del pannello di chiusura
- 3b sistema strutturale composito (sp.120mm) composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in fibra di legno (sp.80mm), pannello OSB3 (20 mm)

Legenda chiusura orizzontale di base

- 1c proilato UPN 160 di ancoraggio a terra della struttura con tirafondi a terra e piastre di connessione alla struttura portante in morali
- 2c pavimento con lastra in acciaio di spessore 5 mm posato su giunti in neoprene di spessore 8 mm sulla pavimentazione esistente dello spazio aperto
- 3c pavimentazione esistente dello spazio aperto
- 4c doppia L metallica con guida per scorrimento dell'infisso a libro



Legenda chiusura orizzontale di copertura

- 1a pannello strutturale composito (sp. 140 mm)
composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in
fibra di legno (sp.100 mm),pannello OSB3 (sp. 20 mm)
- 2a trave T1 20 x 8 cm in legno lamellare
- 3a trave T2 20 x 8 cm in legno lamellare
- 4a pannello strutturale composito (sp. 160 mm)
composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in
fibra di legno (sp.120 mm),pannello OSB3 (sp. 20 mm)
- 5a trave M2 sezione 20x8 in legno lamellare rastremata
- 6a trave M3 sezione 16x8 in legno lamellare rastremata
- 7a pannello di OSB di spessore 2 cm
- 8a guaina impermeabilizzante tipo Polyglass
- 9a lamiera grecata
- 10a sistema di fissaggio con tappo metallico e vite
- 11a carter metallico verniciato sp. 2 mm con polveri epossidiche
colore NCS S 2500-N
- 12a sistema di fissaggio profilo a z
- 13a faretto spot incassato
- 14a carter metallico sp. 3 mm verniciato con polveri
epossidiche colore NCS S 2500-N3a

Legenda fronte con bancone

- 1b profili scatolari metallico 20x60 mm per fissaggio cornice
- 2b cornice metallica realizzata con lastra di acciaio sp. 5 mm
- 3b pannello porta-insegna del locale con telaio metallico e
finitura con carter metallico liscio verniciato con polveri
epossidiche colore NCS S 2500-N3a
- 4b serranda avvolgibile metallica chiudibile a saracinesca
- 5b pensile per bottigliera con telaio metallico sezione 50x50 mm
e finitura metallica
- 6b guida laterale di passaggio dell'avvolgibile a battente sul banco
- 7b luce a led
- 8b piano consumazione in lamiera metallica e telaio metallico di
sp. 50x50 mm
- 9b lastra in metallo ondulato sp. 3 mm
- 10b pannello strutturale composito (sp. 120 mm)
composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in
fibra di legno (sp.80 mm),pannello OSB3 (sp. 20 mm)
- 11b spazio per mobile bar con piano lavoro
- 12b profilo metallico a L altezza 80 mm

Legenda chiusura orizzontale di base

- 1c pavimentazione interna, con doppio pannello multistrato marino
20 mm e rivestimento in lamiera metallica
- 2c ordito doppio di travetti in legno 8x8 cm
- 3c lastra in calcestruzzo preabbricato sp. 6 cm come zavorra da
ancorare sui correnti metallici IPE e UPN
- 4c porta pilastro regolabile M20 zincato
- 5c morale in legno 8x8
- 6c trave di fondazione HEB 160 tirafondata a terra e collegata con
piastra metallica alla struttura in legno

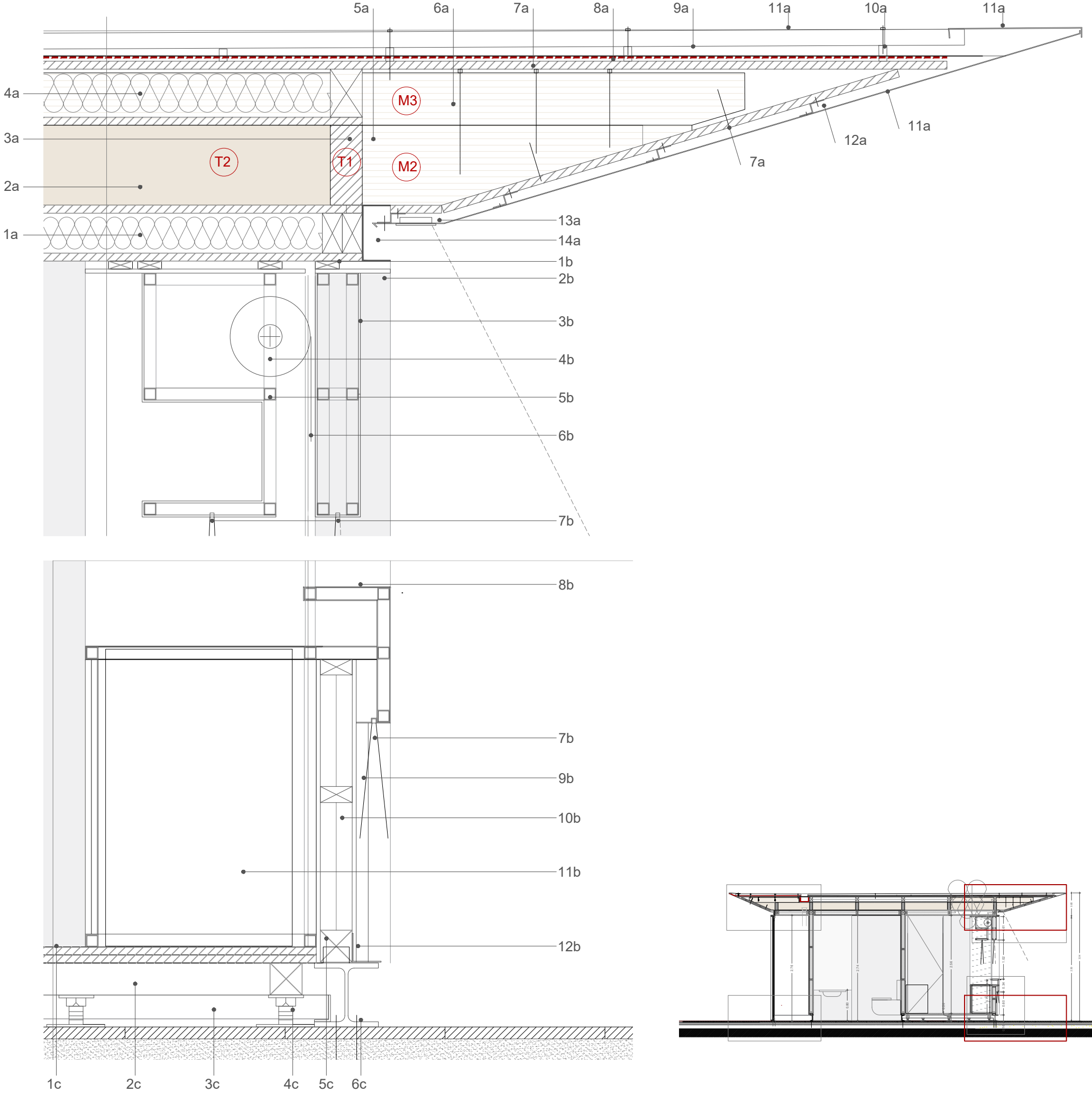


Tavola: C2_Arch_12 | Dettaglio copertura e fondazione | scala: 1:10

Chiosco tipo C2

Legenda chiusura orizzontale di copertura

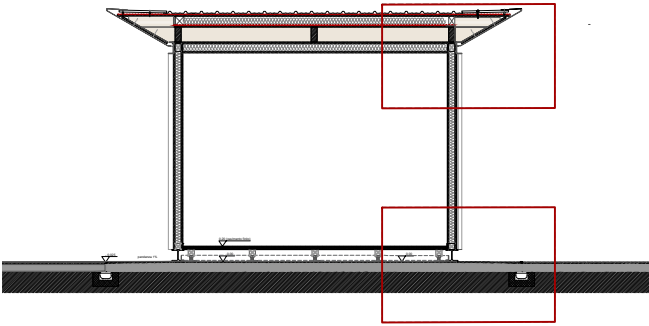
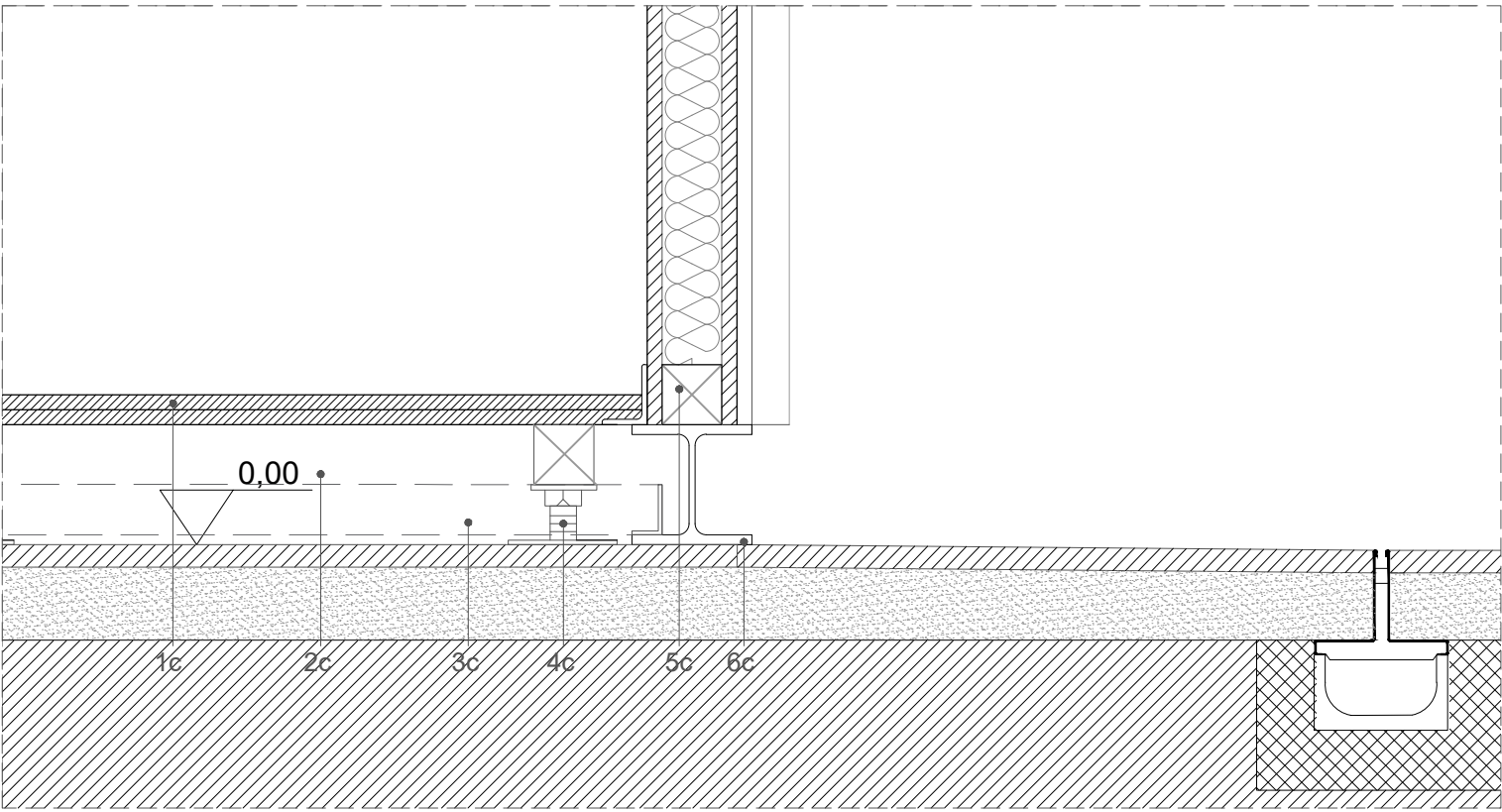
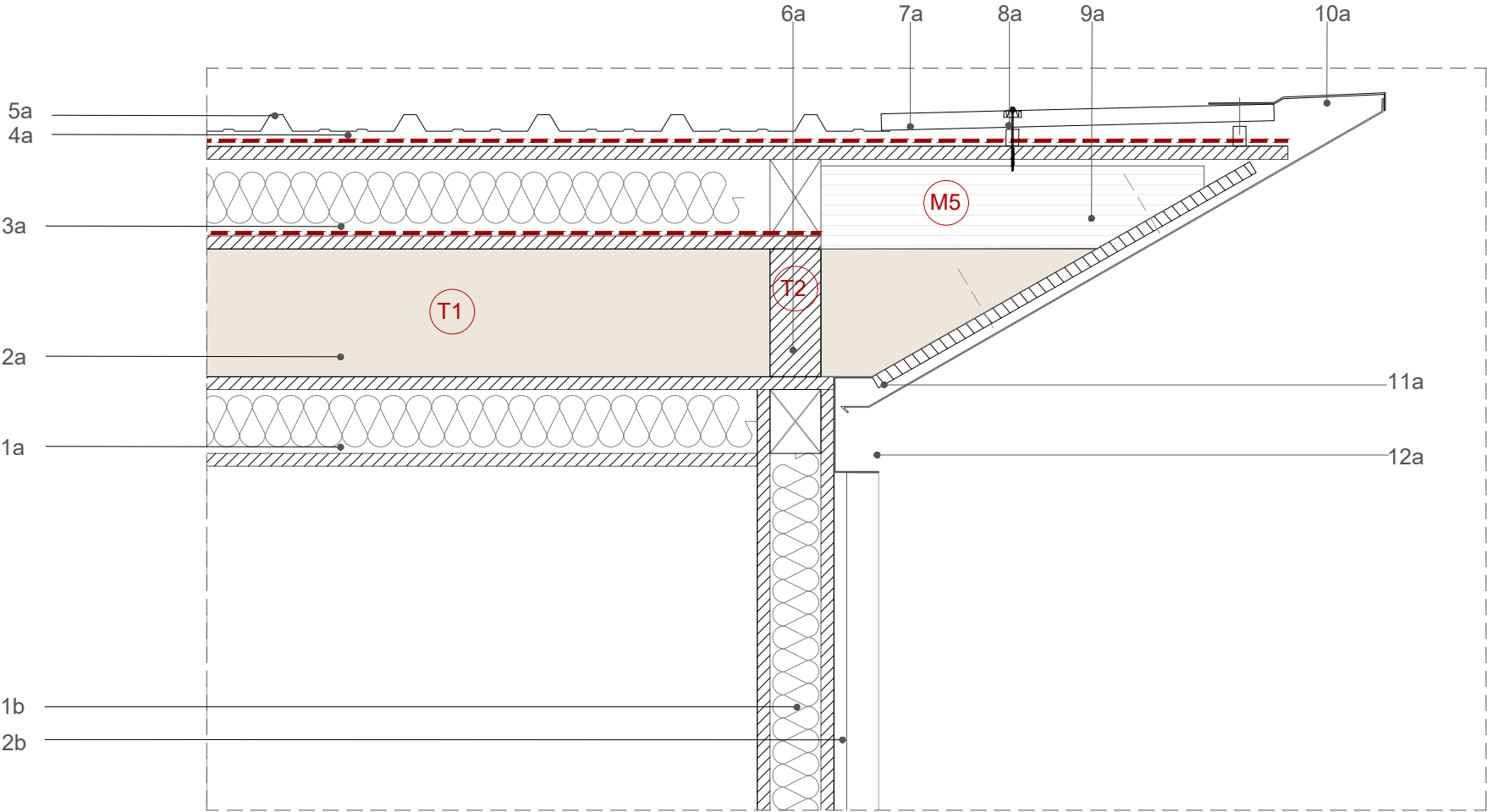
- 1a pannello strutturale composito (sp. 140 mm) composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in fibra di legno (sp.100 mm), pannello OSB3 (sp.20 mm)
- 2a trave T1 20 x 8 cm in legno lamellare
- 3a pannello strutturale composito (sp. 160 mm) composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in lana di vetro (sp.120 mm), pannello OSB3 (sp. 20 mm)
- 4a guaina impermeabilizzante adesiva tipo Polyglass
- 5a lamiera grecata
- 6a trave T2 20 x 8 cm in legno lamellare
- 7a lamiera grecata
- 8a sistema di fissaggio con tappo metallico e vite
- 9a M5 mensola legno lamellare 13 x 8 cm rastremata
- 10a carter metallico verniciato con polveri epossidiche NCS S 2500-N
- 11a pannello osb 20 mm
- 12a carter metallico sp. 3 mm verniciato con polveri epossidiche NCS S 2500-N

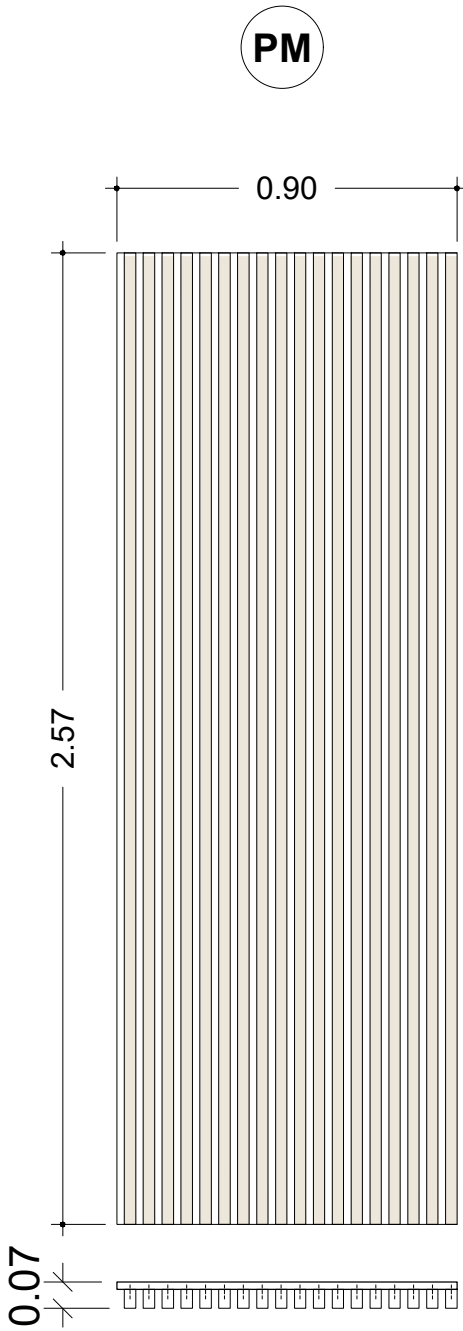
Legenda Chiusura verticale

- 1b sistema strutturale cmposito (sp.120mm) composto da: pannello OSB3 (20 mm), isolante in lana di vetro (sp.80mm), pannello OSB3 (20 mm)
- 2b rivestimento esterno: pannello multistrato marino 2 cm istello in larice 5 x 3 cm

Legenda Chiusura orizzontale di base

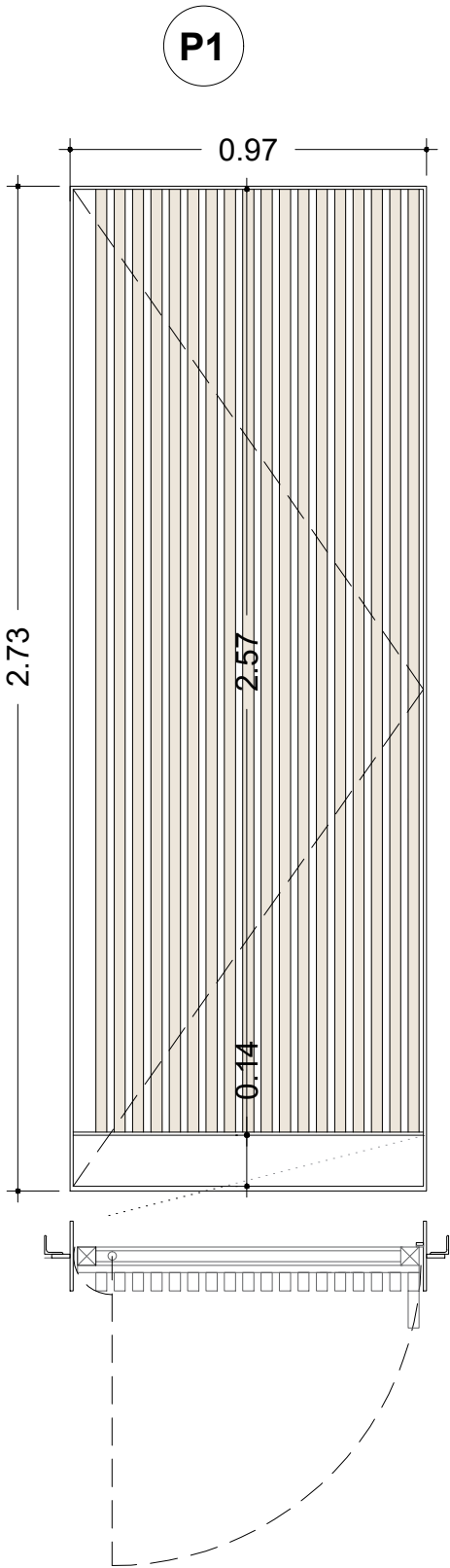
- 1c pavimentazione interna, con doppio pannello multistrato marino 20 mm e rivestimento in lamiera metallica
- 2c ordito doppio di travetti in legno 8x8 cm
- 3c lastra in calcestruzzo preabbricato sp. 6 cm come zavorra da ancorare sui correnti metallici IPE e UPN
- 4c porta pilastro regolabile M20 zincato
- 5c morale in legno 8x8
- 6c trave di fondazione HEB 160 tirafondata a terra e collegata con piastra metallica alla struttura in legno





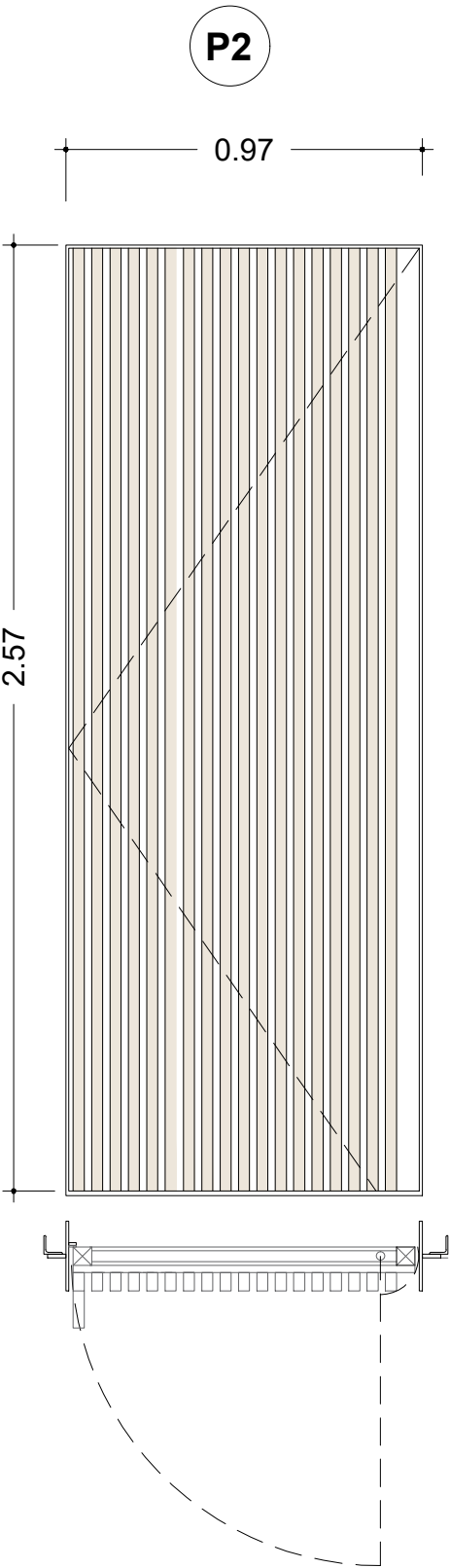
Pannello esterno multistrato marino
con finitura esterna nera su cui si fissano
i listelli in legno di larice siberiano 30x50 mm

Quantità: 12
non apribile



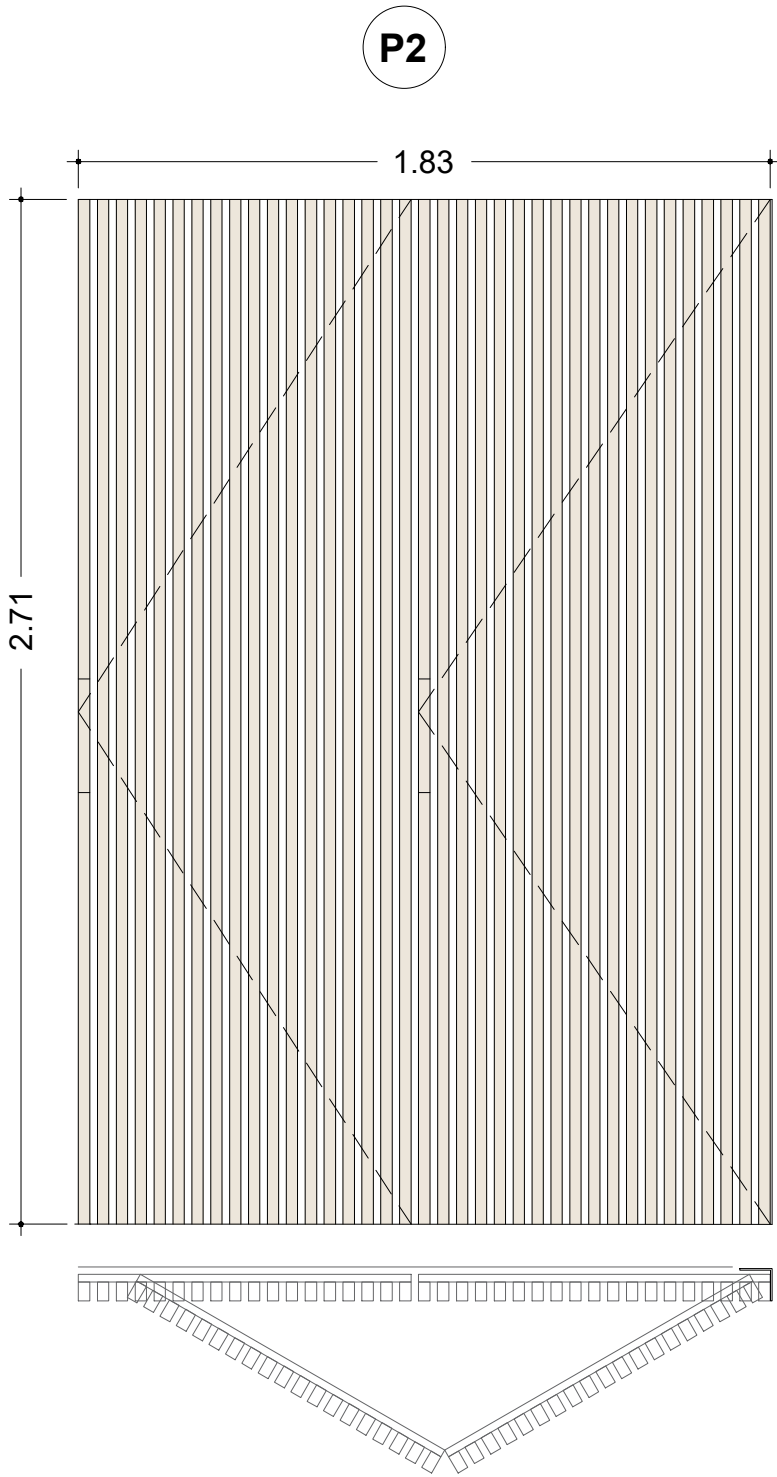
Pannello esterno multistrato marino
con finitura esterna nera su cui si fissano
i listelli in legno di larice siberiano 3x5 cm e altezza 257 cm
rivestimento in lamiera metallica sp 2 mm di altezza 14 cm

Quantità: 1
apertura a battente o a bilico



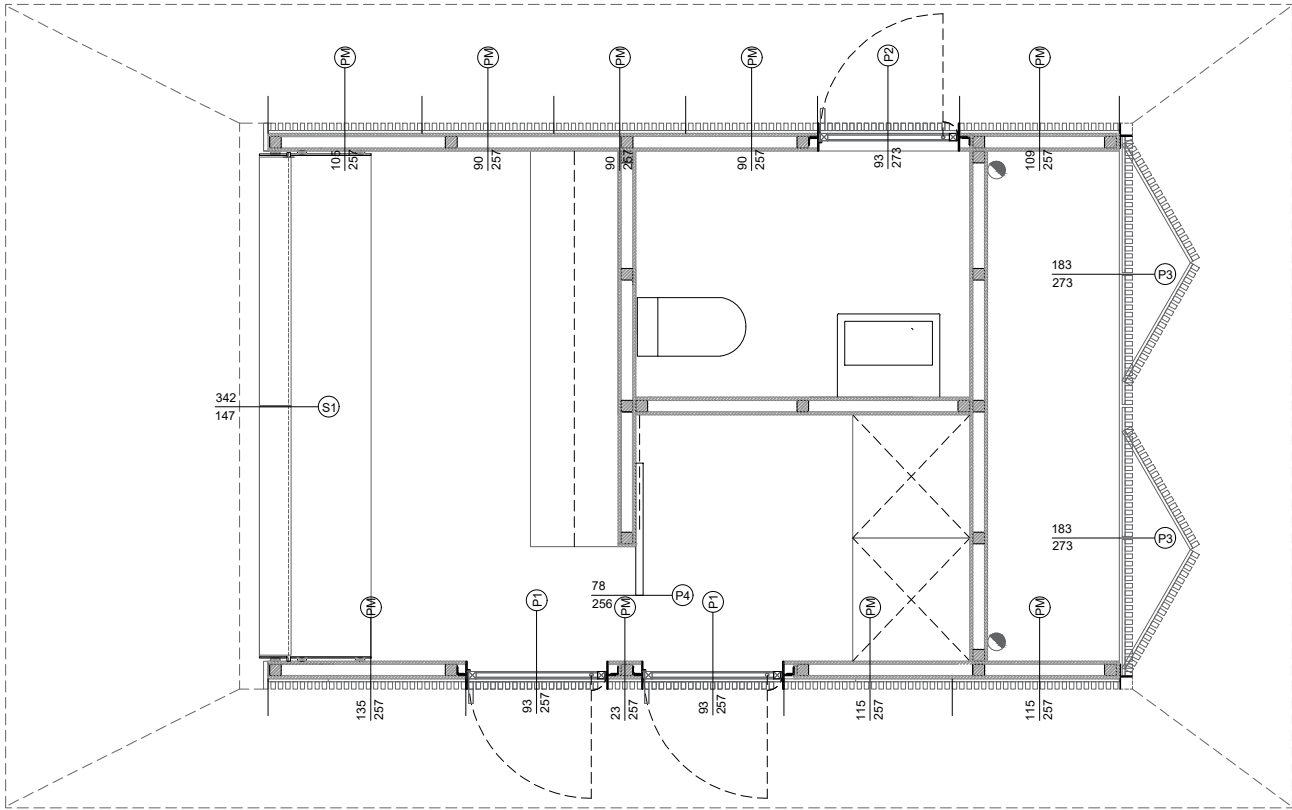
Pannello esterno multistrato marino
con finitura esterna nera su cui si fissano
i listelli in legno di larice siberiano 3x5 cm e altezza 257 cm
e cerchiatura con piatto metallico sp. 5mm

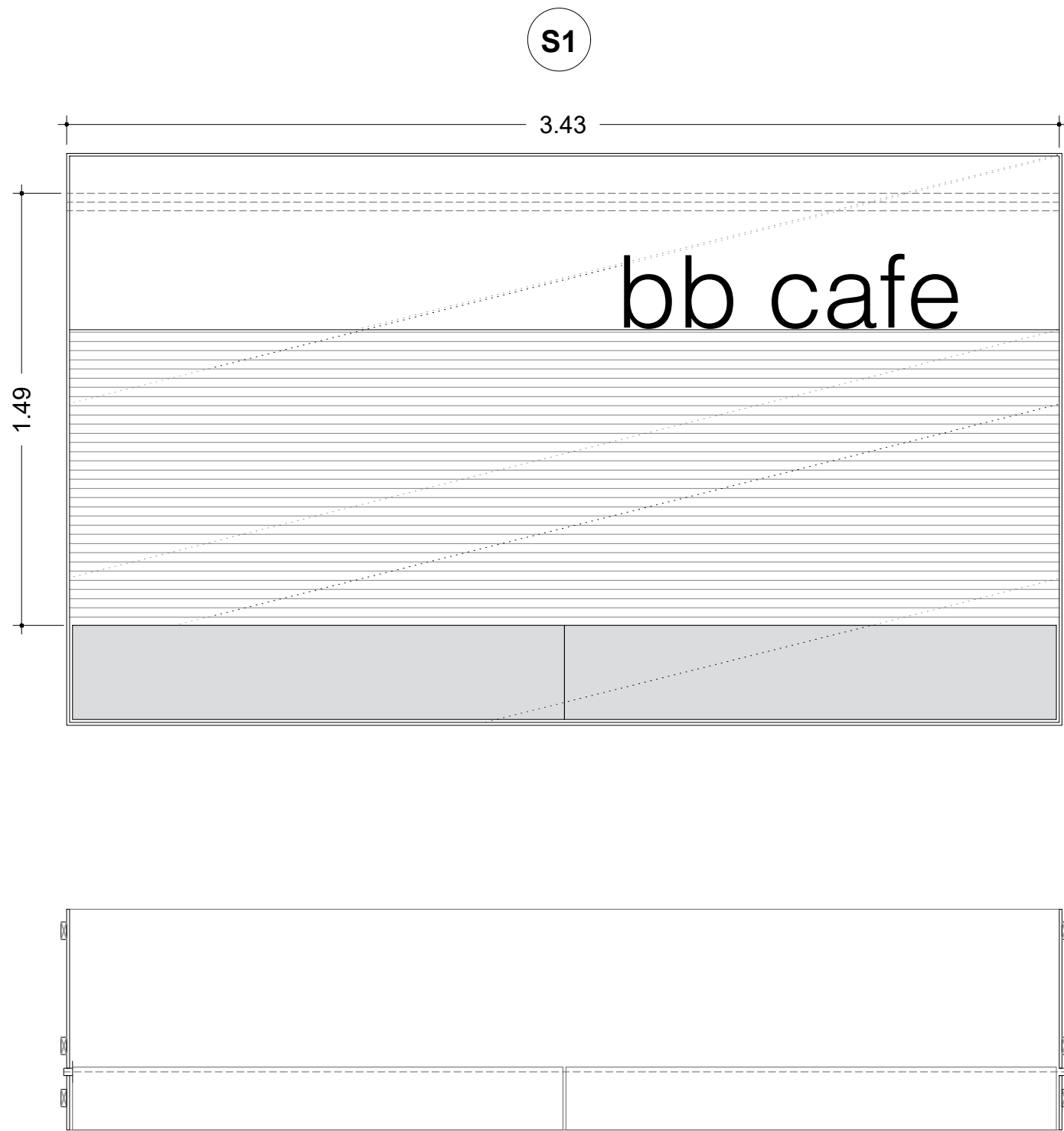
Quantità: 2
apertura a battente o a bilico



Pannello esterno multistrato marino
con finitura esterna nera su cui si fissano
i listelli in legno di larice siberiano 3x5 cm e altezza 271 cm
e cerchiatura con piatto metallico sp. 5mm

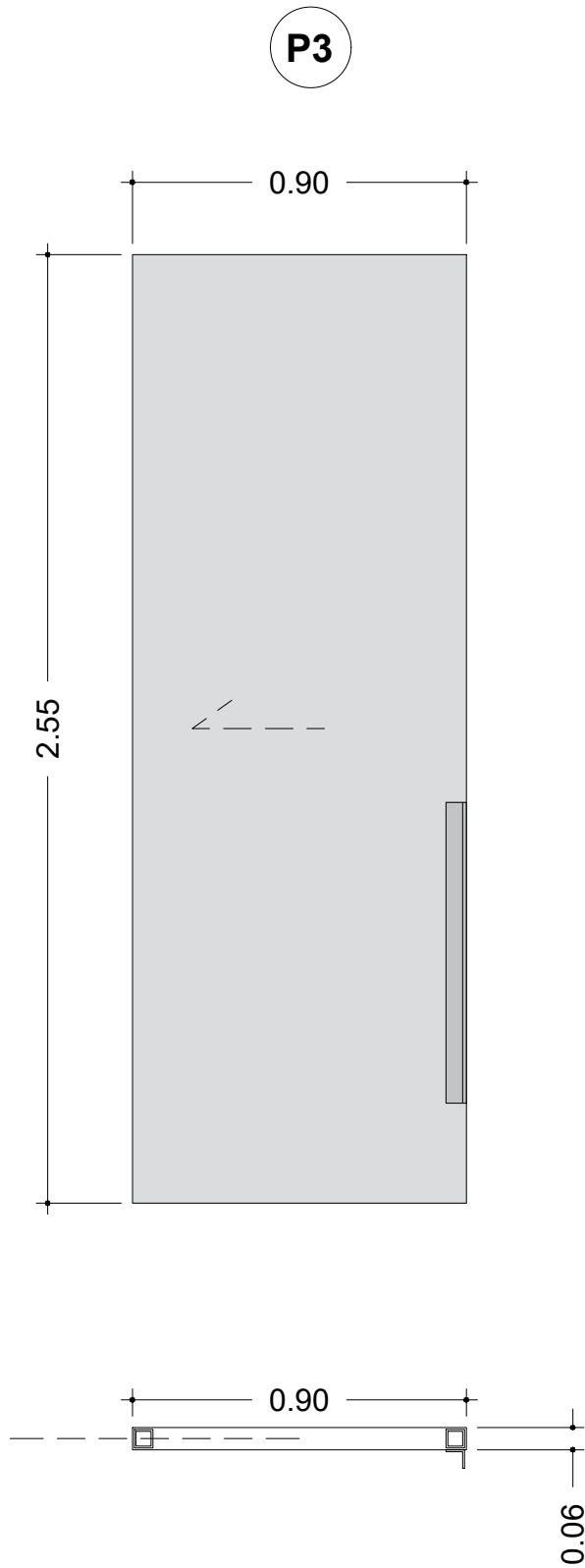
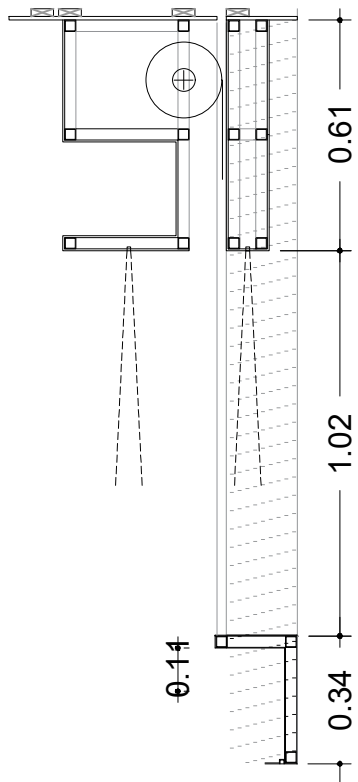
Quantità: 2
apertura a libro





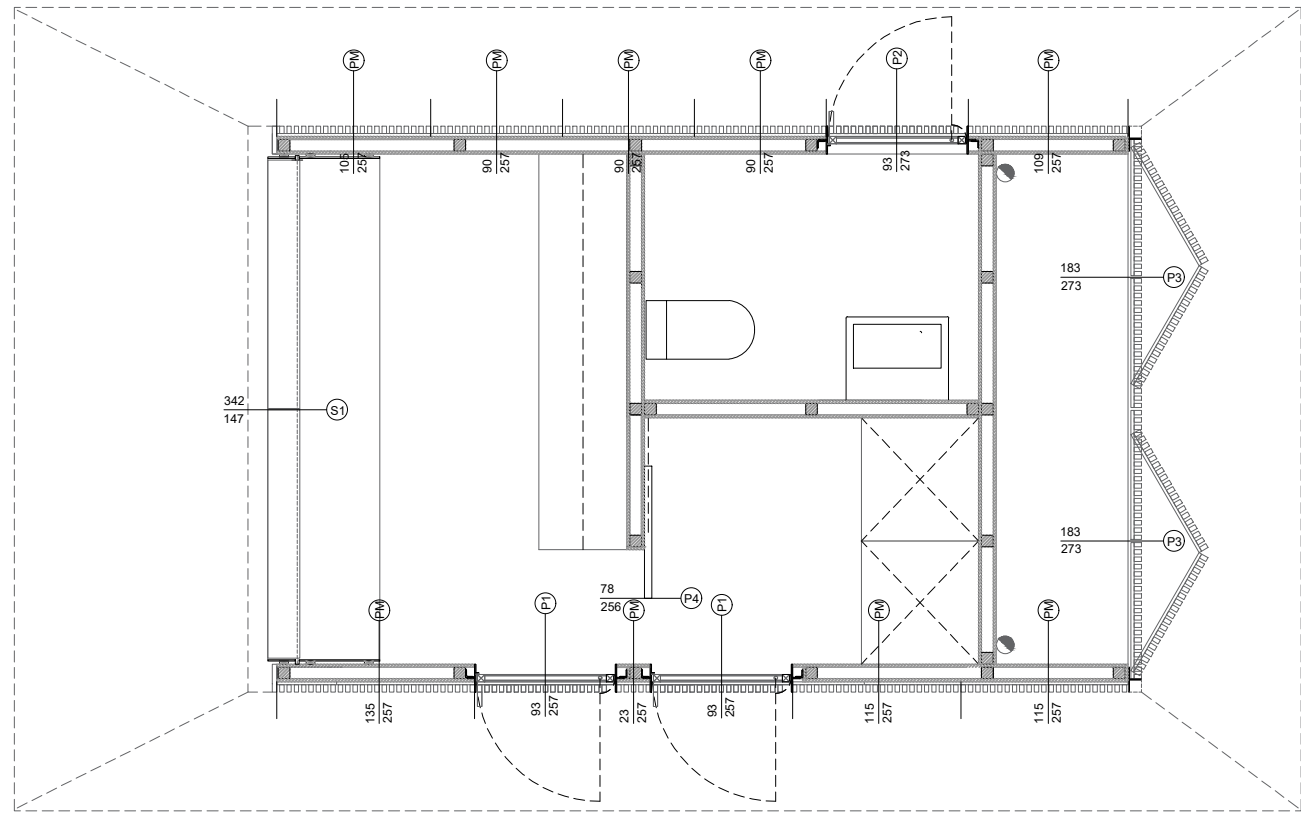
Serranda avvolgibile metallica antieffrazione
verniciata con colore grigio coerente al carter metallico

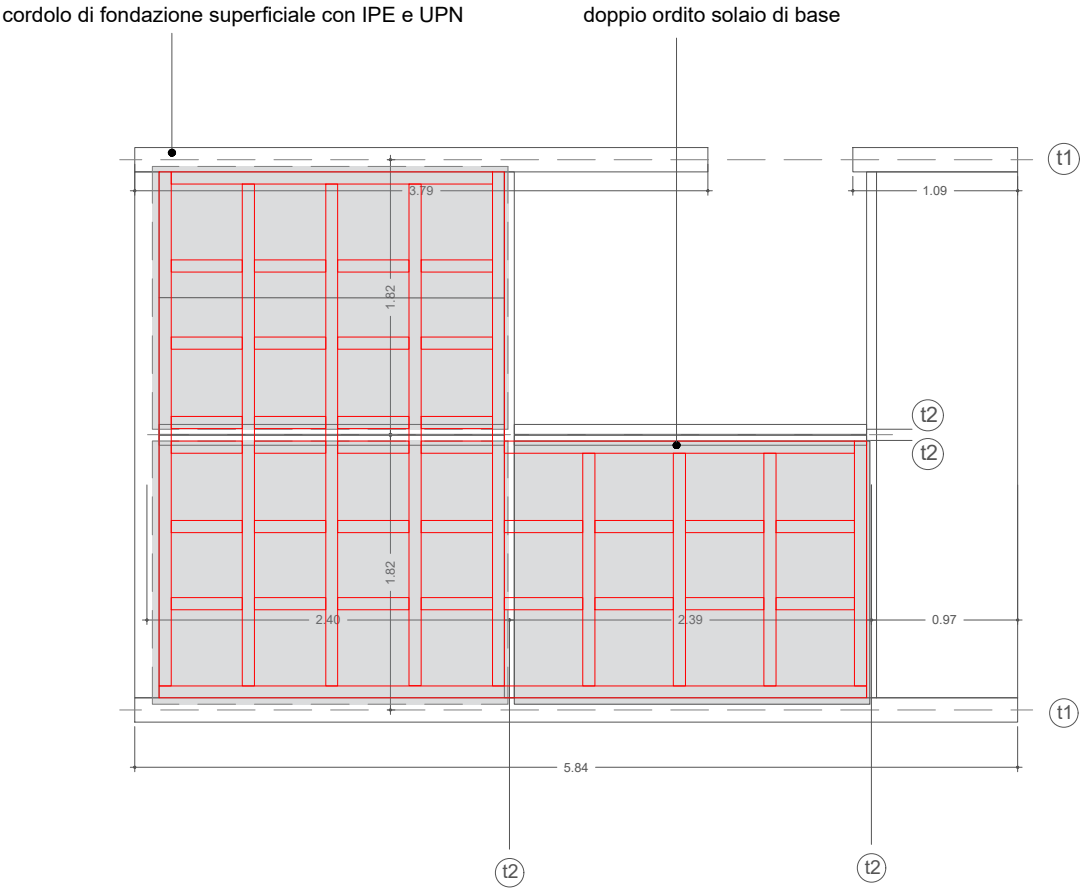
Quantità: 1
apertura a battente, scorrimento su guide laterali incassate



Porta scorrevole con telaio metallico e rivestimento in
lamiera metallica

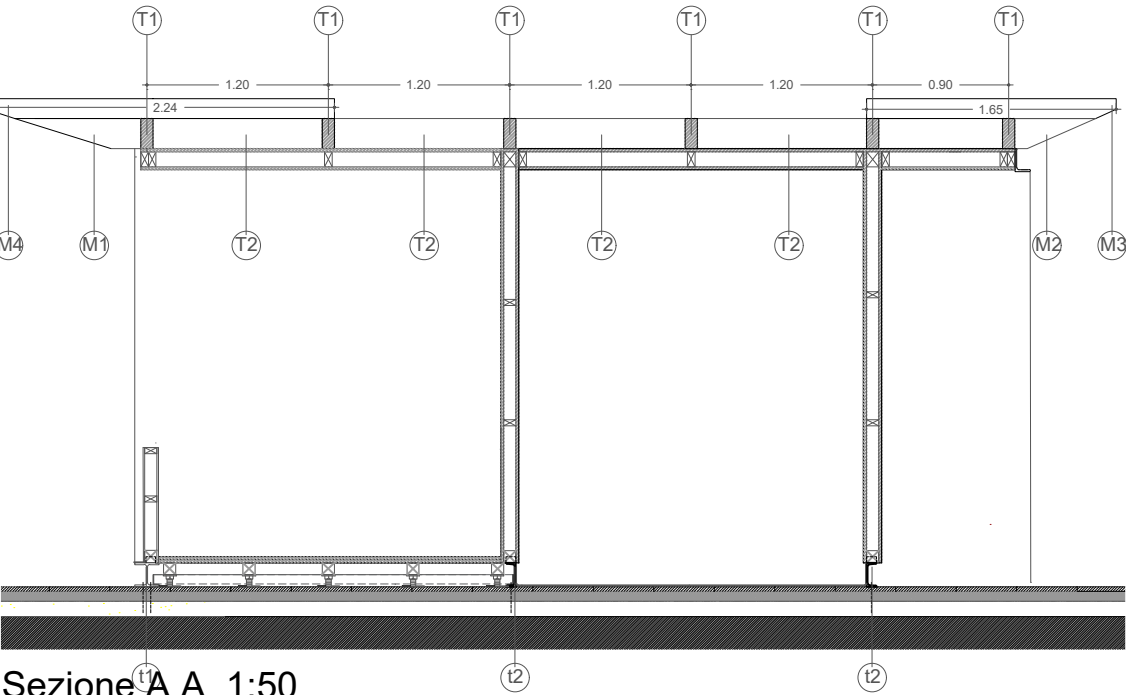
Quantità: 1
apertura scorrevole



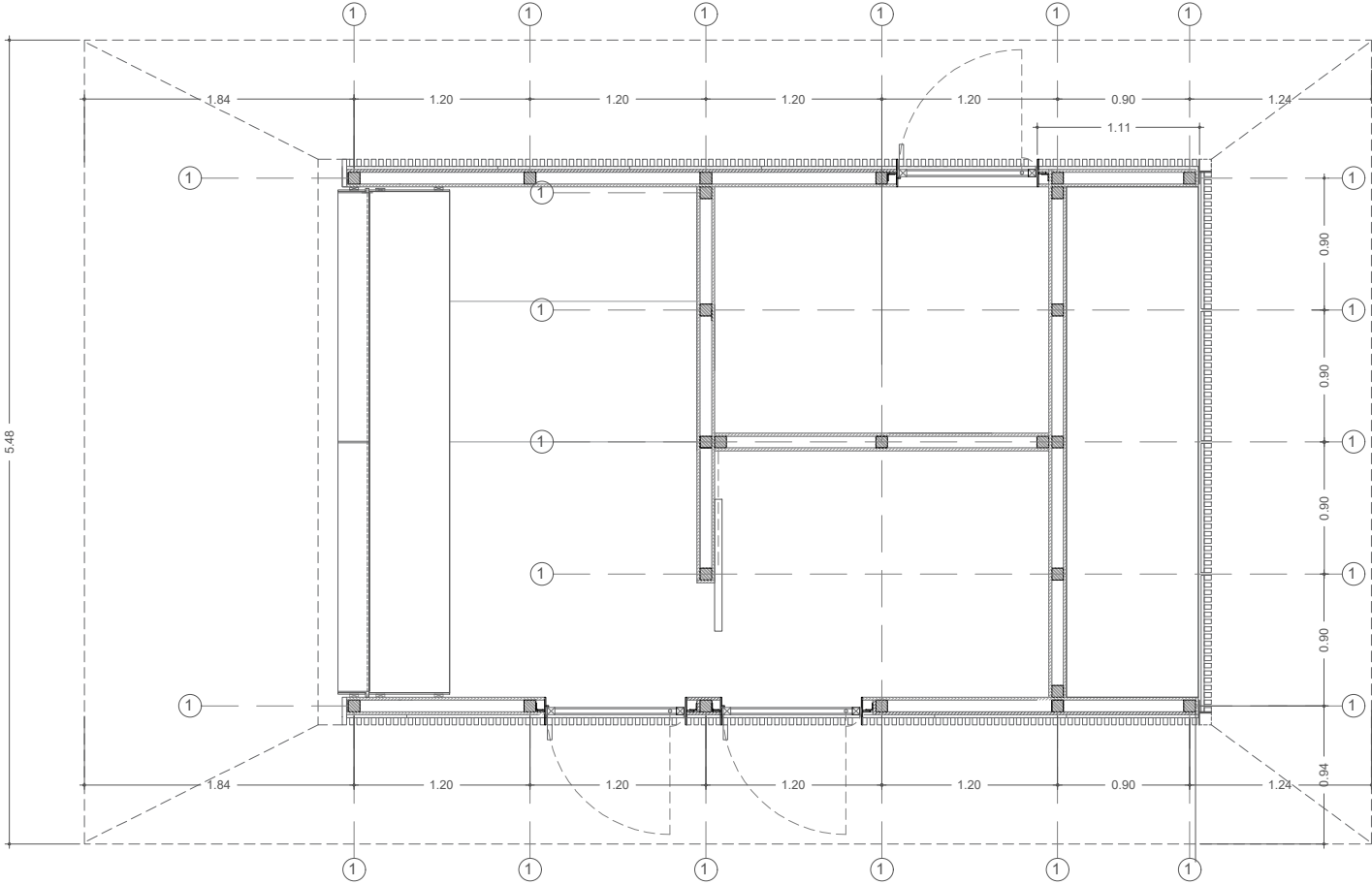


Pianta fondazioni 1:50

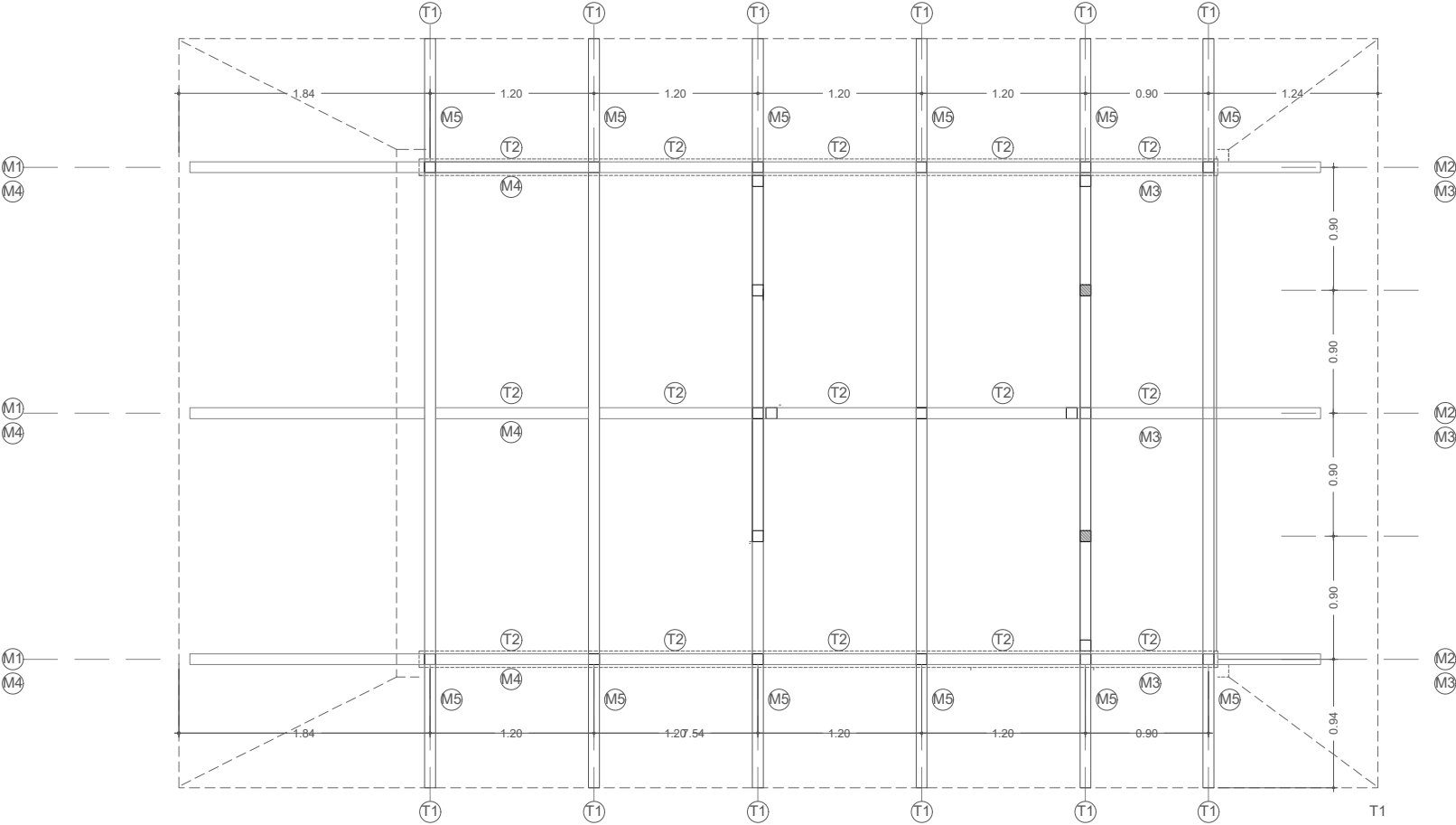
- t1 profilato IPE HEB 160
- t2 profilato IPE UPN 160
- lastre in cls prefabbricato 173x235 cm sp.6 cm



Sezione A A 1:50

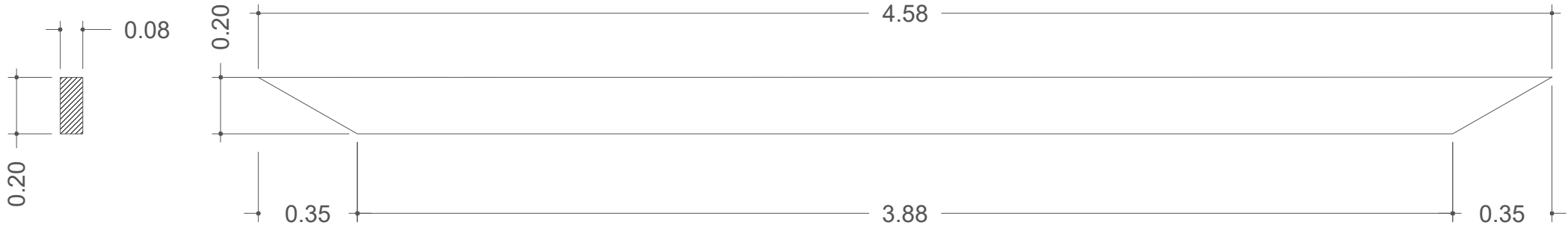


Pianta struttura 1:50

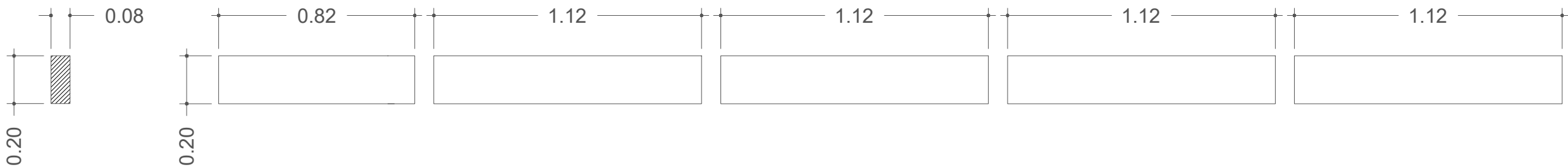


Pianta travi 1:50

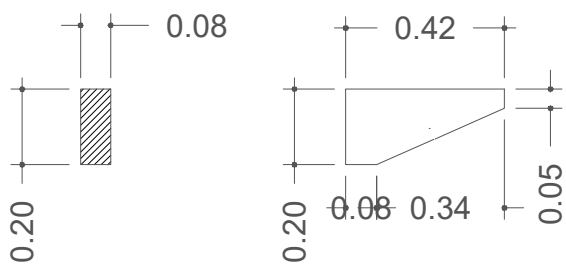
T1



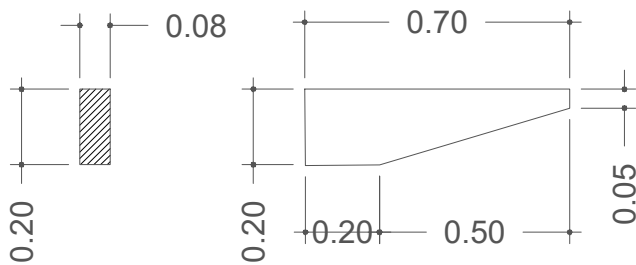
T2



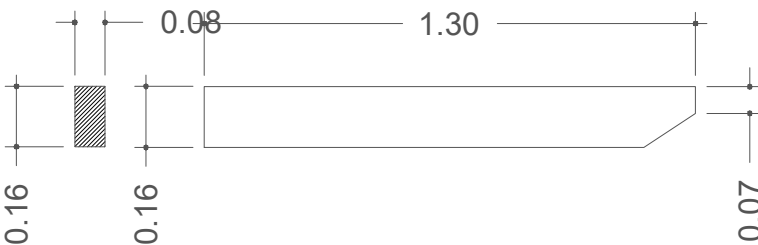
M1



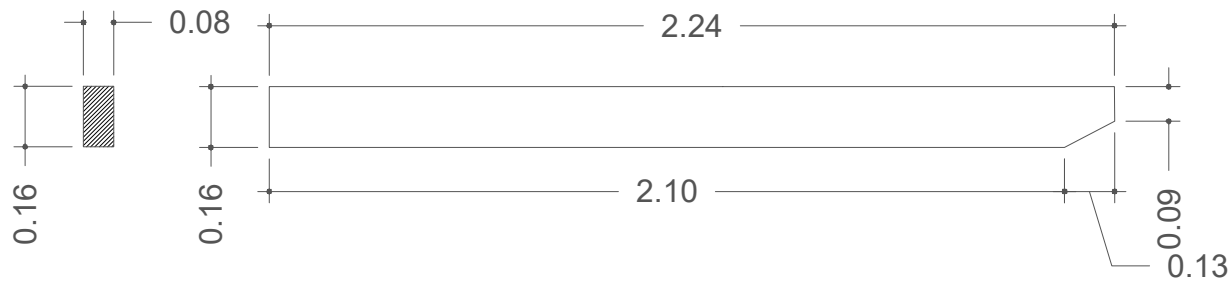
M2



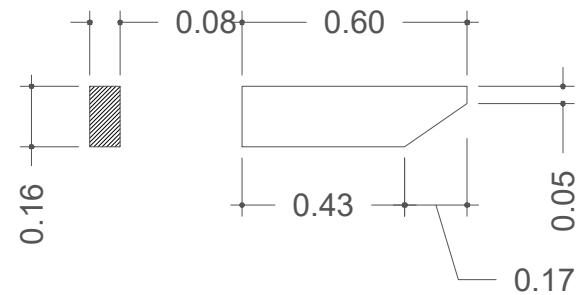
M3



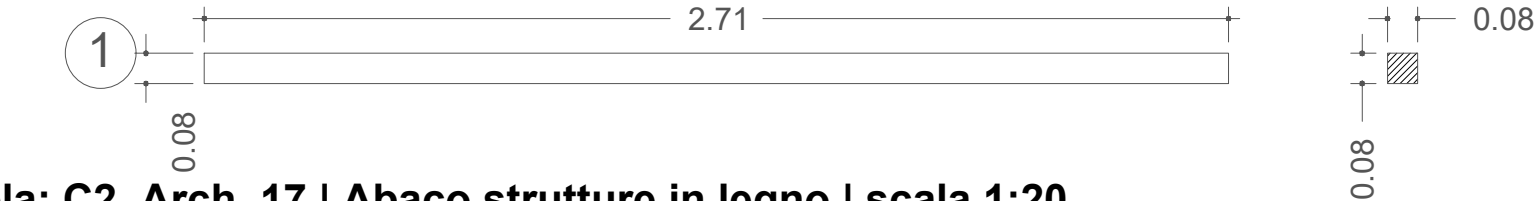
M4



M5



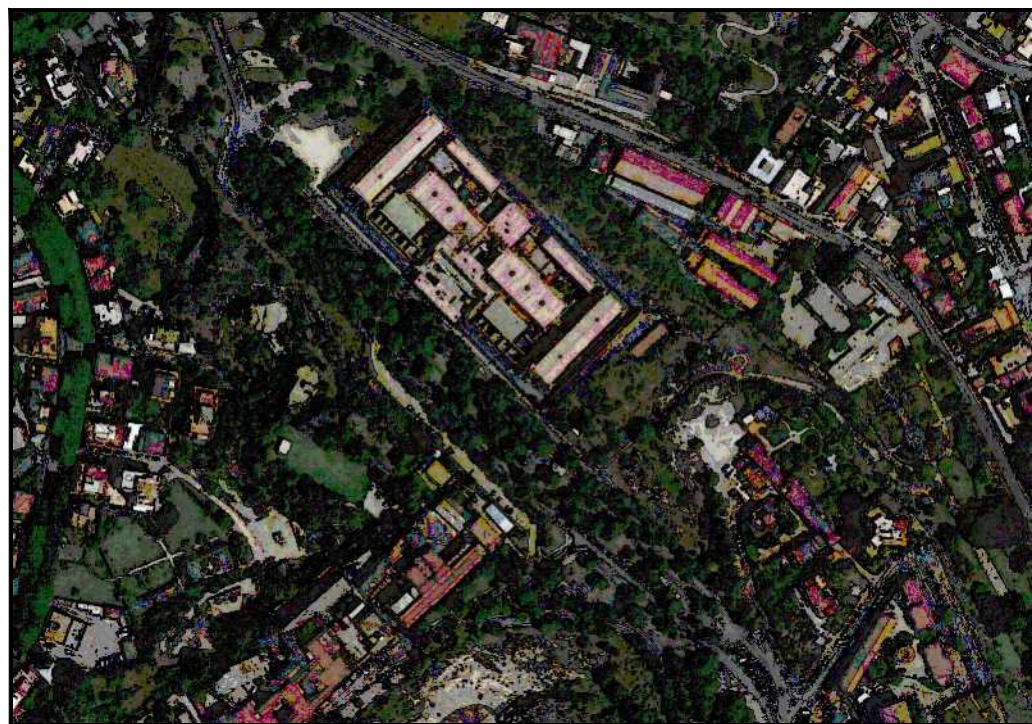
1



Legenda		n. pezzi
T1	trave principale, legno lamellare, sezione 20 x 8 cm	6
T2	trave secondaria, legno lamellare, sezione 20 x 8 cm	3
M1	mensola, legno lamellare, sezione 20 x 8 cm	3
M2	mensola, legno lamellare, sezione 20 x 8 cm	3
M3	mensola, legno lamellare, sezione 16 x 8 cm	3
M4	mensola, legno lamellare, sezione 16 x 8 cm	3
M5	mensola, legno lamellare, sezione 16 x 8 cm	12
1	ritto legno lamellare, sezione 8x8 cm	24

COMUNE DI CAGLIARI

Servizio Opere Strategiche, Mobilità, Infrastrutture Varie e Reti



RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E PAESAGGISTICA DELLA PASSEGGIATA SUL VIALE BUONCAMMINO

VARIANTE IN CORSO D'OPERA

TAVOLA	Schema Impianti Acque Bianche - Acque Nere - Rete Idrica	Scala	Data
2			FEBBRAIO 2023

UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI Ing. Alessandra Boie Ing. Elisabetta Murgia Arch. Michela Monti Geom. Sandro Murtas Ing. Ferruccio Sabiucchi - opere strutturali Agr. Dott. Alessandro Corona - opere a verde Archeologo Dott. Pietro Francesco Serrelli	COORDINATORE SICUREZZA PROGETTAZIONE Ing. Salvatore Cugusi	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Daniele Olla DIRIGENTE Ing. Daniele Olla
---	---	--

Legenda

IMPIANTO ACQUE BIANCHE

- Rete acque bianche esistente
- Caditoia esistente
- Pozzetti di ispezione esistenti
- Nuova tubazione in pvc
- Nuovo pozzetto in cls con chiusino in ghisa a riempimento
- Nuova canalina in cls con griglia in ghisa e pozzetto di ispezione in cls con chiusino in ghisa a riempimento
- Nuova caditoia in cls con griglia in ghisa

IMPIANTO ACQUE NERE

- Rete acque nere esistente
- Pozzetto di ispezione esistente con nuovo chiusino in ghisa a riempimento
- Pozzetto di allaccio esistente da dismettere o con nuovo chiusino in ghisa a riempimento
- Nuovo allaccio in pvc alla rete esistente
- Nuovo pozzetto di allaccio in cls con chiusini in ghisa a riempimento

IMPIANTO RETE IDRICA E DI IRRIGAZIONE

- Rete idrica esistente
- Rete idrica esistente in fibrocemento DN 250 da dismettere
- Chiusini di ispezione esistenti rete idrica
- Allaccio idrico esistente
- Saracinesca di manovra rete idrica esistente
- Nuova rete idrica in ghisa DN 250
- Nuovo allaccio alla rete idrica esistente in fibrocemento DN80
- Nuova fontanella
- Armadio contatore idrico
- Nuovo pozzetto di intercettazione rete idrica esistente
- Pozzetto di ispezione esistente impianto irrigazione
- Pozzetto esistente di intercettazione del punto di consegna
- Nuovo collettore di mandata impianto di irrigazione DN 40 mm
- Nuova rete di distribuzione impianto di irrigazione DN 25 mm
- Nuova ala gocciolante DN 16 mm
- Nuovo pozzetto con elettrovalvola e saracinesca

Planimetria Rete Idrica, Acque nere, Acque bianche e Irrigazione - Scala 1:500

